

## Extra Ordinary Gazette Part - II / 2002

Extra No.	Date	Department
Extra No. 1	06-02-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 2	12-02-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 3	25-02-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 4	28-02-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 5	22-03-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 6	01-04-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 7	08-04-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 8	09-04-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 9	15-04-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 10	16-04-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 11	24-04-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 12	26-04-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 13	01-05-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 14	04-05-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 15	18-05-2002	This Gazette may contain multiple departments/offices.
Extra No. 16	27-05-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 17	30-05-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 18	18-06-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 19	20-06-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 20	29-06-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 21	08-07-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 22	11-07-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 23	22-07-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 24	23-07-2002	Education Department
Extra No. 25	29-07-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 26	30-08-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 27	02-09-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 28	04-09-2002	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 29	09-09-2002	Urban Development & Urban Housing Department

<b>Extra No.</b>	<b>Date</b>	<b>Department</b>
<b>Extra No. 30</b>	<b>27-09-2002</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 31</b>	<b>30-09-2002</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 32</b>	<b>09-10-2002</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 33</b>	<b>23-10-2002</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 34</b>	<b>30-10-2002</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 35</b>	<b>18-11-2002</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 36</b>	<b>02-12-2002</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 37</b>	<b>24-12-2002</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 38</b>	<b>30-12-2002</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII]

WEDNESDAY 6<sup>TH</sup> FEBRUARY, 2002 / MAGHA 17, 1923

[No.1]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૫ (સીટી વોલ)માં ત્રીજી વખતના ફેરફાર (થર્ડ વેરીડ)ની  
યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા. પ્લા. કમિટિ ઠરાવ નં. ૩૦ તા. ૦૮-૧૧-૨૦૦૧ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૬૫૪ તા. ૨૨-૧-૨૦૦૨થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૫ (સીટી વોલ) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં ત્રીજી વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટિ તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યાં મુજબ છે.

સદરહુ યોજનાના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા તેમજ દરખાસ્તના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતું (સીટી પ્લાનીંગ ડિપાર્ટમેન્ટ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧.

પી. પનીરવેલ,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

તા. પ્લા. કમિટિ ઠરાવ નં. ૩૦ તા. ૦૮-૧૧-૨૦૦૧.

ઠરાવ ક્રમાંક કે મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીના પત્ર નં. ટી.પી. એસ./જનરલ/ ૨૬૫૮ તા. ૧૮-૧૦-૨૦૦૧ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૫ (સીટી વોલ)ના જુદા જુદા સેક્શનોના પ્લોટમાં સ્કીમની દરખાસ્તોમાં ફેરફાર કરવાની રજૂઆતોના સંદર્ભમાં યોજનામાં નીચે પ્રમાણેના ફેરફારની દરખાસ્તો છે.

૧. સારંગપુર દરવાજા પાસે સેક્શન-૨માં આવેલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ ટ્રાન્સપોર્ટ સર્વિસના હયાત બસ સ્ટેન્ડને કારણે ફા. પ્લોટ નં. ૧૪ અને ૧૫નું પુનઃબંધારણ કરી ફાયનલ પ્લોટ નં. (૧૪+૧૫)/૧ “પ્લે ગ્રાઉન્ડ” માટે તથા ફા. પ્લોટ નં. (૧૪+૧૫)/૨ને “ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ” માટેના હેતુ માટેની દરખાસ્ત છે.
૨. “અમૃત વર્ષિણી વાવ” કે જે સેક્શન-૩માં આવેલ છે. તે પ્રિન્સિપલ સ્કીમની પ્રપોઝલ મુજબ તથા તેનો ફરતો વિસ્તાર ૧૮.૨૮ મીટરના ટી.પી. રોડમાં ભળે છે. સદરહુ વાવ ગુજરાત સરકારના આર્કિઓલોજીકલ ડિપાર્ટમેન્ટે મોન્યુમેન્ટ તરીકે જાહેર કરેલ હોઈ પાંચકુવા દરવાજા આજુબાજુના વિસ્તારનું પુનઃબંધારણ કરવું જરૂરી બનેલ છે.
૩. ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૫ સેક્શન-૪, કાલુપુર દરવાજાથી પાંચકુવા દરવાજા સુધીના રેવડી બજારવાળી જગ્યા, સ્ટે. કમિટિ ઠરાવ નં. ૪૮૨/૮૨-૮૩ થી મજકુર જગ્યાએ આવેલ દુકાનો, નિર્વાસિત કેબીનોના કબજેદારો, પરવાનેદારો તેમજ કોર્ટ લીટીગેશનવાળા કબજેદારોને સમાવતા સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સીધી માર્કેટ કો.ઓ.સો.લિ.ને પ્રિમીયમથી તબદીલ કરવા ઠરાવેલ તેને મ્યુનિ.કોર્પો. ઠરાવ નં. ૧૮૨ તા. ૨૬-૦૬-૧૯૮૨થી અનુમોદન મળેલ છે. ઉપરોક્ત ઠરાવથી ટી.પી. એક્ટની જોગવાઈ અન્વયે ટી.પી.સ્કીમમાં સદર જગ્યાનું પુનઃબંધારણ કરવા જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ.કમિ.શ્રીને સત્તા અપાયેલ છે. સ્ટે.કમિટિએ ઠરાવ નં. ૩૮૨ તા. ૧૮-૦૭-૧૯૮૮ એ ફરીથી ઠરાવ કરી જરૂરી કાર્યવાહી તાકીદે પુરી કરવા ઠરાવેલ હોઈ સદરહુ જગ્યાનું પુનઃબંધારણ કરવા જરૂરી બનેલ છે.

ગુજરાત રાજ્યના પંચાયત ગૃહનિર્માણ અને શહેરી વિકાસ ખાતાના હુકમ ક્રમાંક : યુડીએ : ૧૦૭૭/૫૮૭/ક્યુ-૨, તા. ૧-૨-૭૮થી સને : ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટા.પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટના કલમ : ૨૩(૧) ૨૩(૨) મુજબ ટા.પ્લા.સ્કીમો બાબતની ફરજો અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને તેના વિસ્તાર પુરતી સોંપવા ઔડાને સદર કાયદાની કલમ : ૧૨૨ હેઠળ આદેશ આપ્યો હતો અને તે મુજબ ઔડાએ તેની તા. ૨૬-૨-૭૮ની બોર્ડ મિટીંગમાં કામ નં. ૧૨થી ઉક્ત ફરજો અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને સોંપવા ઠરાવ્યું હતું તે મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને મળેલી સત્તાની રૂએ સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) મુજબ ચીફ ટાઉન પ્લાનરશ્રી સાથે તેમના પત્ર ક્રમાંક નં. ટી.પી.એસ/અમદાવાદ નં. ૫/સીટી વોલ/થર્ડ વેરીડ/૪૬૦૦ તા. ૧૩-૦૮-૨૦૦૧થી વિચાર વિનિમય કરીને કાયદાની કલમ : ૭૧ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૫ (સીટી વોલ)માં ત્રીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો તૈયાર કરવા અનુમતી આપેલ છે.

સદર કાયદાની કલમ : ૭૧ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૫ (સીટી વોલ)ની મુખ્ય યોજનામાં ત્રીજો ફેરફાર (થર્ડ વેરીએશન) કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે. તેમજ સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૨) મુજબ ઠરાવની નકશા સાથે રાજ્ય સરકારશ્રીને મોકલી આપવા અને ગુજરાત ટા.પ્લા.એન્ડ યુ.ડી. રુલ્સ, ૧૯૭૮ના રુલ નં. ૧૬ મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવને પ્રસિદ્ધ કરવા માટે મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ.કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૬૫૪ તા. ૨૨-૦૧-૨૦૦૨

ટા.પ્લા.ક.ઠ.નં. ૩૦, તા. ૮-૧૧-૨૦૦૧ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નગર વિકાસ ખાતું (સીટી પ્લાનીંગ ડિપાર્ટમેન્ટ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧.

પી. પનીરવેલ,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII]

TUESDAY 12<sup>TH</sup> FEBRUARY, 2002 / MAGHA 23, 1923

[No.2

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### સુરત મહાનગરપાલિકા

મોજે જહાંગીરપુરા વિસ્તારની નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૬ (જહાંગીરપુરા) તૈયાર કરવા બાબત

### અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના તા. ૨૭-૧-૮૪ નાં ઠરાવ નં. ૬૨૬ (૧૦) થી સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં નગર રચના યોજનાઓ બનાવવા માટે એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટીએ કરવી રહેલી કાર્યવાહી માટે સુરત મહાનગરપાલિકાને સત્તા આપેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાનાં નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૧/૨૦૦૨, તા. ૨૫-૧-૨૦૦૨ થી ઠરાવ મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૪૬માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી બતાવેલ જહાંગીરપુરા વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૬ (જહાંગીરપુરા) તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફીસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

### ઠરાવ

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૫-૦૧-૨૦૦૨ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો. મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૮-૧-૦૨નાં પત્ર નં. સીમીસ/૮/૩૭ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાની હદમાં જહાંગીરપુરા વિસ્તારમાં, દરખાસ્તની ફાઈલના પાના નં. ૧૧૭ પર સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૬ (જહાંગીરપુરા) તૈયાર કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૨) મુજબ ઇરાદો જાહેર કરવાનું ઇરાદો જાહેર કરવા અંગે ફાઈલના પાના નં. ૧૨૩ પર સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું તથા સદર અધિસૂચનને બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવા તથા ઇરાદો જાહેર કર્યા મુજબ સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૧/૨૦૦૨ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સુરત

ગુરુપ્રસાદ મહાપાત્ર,

કમિશનર,

સુરત મહાનગરપાલિકા.

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN  
A FORTNIGHT FROM THE DATE OF THIS PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.



# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ] TUESDAY, 26<sup>th</sup> FEBRUARY, 2002/ PHALGUNA 7, 1923, [ No. 3

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### ભાવનગર મહાનગરપાલીકા

#### જાહેર સુચના

ક્રમાંક : ૧૪૪૦/૨૫-૦૨-૨૦૦૨.-ભાવનગર મહાનગરપાલીકા, સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગર દ્વારા વખતોવખત મંજૂર કરેલ અને અમલમાં આવેલ પ્રવર્તમાન ઓકટ્રોય દર પત્રકની નીચેની આઈટમો (ક્રમ નં. ૧થી૮૦)ના જકાત દરોમાં ફેરફાર કરવા તેમજ સ્ટીમરમાંથી નીકળતા માલ-સામાનના જકાત દર રીવાઈઝ કરવા ઈરાદો ધરાવે છે. જે અંગે બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૮(૧) તથા કલમ-૪૫૭(૭) અને (૧૭) નીચે સમગ્ર સભા ઠરાવ નં. ૧૧૩ તથા ૧૧૪ તા. ૩૦-૧-૨૦૦૨થી ઠરાવ કરેલ છે. સુચીત સુધારા દર અંગે જે કોઈ શખ્સ/સંસ્થા/પેઢીઓને વાંધા સુચનો હોય તો મુંબઈ પ્રાંતિય મહાનગરપાલીકા અધિનિયમની કલમ-૪૫૫(૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર આ જાહેરાત પ્રસિધ્ધ કરી તેની પ્રસિધ્ધની તારીખથી એક માસની અંદર મહાનગરપાલીકા, ભાવનગરનાં ઓકટ્રોય વિભાગે લેખીત રીતે મોકલવા જણાવવામાં આવે છે. નિયત સમયમાં આવેલ વાંધા સુચનો માટે કમિશનરશ્રીને જરૂરી લાગંશે તેને રૂબરૂ સાંભળવા માટે પણ બોલાવવામાં આવશે. પ્રવર્તમાન ઓકટ્રોય દર પત્રકમાંની બાકીની આઈટમોનાં દર યથાવત રહેશે. જેની લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

ક્રમ ૧	વસ્તુનું વર્ણન ૨	હાલનો દર ૩	સુચીતદર ૪
૧	ડુંગળી, લસણ	૦.૭૫ પૈસા/ગુણી દીઠ	કરમુક્ત
૨	તમામ પ્રકારના અખાદ તેલો	૦.૫૦ પૈસા/૨૦ કીલોએ	૧-૦૦ સેંકડે
૩	સુતર યાર્ન (કોટન યાર્ન), સુતર દોરી, વાટ, પાટી વિગેરે	૦.૫૦ પૈસા/૨૦ કીલોએ	૧-૦૦ સેંકડે
૪	પાવરીન, ફરનેશ ઓઈલ, તથા બળેલું ઓઈલ, તથા તેના જેવા બીજા ઓઈલ	૩૦.૦૦/મે. ટન	૩-૦૦ સેંકડે
૫	તમામ પ્રકારના કોલસા	૬-૦૦/મે. ટન	૦.૫૦ સેંકડે
૬	ઈમારતી લાકડું તથા ઉદ્યોગમાં અન્ય વસ્તુ બનાવવા માટે ઉપયોગમાં લેવામાં આવતું લાકડું	૨-૫૦ કવીન્ટલે	૧-૦૦ સેંકડે

ક્રમ ૧	વસ્તુનું વર્ણન ૨	હાલનો દર ૩	ચુચીતદર ૪
૭	મેચવુડ, વીનીયર્સ, બાંબુ, વંજી	૨૦-૦૦ હજાર નંગે	૧-૦૦ સેંકડે
૮	ફેરસ, નોન-ફેરસ, મેટલ, નીકલ્સ, મોગનેશીયમ, મોબીલિયમ, કોબાલ્ટ, બોસ્મીય, અને તેવા પ્રકારના મેગેનીઝ	૧૨-૦૦ કવીન્ટલે	૧-૫૦ સેંકડે
૯	લોખંડના પતરા, પ્લેઈન તથા કેરુગેટેડ	૨-૦૦/૨૦ કિલોએ	૨-૦૦ સેંકડે
૧૦	રી-રોલીંગ મીલ માટેનો લોખંડનો સ્કેપ ભંગાર	૪૫-૦૦/મે. ટન	૧-૫૦ સેંકડે
૧૧	લોખંડનો સ્કેપ અને પીંગ આર્યન તથા મેગેનીઝ ધાતુનો ભંગાર	૪૫-૦૦/મે. ટન	૨-૦૦ સેંકડે
૧૨	ડ્રગ, ઈન્ટરમીડીએટ બનાવવામાં વપરાતા તમામ પ્રકારના કેમીકલ્સ	૧૩-૦૦/કવીન્ટલે	૩-૦૦ સેંકડે
૧૩	જંતુનાશક દવા બનાવવા માટેના કેમીકલ્સ	૧૭-૦૦/કવીન્ટલે	૩-૦૦ સેંકડે
૧૪	એડીડાઈઝ ઈન્ટરમીડીએટ બનાવવા માટેના કેમીકલ્સ	૧૭-૦૦/કવીન્ટલે	૩-૦૦ સેંકડે
૧૫	તમામ પ્રકારના એસીડ્ઝ તથા કેમીકલ્સ શીડ્યુલમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા સિવાયના	૧૭-૦૦/કવીન્ટલે	૩-૦૦ સેંકડે
૧૬	લેબોરેટરી કેમીકલ્સ	૧૭-૦૦/કવીન્ટલે	૩-૦૦ સેંકડે
૧૭	દેશીબીડી	૦.૬૦ પૈસા/દર હજાર નંગે	૩-૦૦ સેંકડે
૧૮	બીડી પાન	૦.૫૦ પૈસા/દર ૨૦ કીલોએ	૧-૦૦ સેંકડે
૧૯	તમાકુ-ગડાકું, છીંકણી	૨-૦૦/૨૦ કીલોએ	૨-૦૦ સેંકડે
૨૦	ડ્રગ-ઈન્ટરમીડીએટ તથા ડ્રગ બનાવવામાં વપરાતા તમામ પ્રકારના કેમીકલ્સ (અન્ય રીતે નિર્દેશન ન થયા હોય તે સિવાયના)	૧-૭૫ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૨૧	સોડા એશ, કોસ્ટીક સોડા, સરફ્યુલીક એસીડ અને હાઈડ્રોક્સાઈડ એલ્યુમ, બ્લીચીંગ પાવડર	૯-૦૦/કવીન્ટલે	૩-૦૦ સેંકડે
૨૨	ડી.ઈ.પી. તથા અગરબત્તી બનાવવા માટેના કેમીકલ્સ	૧-૭૫/કવીન્ટલે	૩-૦૦ સેંકડે
૨૩	ઈન્સેક્ટો સાઈડ્ઝ, પ્રેસ્ટોસાઈડ્ઝ, ફ્યુગોસાઈડ્ઝ બનાવવા માટેના કેમીકલ્સ	૧૭-૦૦/કવીન્ટલે	૩-૦૦ સેંકડે
૨૪	પેપર વેસ્ટ	૬-૦૦/મે.ટન	૧-૦૦ સેંકડે
૨૫	કોટન વેસ્ટ, ચીન્દી વેસ્ટ, રેશમી વેસ્ટ	૦-૪૦ પૈસા/૨૦ કીલોએ	૧-૫૦ સેંકડે
૨૬	મોટરનો ભંગાર, ઓટો રીક્ષાનો ભંગાર તથા સાયકલનો ભંગાર	૦-૭૫ પૈસા/૨૦ કીલોએ	૨-૦૦ સેંકડે
૨૭	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ રોક સલ્ફર	૭-૦૦/મે. ટન	૩-૦૦ સેંકડે
૨૮	રોક ફોસ્ફેટ	૫-૦૦/મે.ટન	૩-૦૦ સેંકડે
૨૯	સોનું, સોનાની બંગડી, બીસ્કીટ, ઢાળીયો તથા સોનાની બનાવટના તમામ પ્રકારના દાગીના	કરમુક્ત	૨-૦૦ સેંકડે
૩૦	સોનું, ચાંદી, રૂપું, જસતાના ઢોળ ચડાવેલ ચીજ-વસ્તુ તથા ગીફ્ટ આર્ટિકલ્સ (દાગીના સિવાય)	-	૨-૦૦ સેંકડે
૩૧	પીકચર ફીલ્મ	૩૦-૦૦/પેટીએ	૫૦૦-૦૦ પેટીએ
૩૨	એડ ફીલ્મ	૩૦-૦૦/પેટીએ	૫૦૦-૦૦ પેટીએ
૩૩	મોરમ, પથ્થર, કપચી, ગ્રેવેલ, પરાજુ	૮-૦૦/ટ્રક દીઠ	૨૦-૦૦ ટ્રક દીઠ

ક્રમ ૧	વસ્તુનું વર્ણન ૨	હાલનો દર ૩	સુચીતદર ૪
૩૪	રેતી ચુનો મીક્સ	૮-૦૦/ટ્રક દીઠ	૨૦-૦૦ ટ્રક દીઠ
૩૫	રેતી	૮-૦૦/ટ્રક દીઠ	૨૦-૦૦ ટ્રક દીઠ
૩૬	ઈંદો	૫-૦૦/દર હજારે	૧૦-૦૦ દર હજારે
૩૭	નાગરવેલના પાન	૧-૦૦/ટોપલા દીઠ	૩-૦૦ સેંકડે
૩૮	સરકસનો સામાન	૧૫૦-૦૦ ઉંચક	૩૦૦-૦૦ એક ટ્રક દીઠ
૩૯	કઠપૂતળીના ખેલ તમાસાનો સામાન	૧૦-૦૦ ઉંચક	૨૫૦-૦૦ એક ટ્રક દીઠ
૪૦	કરીયાણું, ગંધીયાણું, લાલ મરચાના ડોડવા, પાવડર	૧-૭૫ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૪૧	લવીંગ, તજ, એલચી, જાયફળ, તેજાના	૧-૭૫ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૪૨	બદામ, પીસ્ટા, ચારોલી, અખરોટ, અંજીર, કાજુ કીસમીસ, તમામ પ્રકારનો સુકોમેવો	૨-૫૦ સેંકડે	૪-૦૦ સેંકડે
૪૩	સોપારી	૨-૦૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૪૪	ખાંડની બનાવટો, મીઠાઈ, આઈસ્ક્રીમ, બેકરી કન્ફેશનરી	૨-૫૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૪૫	કોકાકોલા, ફેન્ટા તથા દરેક જાતના ઠંડા પીણા	૨-૦૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૪૬	રેશમી સીલ્ક, સ્ટ્રેપલ્સ, આર્ટફીસીયલ સી-થેટીક ફાયબર, પોલીએસ્ટર, વિસ્કોઝ જેવા તમામ પ્રકારના યાર્ન	૧-૦૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૪૭	ટ્રક, મોટર, ટ્રેક્ટર, ઓટોમોબાઈલ્સ, ટાયર અને ટયુબ	૦-૫૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૪૮	ઓટો પાર્ટસ, ઓટો બેટરી, અને ડીઝલ એન્જીન, મોટર સ્પેર પાર્ટસ	૨-૦૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૪૯	રેફરીઝેટર, એરકન્ડીશન મશીન, ઈલે. ફેરાપીમશીન તેને લગતો સામાન તથા તેના વધારાના ભાગો, એક્સ-રે મશીન તેના ભાગો, જનરેટીંગ સેટ, ગ્રાઈન્ડીંગ મશીન, મીક્ષર વોટર કુલર અને ઘરઘંટી	૨-૫૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૫૦	રેડીયો, રેડીયોગ્રામ, ટ્રાન્ઝીસ્ટર એમ્પ્લીફાયર, માઈક, ગ્રામાફોન રેકર્ડ, લાઉડ સ્પીકર તથા તેને લગતો સામાન	૨-૫૦ સેંકડે	૨૩-૦૦ સેંકડે
૫૧	વીડીયો, વીડીયો કેસેટ અને વી.સી.આર. તથા તેના પાર્ટસ	૩-૫૦ સેંકડે	૪-૦૦ સેંકડે
૫૨	કુડ ઓઈલ, ડીઝલ ઓઈલ, હાઈસ્પીડ તથા લાઈટ ઓઈલ	૨-૫૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૫૩	ગ્રીસ, લુબ્રી. ઓઈલ, મોબાઈલ ઓઈલ, લુબ્રીકન્સ તથા તેના જેવી બીજી પેટ્રોલીયમ પ્રોડક્ટસ	૦-૭૫ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૫૪	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ કેરોસીન	૧-૦૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૫૫	ઓઈલ પેઈન્ટસ, ડીસ્ટેમ્પર, ટર્પેન્ટાઈન બેલતેલ, ગળી જીંક ઓક્સાઈડ રેડએઈડ રેજીન્સ પ્લાસ્ટીક કલર તથા તમામ પ્રકારના કલર્સ	૨-૫૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૫૬	હાર્ડવેર આઈટમ	૨-૦૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૫૭	લાકડાનું ફર્નિચર, નેતરનું ફર્નિચર	૨-૫૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૫૮	આરસ, માર્બલ, પોલીસ ગ્રેનાઈટ, કાંપ્પાનો બ્લેક સ્ટોન અને તેના લાદી, કપચી	૫-૦૦ સેંકડે	૪-૦૦ સેંકડે

ક્રમ ૧	વસ્તુનું વર્ણન ૨	હાલનો દર ૩	સુચીતદર ૪
૫૯	ફાયર બ્રીક્સ અને રીફેક્ટીઝ મટીરીયલ્સ	૧-૦૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૬૦	ઇલેક્ટ્રીકથી ચાલતી મશીનરી, મશીન કોમ્પ્રેસર, ટ્રાન્સફોર્મર, પેનલ બોર્ડ, ઇલે. મોટર પંપ	૨-૦૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૬૧	તમામ પ્રકારના લેથ મશીનો, ઓઈલ એન્જીન, બોઈલર્સ, મશીન ટુલ્સ, મશીનરી અને તેના ભાગો	૨-૦૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૬૨	સબમર્શીબલ પંપ, વોટર પંપ	૧-૫૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૬૩	તાંબા પીતળના પતરા તથા સર્કલ	૧-૫૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૬૪	તાંબા પીતળ, તથા એલ્યુમીનીયમના તાર	૧-૫૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૬૫	એલ્યુમીનીયમના ઘાટ તથા વાસણ	૧-૫૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૬૬	જર્મન સીલ્વર, એલ્યુમીનીયમના શીટ્સ તથા પતરા તથા સર્કલ	૧-૫૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૬૭	ટીન, ટીન શીટ્સ, તથા તેના વાસણો	૧-૫૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૬૮	જર્મન સીલ્વર, એલ્યુમીનીયમ, પીતળ, અને સ્ટેનલેશ સ્ટીલ જેવા દરેક ધાતુનો ભંગાર	૦-૫૦ સેંકડે	૧-૦૦ સેંકડે
૬૯	કાંસુ, કલઈ, જસદ, રેવાતી, રેણ, શીશુ, અને તેના પતરા, પાર્ટ્સ અને ઘાટ અને તેની બનાવટો	૧-૫૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૭૦	લોખંડની પ્લેટ્સ, સર્કલ, બ્રાસ સળીયા, લોખંડના ગડર દરેક સાઈઝના તથા બીમ તથા લોખંડના પાટા, પાટી, ટ્રીપ્સધરી, ઍંગલ, ચેનલ પટ્ટી, લોખંડ અને પોલાદની સાફટીંગ	૧-૫૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૭૧	ગેલ્વેનાઈઝ વાયર, લોખંડ વાયર, કાટા વાયર, કોઈલ્સ, તથા વાયર રોપ્સ	૧-૫૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૭૨	લોખંડના ખાલી બેરલ, નાના તથા મોટા	૧-૦૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૭૩	રબ્બર ગુડ્ઝ, રો-રબ્બર અને રેકઝીન	૨-૫૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૭૪	કુટવેર	૨-૫૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૭૫	મીલજીન સ્ટોર્સ	૨-૦૦ સેંકડે	૩-૦૦ સેંકડે
૭૬	પ્લાસ્ટીક દાણા, ગ્રેન્યુઅલ મોલ્ડીંગ પાઉડર	૧-૫૦ સેંકડે	૨-૦૦ સેંકડે
૭૭	જંતુનાશક દવાઓ, ઈન્સ્ટેક્ટીસાઈઝ તથા પ્રેસ્ટીસાઈઝ	૦-૪૩ સેંકડે	૧-૦૦ સેંકડે
૭૮	સીગાર્સ, સીગારેટ્સ, ચીરૂટ્સ, અને પરદેશી તમાકુ	૩-૫૦ સેંકડે	૪-૦૦ સેંકડે
૭૯	તમામ પ્રકારના ખોળ	૦-૨૦ પૈસા/૨૦ કીલોએ	કરમુક્ત
૮૦	ભુસી, ફોતરી, ચુની, એનીમલ ફીડ્ઝ, કપાસીયા,	૦-૧૫ પૈસા/૨૦કીલોએ	કરમુક્ત
૮૧	કોમીયમ પ્લેટેડ, ઇલેક્ટ્રો પ્લેટેડ માલ-સામાન	૨-૦૦ સેંકડે	૨-૫૦ સેંકડે
૮૨	સીને ફોટોગ્રાફી મશીન, અને તેનો અંગભુત સામાન	૪-૦૦ સેંકડે	૪-૫૦ સેંકડે
૮૩	ડામર લીલો/સુકો	૦-૩૦ પૈસા/૨૦કીલોએ	૨-૦૦ સેંકડે
૮૪	દેશી ખાતર (છાણીયું)	૧-૦૦ સેંકડે	કરમુક્ત

ક્રમ ૧	વસ્તુનું વર્ણન ૨	હાલનો દર ૩	સુચીતદર ૪
૮૫	સ્ટીમરમાંથી નીકળતા રેડીઓ રૂમનો સામાન	૮૨-૦૦/મે.ટન	૨-૦૦ સેંકડે
૮૬	સ્ટીમરમાંથી નીકળતા ઈલેક્ટ્રીક સામાન તમામ પ્રકારના ઈલેક્ટ્રીક ગુડ્સ	૮૨-૦૦/મે.ટન	૨-૦૦ સેંકડે
૮૭	જનરેટર મશીન, લેથ મશીન તથા અન્ય પ્રકારના મશીનો	૮૨-૦૦/મે.ટન	૨-૦૦ સેંકડે
૮૮	સ્ટીમરમાંથી નીકળતા લોખંડના પાઈપ, લોખંડની ઍંગલો, લોખંડની પ્લેટ, તથા લોખંડનો અન્ય સામાન અને સ્કેપ	૮૨-૦૦/મે.ટન	૨-૦૦ સેંકડે
૮૯	સ્ટીમરનો સ્ટોર રૂમનો સામાન	૮૨-૦૦/મે.ટન	૧-૦૦ સેંકડે
૯૦	ધંધાદારી નાટક કંપનીનો સામાન	૫૦-૦૦/ઉચ્ચક	રૂ. ૫૦/- ટ્રક દીઠ

ઉપરોક્ત કુલ-૯૦ આઈટમોના સુચિત સુધારા દર અંગે પ્રસિધ્ધી તારીખથી એક માસમાં વાંધા/સુચનો રજુ કરવા સુચના કરવામાં આવે છે.

સ્થળ : ભાવનગર

તા. ૨૨-૨-૨૦૦૨

પી.ડી. વાઘેલા,  
કમિશ્નર,  
મહાનગરપાલીકા, ભાવનગર.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII] THURSDAY, 28<sup>TH</sup> FEBRUARY, 2002/ PHALGUNA 9, 1923

[ No. 4

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

### અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના (થલતેજ) નં. ૩૯

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે થલતેજ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૩૯ (થલતેજ) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મોજે થલતેજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૩૯ (થલતેજ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) થી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૬ મુજબ, નીચે જણાવ્યા મુજબનાં રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૬-૧૨-૮૮ ની ૧૮૩મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૦ (૮૮-૨૦૦૦) થી લીધેલ છે. સદર ઠરાવના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૪-૧૨-૨૦૦૧ ના પત્રાંક ન.ર.યો./ઓડા/નં. ૩૯/થલતેજ/૩/૫૭૪૨થી સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૧ (૧) હેઠળ સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાની સંમતિ/અનુમતિ આપવામાં આવેલ છે. જેના અનુસંધાને સત્તા મંડળની તા. ૧૫-૨-૨૦૦૨ ના રોજની ૧૮૫ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક ૬૬ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના થલતેજ નં. ૩૯ ને અધિનિયમની કલમ ૪૧ (૧) હેઠળ તૈયાર કરી ઇરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી સ્કીમ વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૯ (થલતેજ) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ-વિરમગામ રેલ્વે લાઇન.

દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (થલતેજ)

પશ્ચિમે : અમદાવાદ-વિરમગામ રેલ્વે લાઇન.

પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (થલતેજ)

મોજે થલતેજની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૩૯ માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત :

થલતેજ :

૩૩૩/પૈ, ૩૩૨/પૈ, ૩૩૧/પૈ, ૨૮૨/૨, ૨૮૨/૧, ૨૮૩, ૩૩૦, ૨૮૮/૧/બી, ૨૮૮/૨/એ, ૨૮૧/૧, ૨૮૧/૨, ૨૮૧/૩, ૨૮૦/૧, ૨૮૦/૨, ૨૮૭/૧+૨, ૨૮૭/૩, ૨૮૭/૪, ૨૮૪/૨, ૨૮૬/૧+૨+૩, ૨૮૫, ૨૮૪/૧, ૨૮૧, ૨૮૦/૧, ૨૮૦/૨, ૨૭૯, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૫૮/પૈ, ૨૩૦/૧, ૨૩૦/૨, ૨૩૦/૩, ૨૩૦/૪, ૨૨૮, ૨૨૭/૧, ૨૨૭/૨, ૨૩૪, ૨૫૮/૨/પૈ, ૨૫૮/૧, ૨૩૫, ૨૨૬/૨, ૨૨૬/૧, ૨૨૫, ૨૨૪, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮/૧, ૨૩૮/૨+૪, ૨૩૮/૩, ૨૩૮/૧, ૨૨૩, ૨૨૨, ૨૨૧, ૨૨૦, ૨૨૯, ૨૩૮/૫ વિગેરે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૩૯/થલતેજ/૫૬૮૮.

તારીખ : ૨૭-૦૨-૨૦૦૨.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

ભરત રાવલ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળની ૧૯૫મી બોર્ડ બેઠક

ઠરાવ ક્રમાંક :- ૬૬ (૨૦૦૧-૨૦૦૨)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૯ (થલતેજ)નો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબતે રજૂ થયેલ મુદ્દા ઉપર વિગતવાર ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી. સદર વિસ્તારની માપણીની કામગીરી પૂર્ણ થયેલ છે તેમજ નિયમ મુજબ માપણી શાખા દ્વારા માપણી અંગેની મેળવણી કરીને સદર વિસ્તારની જમીનોની હદ તેમજ ક્ષેત્રફળ અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો તા. ૪-૧૨-૨૦૦૧ના રોજ પત્ર ક્રમાંક : નરયો/ઔડા નં. ૩૯/થલતેજ/૭/૫૭૪૨થી ટી. પી. સ્કીમ હેઠળની અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) તથા ૪૧(૩) હેઠળનો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે પરામર્શ મળેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો ધ્યાને લઈ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૯ (થલતેજ)નો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈ મુજબ ટી. પી. સ્કીમ બનાવવા અંગેનો ઇરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવામાં આવ્યું. અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૯ (થલતેજ) માટે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મળેલ છે. તેથી નિયમ મુજબ ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ ઇરાદો જાહેર કર્યા બાદ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ ટી. પી. સ્કીમ તૈયાર કરીને પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસિધ્ધિ બાદ આવેલ વાંધા સૂચનો ધ્યાને લઈ યોજના સરકારશ્રીમાં પાઠવવા સુધીની કાર્યવાહી કરવા અંગેની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ચેરમેનશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ભરત રાવલ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

FRIDAY, 22<sup>nd</sup> MARCH, 2002/ CAITRA 1, 1924

[ No. 5

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચના

#### ભચાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભચાઉ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧, ભચાઉ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫ (૩) (એ) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ ભચાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળએ આથી તેની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. - તા. ૧૯-૩-૨૦૦૨થી સદર અધિનિયમની કલમ (૪૧)ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ ભચાઉ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. અધિનિયમની કલમ (૪૧)ની પેટા-કલમ (૩) હેઠળ આ નકશાની નકલ સત્તામંડળની કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીનાં સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદરૂપ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ ભચાઉમાં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સીટી સર્વે નંબરો તથા ચતુ: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

#### સીટી સર્વે નંબરોની વિગત

૧ થી ૧૭૪૦, ૩૦૦૬ થી ૩૦૧૦, ૩૩૫૨ થી ૩૪૧૬, ૩૪૨૧ થી ૩૪૨૩.

#### ચતુ:સીમા

ઉત્તરે : રેલ્વે સ્ટેશન તરફ જતો રસ્તો, જે વિકાસ યોજનામાં સૂચિત ૬-૦૦ મી. તથા ૧૮-૦૦ મી. નો દર્શાવેલ છે.

દક્ષિણે : વિકાસ યોજનાનો ૧૮-૦૦ મી. નો સૂચિત પહોળો રસ્તો.

પૂર્વે : કિલ્લા (ગઢ)ના વિસ્તારની હદ તથા લાગુ સીટી સર્વે નં. ૩૪૧૭.

પશ્ચિમે : ફુલવાડી વિસ્તાર તથા સીટી સર્વે નં. ૨૬૩૧ થી ૨૬૩૩, ૨૬૩૮, ૨૬૪૨ થી ૨૬૪૮, ૩૦૦૪ ની હદ.

સ્થળ : ભચાઉ

તા. ૨૧-૩-૨૦૦૨.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

ભચાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભચાઉ.

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN  
A FORTNIGHT FROM THE DATE OF THIS PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

MONDAY, 1<sup>st</sup> APRIL, 2002/ CAITRA 11, 1924

[ No. 6

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન  
જકાતના સુધારેલા દરોને મંજૂરી આપવા બાબત.

ગુજરાત સરકાર,  
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,  
ઠરાવ ક્રમાંક : અમન/૮૦૨૦૦૧/૩૧૧૭/પી  
સચિવાલય, ગાંધીનગર,  
તા. ૨૭-૩-૨૦૦૨.

વંચાણે લીધા :

- (૧) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, અમદાવાદના પત્ર ક્રમાંક : ૬૦૭ અને ૬૦૭/૧, તા. ૨-૭-૨૦૦૧ અને તા. ૨૧-૧૧-૨૦૦૧ના પત્ર ક્રમાંક : ઓક્ટ્રોય/ઓડીમીસ/૭૨૦

### ઠરાવ

મુંબઈ પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫ (૧) અને ૧૪૮ (૨) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂઠાં અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ઠરાવ ક્રમાંક : જકત/૮૦૮૮/૪૩૬૮/પી, તા. ૧૭-૧૧-૮૮થી મંજૂર કરવામાં આવેલ જકાતદર, તા. ૧૭-૧૨-૮૮થી અમલમાં છે. તેમાં ફેરફાર કરીને સુધારેલા દરો મંજૂર કરવાની દરખાસ્ત અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને સંદર્ભમાં દર્શાવેલ પત્રથી કરી હતી. પ્રસ્તુત ઠરાવ સાથેના પરિશિષ્ટ-‘અ’માં કોલમ નં. ૩ માં બતાવેલ આઈટમો માટે તેની સામે કોલમ નં. ૪ માં બતાવેલ દરો, કોલમ નં. ૫ ના ધોરણે રાખવાની આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

૨. મુંબઈ પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫ (૧) અને ૧૪૮ (૨) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂઠાં અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી ઠરાવ ક્રમાંક : જકત/૮૦૮૮/૪૩૬૮/પી, તા. ૧૭-૧૧-૮૮થી મંજૂર કરવામાં આવેલ, જે ઠરાવ તા. ૧૭-૧૨-૮૮થી અમલમાં છે. તે માફીપાત્ર આઈટમોમાં સુધારો તેમજ ઉમેરો કરીને આ સાથેના પરિશિષ્ટ ‘બ’ માં જણાવેલ આઈટમોને જકાત મુક્તિ આપવાની અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની સંદર્ભમાં દર્શાવેલ દરખાસ્તને આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

૩. મુંબઈ પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૮ (૩)ની જોગવાઈ અનુસાર આ સાથેના પરિશિષ્ટ-અ માં બતાવેલ ચીજ વસ્તુઓને ઉપર તેમની સામે બતાવેલ દરો/ધોરણે જકાત લેવાનું તથા પરિશિષ્ટ-બમાં બતાવેલ માફી તા. ૨૬-૪-૨૦૦૨થી અમલમાં આવશે તેમ ઠરાવવામાં આવે છે.
૪. મુંબઈ પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫ (૨) હેઠળ સદરહુ નિયમો, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાના રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

અ. એન. દવે,

ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ

વિભાગ.

પરિશિષ્ટ-“અ”

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : અમન/૮૦૨૦૦૧/૩૧૧૭/પી શાખા તા. ૨૭-૩-૨૦૦૨ સાથેનું ઓક્ટ્રોય નિયમ-૧૪નાં પરિશિષ્ટ-“અ”માં સુધારા-વધારા-ઉમેરો દર્શાવતું પત્રક.

અ. નં.	આ. નં.	વસ્તુનું વર્ણન	દર	ધોરણ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૨	ખાંડ, સાકર, બુરૂ અને ખાંડસરી સહિત. (રેશનીંગમાં અપાતી ખાંડ સિવાય.)	૦.૫૦	સેંકડે
૨	૨/૧	સરકાર તરફથી રેશનીંગમાં અપાતી ખાંડ.	૩.૦૦	૧૦૦ કિલો
૩	૫	ધી અને હાઈડ્રોજીનેટ્ડ વેજટેબલ તેલો વિગેરે, વનસ્પતિ ધી અને માખણ સહિત.	૧.૫૦	સેંકડે
૪	૮	ચા અને કોફી, કોફીનાં બી સહિત.	૨.૦૦	સેંકડે
૫	૧૧	સુકોમેવો તેનાં કેકસ, સુકા કાજુ અને સુકી દ્રાક્ષ.	૩.૦૦	સેંકડે
૬	૧૧/૧	સુકા સીંગોડા	૨.૦૦	સેંકડે
૭	૧૨ એ	કસ્તુરી, કેસર, એલચી, તજ, જાયફળ, જાવંત્રી સહિત તેજાનાં સિવાય કે સિંચુલમાં નિર્દિષ્ટ ન કર્યા હોય તેવા.	૩.૦૦	સેંકડે
૮	૧૨/એ/૧	કપુર અને હીંગ.	૨.૦૦	સેંકડે
૯	૧૩ એ	સોપારી, તમામ પ્રકારનાં પાનનાં મસાલા, ધાણાની દાળ પાઉચ સહિત તથા મુખવાસ, કાથો, તેલીબીયાના ગર્ભ, સોનાં-ચાંદીના વરખ સહિત.	૩.૦૦	સેંકડે
૧૦	૧૩/એ/૧	વરિયાળી અને વરિયાળીની દાળ	૨.૦૦	સેંકડે
૧૧	૧૬ બી	દર નંગનાં રૂ. ૫૦૦/થી ઓછી કિંમતનાં તમામ પ્રકારનાં કાપડમાંથી સીવેલા તૈયાર કપડા, હોઝિયરી (રેડીમેડ ગારમેન્ટ્સ, હેટ, ટોપી અને બીજા હેડ્સવેર સહિત), તમામ પ્રકારનાં કાપડની સાડીઓ, અને ટુવાલ, હાથરૂમાલ, ઓશીકાનાં કવર, ઓશીકાનાં કેસીસ, શેતરંજીઓ અને આસનીયા, ચાદરો, (બેડસ્પ્રેડ્સ) બ્લેન્કેટ્સ, કંબલ, કામળી, શાલ, હેન્ડલુમ તથા મીલ પ્રોસેસ પ્રોડક્ટ્સની તમામ પ્રકારની કાપડની ચીજવસ્તુઓ.	૧.૨૫	સેંકડે
૧૨	૧૬ બી ૧	તૈયાર સીવેલા કપડા, રેડીમેડ ગારમેન્ટ્સ, ટ્રાઉઝર્સ દર નંગના રૂ. ૫૦૦ થી વધુ કિંમતનાં.	૨.૦૦	સેંકડે
૧૩	૧૮ બી	કોટન યાર્ન સિવાયના પહેરવાના તથા ઓઢવાનાં કાપડ બનાવવામાં વપરાતા રેશમી, આર્ટીફિશીયલ સિલ્ક, સ્ટેપલ તથા સીન્થેટીક યાર્ન સહિત.	૨.૨૫	સેંકડે
૧૪	૨૦ બી	પીગઆર્ચન અને લોખંડનો સ્ક્રેપ, બીલેટ્સ, બ્લુમ્સ, ઈનગોટ્સ સહિત.	૧.૦૦	સેંકડે

અ. નં. ૧	આ. નં. ૨	વસ્તુનું વર્ણન ૩	દર ૪	ધોરણ ૫
૧૫	૨૮ એ	સેનીટરી ફિટીંગ્સ, કાસ્ટ આયર્ન પાઇપ્સ, લેડપાઇપ્સ, સિમેન્ટ પાઇપ્સ, અર્ધનવેર પાઇપ્સ, સ્ટોનવેર પાઇપ્સ, ઘનમેટલ વાલ્વઝ, એરવાલ્વ તથા તમામ પ્રકારનાં વાલ્વઝ, ઘનમેટલ અને બ્રાસ કોકસ અને તેનાં ફિટીંગ્સ સહિત તમામ પ્રકારનાં ગ્લેઝડ ટાઇલ્સ, પ્લાસ્ટીક ફાયબર કે અન્ય વસ્તુઓમાંથી બનાવેલા ટાઇલ્સ, લોખંડ અને ગેલ્વેનાઇઝડ પાઇપ્સ, બ્લેક પાઇપ, બોરીંગ પાઇપ તેનાં ફિટીંગ્સ સહિત જે આ શિડયુલમાં બીજી રીતે નિર્દિષ્ટ ન હોય તે.	૪.૦૦	સેંકડે
૧૬	૨૮ એફ	રંગવા માટે વપરાતા દરેક જાતનાં ઓઇલ પેઇન્ટ્સ તથા રંગો, વાર્નિશ, અળસીનું તેલ, ટર્પેન્ટાઇન, ઝીંક ઓક્સાઇડ અને રેડ ઓક્સાઇડ, ફેન્ય પોલિશ, બીટ્યુમેનટાર અને કોલટાર અને સેલેક (લાખ).	૪.૦૦	સેંકડે
૧૭	૩૦ એ	કુડસ્ટફ્સ અને કુડપ્રોવીઝન્સ, ચીજ, કોકો, બિસ્કીટ, જામ, માર્માલેડઝ, જેલી, પીકલ્સ, કન્ડેન્સ્ડ મિલ્ક, ચોકલેટ, કન્ફેક્શનરી, ટીન્ડકુટ્સ અને વેજટેબલ્સ, ટીન્ડકુડ, ટીન્ડમીટ અને ફિશ તમામ પ્રકારનાં રસો અને બેવરેજ્સ, મિલ્કકુડ, તમામ પ્રકારનાં પ્રીઝર્વ્ડ પ્રોવીઝન્સ, બેકીંગ અને કરી પાવડર, હેમ અને બેકન, કેક્સ, મીઠાઇઓ અને ક્યુલીનરી અને ફ્લેવરીંગ એસેન્સીસ સહિત.	૩.૦૦	સેંકડે
૧૮	૩૦ એ ૨	આ. નં. ૩૦-એ માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫.૦૦	સેંકડે
૧૯	૩૧ સી	ટોઇલેટ આર્ટીકલ્સ, હેરકીમ અને હેરટોનીક સાથે, કોલન વોટર, પરફ્યુમ્સ, સેન્ટ, અત્તર અને એસેન્સીસ સહિત, ડેપીલેટરીઝ, ક્રાંતિ વર્ધક ચીજો, શેવીંગ પછી વપરાતુ લોશન તેમજ રૂપવર્ધક ચીજો.	૪.૦૦	સેંકડે
૨૦	૩૧ સી ૧	આ. નં. ૩૧-સીમાં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫.૦૦	સેંકડે
૨૧	૩૧ જી	શેવીંગસોપ, શેવીંગસ્ટીક્સ, દવા મિશ્રિત અથવા તમાકુની મેળવણીથી કે બીજી ચીજોમાંથી બનાવેલ ટુથપાવડર અને ટુથ પેસ્ટ, ટુથબ્રશીસ, ફેઇસ પાવડર, દવા મિશ્રિત અથવા સુગંધિત હોય તે તમામ જાતના ફેઇસ પાવડર, ફેઇસક્રીમ, સ્નો, લીપસ્ટીક, રૂઝ, ટેલ્કમ પાવડર, નેઇલ પોલિશ વિગેરે.	૪.૦૦	સેંકડે
૨૨	૩૧ જી/૧	આ. નં. ૩૧-જી માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫.૦૦	સેંકડે
૨૩	૩૫	ઘડિયાળો, કલોકસ અને ટાઇપ પીસીસ અને તેનાં ભાગો અને એસેસરીઝ.	૩.૦૦	સેંકડે
૨૪	૩૫/૧	આ. નં. ૩૫માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫.૦૦	સેંકડે
૨૫	૩૭ એ	ડ્રગ્ઝ, દરેક જાતની દવાઓ, દવામાં વપરાતા મૂળીયા, આયુર્વેદિક મુરબ્બાઓ જે ફક્ત દવા માટે જ વપરાય છે તે સહિત, મધ અને આયુર્વેદિક દવા તરીકે વપરાતા નેસગિંક પદાર્થો સહિત.	૧.૫૦	સેંકડે
૨૬	૩૭ એ ૧	મીનરલ વોટરની પાણી ભરેલી બોટલ તથા કેરબા, પાઉચ સહીત.	૨.૦૦	સેંકડે
૨૭	૩૮ એ	કટલરી આર્ટીકલ્સ, કાતરો, રેઝરો, સેફ્ટી રેઝરો, ચપ્પા, છરીઓ, ચમચા, કાંટા સોયો, પેટ્રોમેક્ષ બત્તીઓ, તેના ભાગો એસેસરીઝ સહિત, મણિયારૂ (હેબરડેશરી), હેરપીન, કાંસકા, બુટપોલિશ સહિત, ટોર્ચ બેટરી અને તેનાં સેલ સહિત.	૩.૦૦	સેંકડે
૨૮	૩૮ એ ૧	આ. નં. ૩૮-એ માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫.૦૦	સેંકડે
૨૯	૩૮ ડી	પ્લાસ્ટીક અને બેકેલાઇટ પાવડર ગ્રેન્યુઅલ તથા લમ્પફોર્મ, રબર લેટેક્સ પ્રવાહી રૂપમાં, ડ્રમમાં અગર લેમીનેટેડ પેકીંગમાં તથા પ્લાસ્ટીક ભંગાર અને વેસ્ટ.	૧.૦૦	સેંકડે

અ. નં. ૧	આ. નં. ૨	વસ્તુનું વર્ણન ૩	દર ૪	ધોરણ ૫
૩૦	૩૮ ડી ૧	આ. નં. ૩૮-ડી માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૧.૫૦	સેકડે
૩૧	૩૮ ઇ	મેટલ પોલિશ, તમામ પ્રકારનાં નોવેલ્ટી ગુડ્ઝ અને ફેન્સી ગુડ્ઝ, પ્લેઈંગ કાર્ડ, સેલ્યુલોઈડની ચીજો, માળાનાં મણકા, ઇમીટેશન મોતી, ઇમીટેશન ઝવેરાતની ચીજો, પ્લાસ્ટીક અને બેકેલાઈટની ચીજો તેનાં શીટ્સ અને રોડ્ઝ સહિત પરંતુ પ્લાસ્ટીક અને બેકેલાઈટનાં રમકડા સિવાય.	૩.૦૦	સેકડે
૩૨	૩૮ ઇ ૧	આ. નં. ૩૮-ઈમાં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫.૦૦	સેકડે
૩૩	૪૧બી	ઈલેક્ટ્રીકલ મશીનરી અને એપ્લાયન્સીસ ઇલેક્ટ્રીકમોટરો સહિત, તેના કોમ્પોનન્ટ્સ અને તેનાં સ્પેરપાર્ટ્સ, દરેક જાતનો ઇલેક્ટ્રીકલ સામાન કોપર સ્ટ્રીપ સહિત, ઇલેક્ટ્રીકલ ફિટીંગ્સ અને મટીરીયલ્સ પણ મોટર વાહનોનાં કોમ્પોનન્ટ્સ તરીકે સામાન્ય રીતે વપરાતી ઇલેક્ટ્રીકલ મશીનરી અને ગુડ્ઝ સિવાયની બીજે શિડયુલમાં નિર્દિષ્ટ કરેલ હોય તેવી ઇલેક્ટ્રીકલ મશીનરી અને એપ્લાયન્સીસ સિવાયની તેમજ કોપર, એલ્યુમિનિયમ વાયર પ્રોસેસ થયેલા તેમજ પ્રોસેસ કર્યા વગરનાં પ્લાસ્ટીક કોટેડ વાયર.	૩-૫૦	સેકડે
૩૪	૪૧બી૨	આ નં. ૪૧-બી માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજવસ્તુઓ.	૪-૦૦	સેકડે
૩૫	૪૧એચ	તમામ પ્રકારના રસાયણો, હીરાકશી અને મોરથુધુ સહિત, તમામ પ્રકારના ક્ષારો, સુરો-ખાર, સાઈઝીંગ સોલ્ડર્સ, કોસ્ટીક સોડા, સોડા એસ, બ્લીચીંગ પાવડર, તમામ પ્રકારના એસિડો, ગ્લુકોઝ લીકવીડ અને પેરાફીન લીકવીડ, સલ્ફર અને ટર્કરિડ, ગ્રાઇ આર્બોર, ઔદ્યોગિક ઉપયોગમાં વપરાતા મીઠા સહિત જેતું નાશક દવાઓ, જર્મસાઈઝડ, ઇન્સે-ક્ટીસાઈઝડ અને ડીસઈન્ફેક્ટન્ટ્સ શીડયુલમાં બીજી રીતે નિર્દિષ્ટ કરેલા હોય તેવા કેમીકલ્સ સિવાયનાં તેમજ ખાતર તથા તમામ પ્રકારના આર્ટફીશીયલ ફર્ટલાઈઝર્સ.	૨-૦૦	સેકડે
૩૬	૪૧એન	હાર્ડવેરની ચીજો, તાળા અને પેડલોક સહિત, લોખંડ તથા ગેલ્વેનાઈઝડનાં વાયર્સ, તમામ ધાતુની બનાવટની જાળીઓ, ચુકો, બારી બારણાના ફીટીંગ્સ તેમજ એલ્યુમિનિયમ કે અન્ય ધાતુનાં સેક્શન, રાઉન્ડ રોડ્ઝ, સ્ટ્રીપ્સ, એંગલ, ચેનલ, બાર્સ, ટાવર બોલ્ટ્સ કે જે અન્ય રીતે પરિશીષ્ટમાં નિર્દિષ્ટ ન હોય તે તમામ પાઈપ્સ, તેનાં ફિટીંગ્સ સિવાય	૩-૦૦	સેકડે
૩૭	૪૧એન૧	આઈટમ નં. ૪૧-એનમાં દર્શાવેલ ચીજ-વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ-વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ	૫.૦૦	સેકડ
૩૮	૪૩/૧	દરેક જાતનો કોલસો, હાર્ડકોક, સોફ્ટ કોક થોર (બબેલો), કંકર, રાખોડી, કલીન્કર્સ અને નટકોક જેવા તમામ પ્રકારનાં ખનિજ કોલસા સહિત.	૩૦.૦૦	મે. ટન
૩૯	૪૩/૨	આ. નં. ૪૩-૧માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૪૦.૦૦	મે. ટન
૪૦	૪૫બી	કેરોસીન	૦-૧૦	૧૦ લીટરે
૪૧	૪૫બી૧	ઉદ્યોગમાં વાપરવામાં આવતું કેરોસીન	૧-૦૦	સેકડે
૪૨	૪૭એ	રેફ્રીજરેટર્સ, વોટર કુલર્સ, એરકન્ડીશનર્સ, એરકન્ડીશનિંગ પ્લાન્ટ્સ અને ઈકવીપમેન્ટ્સ કુલીંગ ચીલ્ડીંગ અને ફીઝીંગ, તેનાં ભાગો અને એસેસરીઝ અને આઈસ બોક્સીસ.	૪-૦૦	સેકડે
૪૩	૪૭એ૧	આ નં. ૪૭-એમાં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજવસ્તુઓ.	૫-૦૦	સેકડે

અ. નં. ૧	આ. નં. ૨	વસ્તુનું વર્ણન ૩	દર ૪	ધોરણ ૫
૪૪	૪૭બી	વાયરલેસ રીસીવીંગ ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ્સ અને એપરેટર્સ, ટ્રાન્ઝીસ્ટરો રેડિયો તથા રેડિયોગ્રામ સહિત, ઈલેક્ટ્રીકવાલ્વ, લાઉડ સ્પીકરો, સાઉન્ડ ટ્રાન્સમીટીંગ ઈકવીપમેન્ટ ટેલિફોન અને ટેલિગ્રાફીક ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટો સહિત ઓડિયો વિડિયો કેસેટ, સેલ્યુલર ફોન. પેજર, કોમ્પેક્ટ ડીસ્ક અને તેના જેવા સાધનો, રેકર્ડિંગ-જર્સ ટેપરેકોર્ડસ, ડીક્ટાફોન્સ, આ બધા ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટો અને ઈકવીપમેન્ટની એસેસરીઝ અને સ્પેરપાર્ટ્સ પણ માણસો વાપરે છે તેવા ધ્વનિવર્ધક એપ-રેટર્સ અને હિયરીંગ એઈડ સિવાયના તથા ટેલીવિઝનના સાધનો તથા સ્પેરપાર્ટ્સ, માફી નિયમ-૪ની આઈટમ (૬૨) અને (૬૩) માં નિર્દિષ્ટ હોય તે સિવાયના.	૪-૦૦	સેકડે
૪૫	૪૭બી/એ	આ નં. ૪૭-બી માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજવસ્તુઓ.	૫-૦૦	સેકડે
૪૬	૪૭બી૧	તમામ પ્રકારનાં તથા બધી સાઈઝનાં બ્લેક એન્ડ વ્હાઈટ ટી. વી. તથા રંગીન (કલર) ટી. વી., વી. સી. આર., વી. સી. પી., અને વિડિયો ગેમ્સ.	૨-૦૦	સેકડે
૪૭	૪૭બી૧/એ	આ. નં. ૪૭-બી/૧માં દર્શાવેલ ચીજવસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ તથા ૨૧ ઈચથી મોટી સાઈ-જનાં તમામ પ્રકારના બ્લેક એન્ડ વ્હાઈટ તથા કલર ટી. વી.	૫-૦૦	સેકડે
૪૮	૪૭ઈ	ફોટોગ્રાફીક અને બીજા કેમેરા અને એન્લાઈસ લેન્સીસ, પેપર ફિલ્મ અને તેમાં વપરાતી પ્લેટો તેનાં સ્પેરપાર્ટ્સ અને એસેસરીઝ ફોટો ગ્રાફીક કેમીકલ્સ અને ફોટોમાઉન્ટ્સ સહિત બ્લોક પ્રોસેસીંગમાં વપરાતા ઝીક શીટ્સ, તેમજ બીજા શીટો.	૪-૦૦	સેકડે
૪૯	૪૭ઈ૧	આ. નં. ૪૭-ઈમાં દર્શાવેલ ચીજ-વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ-વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ-વસ્તુઓ.	૫-૦૦	સેકડે
૫૦	૪૭એફ	સીનેમેટોગ્રાફીક ઈકવીપમેન્ટ્સ, સીને કેમેરા, પ્રોજેક્ટર, સાઉન્ડ રેકોર્ડીંગ અને રીપ્રોડ્યુ-સીંગ ઈકવીપમેન્ટો સહિત. તેમાં વપરાતાં લેન્સો તથા ફિલ્મો તેનાં સ્પેરપાર્ટ્સ અને એસે-સરીઝ સહિત.	૪-૦૦	સેકડે
૫૧	૪૭એફ૧	આ. નં. ૪૭-એફમાં દર્શાવેલ ચીજવસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ-વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજવસ્તુઓ.	૫,૦૦	સેકડે
૫૨	૪૭જે	ઈલેક્ટ્રોનિક કોમ્પ્યુટર્સ અને તેનાં સ્પેરપાર્ટ્સ.	૩-૫૦	સેકડે
૫૩	૪૮	વાઈન, બીયર, સ્પીરીટ, અને દારૂ અને બીજા આલ્કોહોલિક બેવરેજીસ.	૨૫-૦૦	સેકડે
૫૪	૪૮/૧	આ. નં. ૪૮માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૩૦-૦૦	સેકડે
૫૫	૫૧	રમકડાં અને રમત ગમતની તથા સ્પોર્ટ્સની ચીજો.	૨-૦૦	સેકડે
૫૬	૫૧/૧	આ. નં. ૫૧માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આયાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ-વસ્તુઓ	૩-૦૦	સેકડે
૫૭	૫૪બી	સ્ટેનલેસસ્ટીલ, જર્મન સીલ્વર અને તેની મેળવણીના સાધનો અને તેનો ભંગાર.	૨-૦૦	સેકડે
૫૮	૫૪બી૧	સ્ટેનલેસસ્ટીલ ફલેટબાર.	૧-૦૦	સેકડે
૫૯	૫૪ડી	એલ્યુમિનિયમ અને તે ધાતુમાંથી બનાવેલ મેળવણીઓ, તાર, પતરાં, બાર્સ, રોડ્સ, ઈન્ગોટ્સ, સર્કલ્સ તે જે બીજે શિડયુલમાં નિર્દિષ્ટ ન કરેલ હોય તે.	૧-૭૫	સેકડે
૬૦	૫૫	પત્રકમાં તથા માફી પત્રકમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી ન હોય તેવી તમામ ચીજો.	૨-૦૦	સેકડે

ઓ. એન. દવે,

ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગ્રુહનિર્માણ વિભાગ.



## પરિશિષ્ટ-“બ”

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : અમન/૮૦૨૦૦૧/૩૧૧૭/પી શાખા  
તા. ૨૭-૩-૨૦૦૨ સાથેનું ઓક્ટ્રોય નિયમ-૪નાં માફી નિયમોમાં સુધારા-વધારા-ઉમેરો દર્શાવતું પત્રક.

અ. નં.	પેટા નિયમ	નિયમમાં હાલની જોગવાઈ		પેટા નિયમ	મંજૂર થયેલ નિયમમાં સુધારા (ઉમેરો)
(૧)	૪ (૧૨)	ખાતર અને આર્ટીફિશીયલ ફર્ટિલાઈઝર્સ અને દિવેલી ખોળ.	માફી	૪ (૧૨)	દિવેલી ખોળ
(૨)	૪ (૨૭)	કોઈપણ શપ્સનું સાચુ જ અંગત વાહન કે જે આયાતની તારીખથી ૧૨ (બાર) માસ કરતા વધારે સમય પહેલા ગુજરાત રાજ્યમાં કોઈપણ ઠેકાણે નોંધાયેલુ/રજીસ્ટર્ડ થયુ હોય.	માફી	૪ (૨૭)	૨૬
(૩)	૪(૩૨)(૧)	નિકાસની તારીખથી દિન-૭ની અંદર તથા મ્યુનિસિપલ કમિશનર છુટ આપે તેટલી વધારાની મુદતની અંદર નિકાસ કર્યા વખતે વસ્તુઓ અગર માલ જેવી સ્થિતિમાં હોય તેવી સ્થિતિમાં અને સ્વરૂપમાં ફેરફાર થયા વગર આયાત કરવામાં આવ્યો હોય અગર વસ્તુઓ અગર માલ રીપેર કરવા માટે નિકાસ કરનાર શપ્સે જ રીપેર થયા પછી એની એજ વસ્તુઓ અગર માલ પાછો મેળવ્યો હોય અને એવી રીતની ખાત્રી મ્યુનિસિપલ કમિશનરને અથવા પોતે જેને આ બાબતમાં અધિકાર આપ્યો હોય તેવા કોઈપણ હાથ નીચેનાં અમલદારને થઈ હોય તેવી વસ્તુઓ અગર માલ, પરંતુ એવું ઠરાવ્યું છે કે- (૧) વખતો વખત મ્યુનિસિપલ કમિશનર નક્કી કરે તેવી ફી ભરી જરૂરી લેખિત બાંહેધરી આપી નિયત કરેલ ફોર્મ-માં આવી આયાત અને નિકાસ માટેની પરમીટ નિકાસ કરતા અગાઉ મેળવેલી હોવી જોઈશે અને સદરહુ પરમીટ માલ આયાતની વેળાએ ઓક્ટ્રોય નાકા ઉપર રજૂ કરવી પડશે. (૨) વેચવા માટે નિકાસ કરવામાં આવતી વસ્તુઓ અથવા માલ માટે આ પેટા કાનુન હેઠળ પરમીટ આપવામાં આવશે નહીં.  ઉપર ગમે તેમ દર્શાવેલ હોય તેમ છતાં નીચેની બાબતોમાં પરમીટ આપી શકશે. (૧) કાપડ જ્યારે છાપકામ અગર બીજી પ્રોસેસીંગ પ્રક્રિયા માટે નિકાસ કરવાનું હોય તેવા કેસોમાં પરમીટ આપી શકાશે પરંતુ એવું ઠરાવ્યું છે કે સદર કાપડ મ્યુનિસિપલ હદમાં	માફી	૪ (૩૨)	નિકાસની તારીખથી દિન-૭ની અંદર તથા મ્યુનિસિપલ કમિશનર છુટ આપે તેટલી વધારાની મુદતની અંદર નિકાસ કર્યા વખતે વસ્તુઓ અગર માલ જેવી સ્થિતિમાં હોય તેવી સ્થિતિમાં અને સ્વરૂપમાં ફેરફાર થયા વગર આયાત કરવામાં આવ્યો હોય અગર વસ્તુઓ અગર માલ રીપેર કરવા માટે નિકાસ કરનાર શપ્સે જ રીપેર થયા પછી એની એજ વસ્તુઓ અગર માલ પાછો મેળવ્યો હોય અને એવી રીતની ખાત્રી મ્યુનિ.કમિશનરને અથવા પોતે જેને આ બાબતમાં અધિકાર આપ્યો હોય તેવા કોઈપણ હાથ નીચેનાં અમલદારને થઈ હોય તેવી વસ્તુઓ અગર માલ, પરંતુ એવું ઠરાવ્યું છે કે- (૧) વખતો વખત મ્યુનિસિપલ કમિશનર નક્કી કરે તેવી ફી ભરી જરૂરી લેખિત બાંહેધરી આપી નિયત કરેલ ફોર્મમાં આવી આયાત અને નિકાસ માટેની પરમીટ નિકાસ કરતા અગાઉ મેળવેલી હોવી જોઈશે અને સદરહુ પરમીટ માલ આયાતની વેળાએ ઓક્ટ્રોય નાકા ઉપર રજૂ કરવી પડશે. (૨) વેચવા માટે નિકાસ કરવામાં આવતી વસ્તુઓ અથવા માલ માટે આ પેટા કાનુન હેઠળ પરમીટ આપવામાં આવશે નહીં.

અ. નં.	પેટા નિયમ	નિયમમાં હાલની જોગવાઈ		પેટા નિયમ	મંજૂર થયેલ નિયમમાં સુધારા (ઉમેરો)
		<p>પાછા લાવતી વેળા આ કાપડ તેજ કાપડ છે તે નક્કી કરી શકાય તે માટે નિકાસ કરતી વખતે નિકાસ નાકે મ્યુનિસિપલ કમિશનર વખતો વખત નક્કી કરે તે રીતે નિશાન કરાવેલું હોવું જોઈએ.</p> <p>(૨) સીલીન્ડર, કારબોયઝ અને આવા બીજા કન્ટેઈનર્સ નિકાસ કરતી વખતે મ્યુનિસિપલ વખતો વખત જે રીતે નક્કી કરે તે રીતે મ્યુનિસિપલ હદમાં પાછા લાવતી વેળા નિકાસ થયેલ (સીલીન્ડર્સ, કારબોયઝ, અગર બીજા કન્ટેઈનર્સ) માલ આયાત થાય છે તે નક્કી કરી શકાય તે માટે લેબલ લગાવેલ અગર નિશાન કરેલા હોય તો.</p> <p>સમજૂતિ : મ્યુનિસિપલ હદમાંથી જે માલ રીપેરીંગ માટે પ્રોસેસ (પ્રક્રિયા) માટે મ્યુનિસિપલ હદ બહાર ગયેલ હોય તે માલમાં રીપેરીંગને કારણે કે પ્રોસેસ (પ્રક્રિયા)નાં કારણે તેની કિંમતમાં જે વધારો થાય તે વધારાની કિંમત ઉપર જે તે દરે જકાત આયાતકારે ભરવી પડશે. તમામ આનુસંગિક ખર્ચાઓ જે નિકાસકારે ભોગવવાનાં થશે તેને પણ ગણતરીમાં લેવામાં આવશે.</p>			<p>ઉપર ગમે તેમ દર્શાવેલ હોય તેમ છતાં નીચેની બાબતોમાં પરમીટ આપી શકાશે.</p> <p>(૧) ૨૬</p> <p>(૨) સીલીન્ડર, કારબોયઝ અને આવા બીજા કન્ટેઈનર્સ નિકાસ કરતી વખતે મ્યુનિસિપલ વખતો વખત જે રીતે નક્કી કરે તે રીતે મ્યુનિસિપલ હદમાં પાછા લાવતી વેળા નિકાસ થયેલ (સીલીન્ડર્સ, કારબોયઝ, અગર બીજા કન્ટેઈનર્સ) માલ આયાત થાય છે તે નક્કી કરી શકાય તે માટે લેબલ લગાવેલ અગર નિશાન કરેલા હોય તો.</p> <p>સમજૂતિ : મ્યુનિસિપલ હદમાંથી જે માલ રીપેરીંગ માટે પ્રોસેસ (પ્રક્રિયા) માટે મ્યુનિસિપલ હદ બહાર ગયેલ હોય તે માલમાં રીપેરીંગને કારણે કે પ્રોસેસ (પ્રક્રિયા)નાં કારણે તેની કિંમતમાં જે વધારો થાય તે વધારાની કિંમત ઉપર જે તે દરે જકાત આયાતકારે ભરવી પડશે. તમામ આનુસંગિક ખર્ચાઓ જે નિકાસકારે ભોગવવાનાં થશે તેને પણ ગણતરીમાં લેવામાં આવશે.</p>
(૪)	૪ (૫૮)	અનાજ, લોટ અને તમામ જાતની દાળો તથા તમામ જાતનાં કઠોળ (સીરીયલ્સ) અને ગવાર, તુણ્ય ધાન્યો અને અનાજનાં બિયારણો સહિત.	માફી	૪ (૫૮)	અનાજ, લોટ અને તમામ જાતના ઈન્સ્ટન્ટ (ફુડ) મીક્ષ લોટ સહિત, તમામ જાતની દાળો તથા તમામ જાતનાં કઠોળ (સીરીયલ્સ) અને ગવાર, તુણ્ય ધાન્યો અને અનાજનાં બિયારણો સહિત...

અમદાવાદ, ૨૭ માહે માર્ચ સને ૨૦૦૨.

(સહી) અવાચ્ય,  
ઓફિસ સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

MONDAY, 8<sup>TH</sup> APRIL, 2002/CAITRA 18, 1924

[ No. 7

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચના

ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજ(કચ્છ)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫ (૩) (એ) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે આથી તેની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં.-૩, તા. ૨૧-૩-૨૦૦૨થી સદર અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના-૧ ના નં.-૧(એક) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા-કલમ-૩ હેઠળ આ નકશાની નકલ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીનાં સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના-૧માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સીટી સર્વે નં. તથા ચતુ: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

સીટી સર્વે નંબરોની વિગત : સીટી સર્વે વોર્ડ નં.-૨ના સીટી સર્વે નં. ૧ થી ૧૧૬૯

### ચતુ:સીમા

ઉત્તર : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ અને ૮ની હદ

દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ની હદ

પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ની હદ

પશ્ચિમ : હમીરસર તળાવ

### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૨

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫ (૩) (એ) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે આથી તેની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં.-૩, તા. ૨૧-૩-૨૦૦૨થી સદર અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના-૧ના નં.-૨ (બે) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા-કલમ-૩ હેઠળ આ નકશાની નકલ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીનાં સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના-૨માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સીટી સર્વે નં. તથા ચતુ: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

સીટી સર્વે નંબરોની વિગત : સીટી સર્વે વોર્ડ નં.-૨ના સીટી સર્વે નં. ૧૮૮૧ થી ૩૨૨૨

#### ચતુ:સીમા

- ઉત્તર : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ અને ૪ની હદ  
દક્ષિણે : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે  
પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ની હદ  
પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ની હદ અને હમીરસર તળાવ

### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૩

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫ (૩) (એ) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે આથી તેની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં.-૩, તા. ૨૧-૩-૨૦૦૨થી સદર અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના-૧ના નં. ૩ (ત્રણ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા-કલમ-૩ હેઠળ આ નકશાની નકલ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીનાં સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના-૩માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સીટી સર્વે નં. તથા ચતુ: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

સીટી સર્વે નંબરોની વિગત : સીટી સર્વે વોર્ડ નં.-૩ના સીટી સર્વે નં. ૧ થી ૧૦૬૦ અને ૨૮૭૩ થી ૩૦૬૦

#### ચતુ:સીમા

- ઉત્તર : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ની હદ  
દક્ષિણે : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે  
પૂર્વે : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે  
પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ની હદ

**મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૪**

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫ (૩) (એ) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે આથી તેની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં.-૩, તા. ૨૧-૩-૨૦૦૨થી સદર અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના-૧ના નં. ૪ (ચાર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા-કલમ-૩ હેઠળ આ નકશાની નકલ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના-૪માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સીટી સર્વે નં. તથા ચતુ: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

સીટી સર્વે નંબરોની વિગત : સીટી સર્વે વોર્ડ નં.-૨ના સીટી સર્વે નં. ૧૧૭૦ થી ૧૮૮૦, ૩૨૨૩ થી ૪૨૨૪ અને વોર્ડ નં.-૩ પૈકીના સીટી સર્વે નં. ૨૮૧૭ થી ૨૮૫૧ અને ૨૮૫૪ થી ૨૮૬૮, ૩૧૮૭, ૩૧૮૮.

**ચતુ:સીમા**

- ઉત્તર : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ની હદ  
 દક્ષિણ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ની હદ અને ગઢની રાંગના હયાત રસ્તાની છેડે  
 પૂર્વ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ની હદ  
 પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ અને ૨ની હદ

**મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૫**

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫ (૩) (એ) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે આથી તેની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં.-૩, તા. ૨૧-૩-૨૦૦૨થી સદર અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના-૧ના નં. ૫ (પાંચ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા-કલમ-૩ હેઠળ આ નકશાની નકલ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના-૫માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સીટી સર્વે નં. તથા ચતુ: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

સીટી સર્વે નંબરોની વિગત : સીટી સર્વે વોર્ડ નં.-૩ના સીટી સર્વે નં. ૧૦૬૧ થી ૨૮૭૨, ૩૮૩૦ થી ૩૮૪૧ અને ૮૮૧ થી ૮૮૮

**ચતુ:સીમા**

- ઉત્તર : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ અને ૭ની હદ  
 દક્ષિણ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ અને ૪ની હદ  
 પૂર્વ : હયાત રસ્તો  
 પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ની હદ

**મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૬**

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫ (૩) (એ) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે આથી તેની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં.-૩, તા. ૨૧-૩-૨૦૦૨થી સદર અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના-૧ના નં.-૬ (છ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા-કલમ-૩ હેઠળ આ નકશાની નકલ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના-૬માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સીટી સર્વે નંબરો તથા ચતુ: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

સીટી સર્વે નંબરોની વિગત : સીટી સર્વે વોર્ડ નં.-૧ના સીટી સર્વે નં. ૧૦૭૮, ૧૦૭૯, ૨૬૯૨ થી ૪૦૩૧

**ચતુ:સીમા**

- ઉત્તર : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે  
 દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ની હદ  
 પૂર્વે : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે  
 પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ અને ૭ની હદ

**મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૭**

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫ (૩) (એ) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે આથી તેની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં.-૩, તા. ૨૧-૩-૨૦૦૨થી સદર અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના-૧ના નં. ૭ (સાત) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા-કલમ-૩ હેઠળ આ નકશાની નકલ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના-૭માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સીટી સર્વે નં. તથા ચતુ: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

સીટી સર્વે નંબરોની વિગત : સીટી સર્વે વોર્ડ નં.-૧ના સીટી સર્વે નં. ૧૪૯૮ થી ૨૬૯૧

**ચતુ:સીમા**

- ઉત્તર : ગઢની રાંગ પાસે હયાત રસ્તો  
 દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ની હદ  
 પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ અને ૬ની હદ  
 પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ અને ૮ની હદ

### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૮

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫ (૩) (એ) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે આથી તેની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં.-૩, તા. ૨૧-૩-૨૦૦૨થી સદર અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના-૧ના નં. ૮ (આઠ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા-કલમ-૩ હેઠળ આ નકશાની નકલ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામા વાળી કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના-૮માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સીટી સર્વે નં. તથા ચતુ: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

સીટી સર્વે નંબરોની વિગત : સીટી સર્વે વોર્ડ નં.-૧ અને ૪ના સીટી સર્વે નં. ૧ થી ૧૪૯૭, ૪૦૩૨, ૪૦૩૭, ૫૬૮, ૭૩૨, ૮૫૬ થી ૮૫૮ અને ૮૬૦ થી ૮૬૨

### ચતુ:સીમા

- ઉત્તર : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે  
દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ની હદ  
પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ની હદ  
પશ્ચિમ : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે

ભૂજ, ૪-૪-૨૦૦૨.

સત્તામંડળનું સરનામું :

ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ,  
રિલાયન્સ હોલ, બહુમાળી ભવન પાસે, ભૂજ. (કચ્છ)

આર. બી. દવે,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,  
ભૂજ (કચ્છ).



# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

TUESDAY, 9<sup>TH</sup> APRIL, 2002/CAITRA 19, 1924

[ No. 8

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

**PART-II**

**EXTRAORDINARY**

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૫૦ (બોડકદેવ)

-: અધિસૂચન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૫-૧૨-૨૦૦૧ની ૧૯૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૪૯ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૫૦ (બોડકદેવ)ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૩) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં તા.૧૮-૧૨-૨૦૦૧ના પાના નં-૧૯૧ થી ૧૯૨ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાન પત્ર “ચૌપાલ” તથા “જનસત્તા”માં તા.૨૧-૧૨-૨૦૦૧ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૫-૧૨-૨૦૦૧ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૫૦ (બોડકદેવ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર



કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે સંસ્કાર વિદ્યાલય, બોડકદેવ, તા.દસકોઈ, જિ.અમદાવાદમાં તા.૧૨-૨-૨૦૦૨ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તેઅંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મિટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ, કામ ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

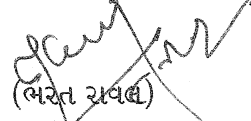
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૫-૧૨-૨૦૦૧ ના રોજની ૧૮૪મીબોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૪૯ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૫૦ (બોડકદેવ)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

આ યોજનાઓ અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજનાઓની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વેનંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાંકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાઓના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉત્તારાનુ પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી

વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

  
(ભરત રાવલ)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

ક્રમાંક:- મુ.ન.ર.યો. નં-૫૦ (બોડકદેવ)/૧૦૭૨ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

તા. ૧/૪/૨૦૦૨.

\_\_\_\_\_



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

MONDAY, 15<sup>TH</sup> APRIL, 2002/ CAITRA 25, 1924

[ No. 9

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચન

ભચાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભચાઉ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧, (ભચાઉ)

ભચાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૯-૩-૨૦૦૨ના રોજ મળેલ બોર્ડ મીટીંગમાં લેવાયેલ નિર્ણય મુજબ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈ અનુસાર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૧ (ભચાઉ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે. જે અંગેનું અધિસૂચન અધિનિયમની કલમ ૪૧(૨)ની જોગવાઈઓ અનુસાર તારીખ ૨૨-૩-૨૦૦૨ના રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ના પાના નં. ૧૧ ઉપર ઉક્ત અધિસૂચન પ્રસિધ્ધિ કરવામાં આવેલ છે. અધિનિયમની જોગવાઈઓ અનુસાર જાહેર જનતાની જાણ સારુ તા. ૨૫-૩-૨૦૦૨ના રોજ “કચ્છ મિત્ર” પાના નં. ૮ તથા તારીખ ૨૫-૩-૨૦૦૨ના “વાવડ”ના પાના નં. ૩ દૈનિક પત્રમાં અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધિ કરવામાં આવેલ છે.

અધિનિયમની જોગવાઈઓ અનુસાર આ યોજના સાહિત્યનો મુસદ્દો તૈયાર કરી તેની સમજૂતી આપવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ના નિયમો ૧૭ અન્વયે યોજના વિસ્તારના જમીન ધરાવતા જમીન માલીકો/હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓની સભા તા. ૧૦-૪-૨૦૦૨ ના રોજ ભચાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ ભચાઉની કચેરીમાં રાખવામાં આવેલી હતી અને યોજના વિશે સમજૂતી આપવામાં આવેલ હતી.

જાહેર જનતાના સુચનો ધ્યાને લઈ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ ૧૮ની જોગવાઈ હેઠળ પ્રસિધ્ધિ કરવામાં આવેલ છે.

ઉક્ત પ્રસિધ્ધિની તારીખથી પંદર દિવસની અંદર સ્કીમ વિસ્તારમાં અસર પામતા જમીન માલીકો/હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ પાસેથી વાંધા સુચનો લેખીતમાં મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીની નીચે સુચવાયેલ કચેરીના સરનામે મોકલવાના થાય છે. સદર વાંધા સુચનોનો અભ્યાસ કરી યોજનાને આખરી સ્વરૂપ આપી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે. સદર યોજનાનું સાહિત્ય કામકાજના દિવસો દરમ્યાન ભચાઉ વિકાસ વિસ્તાર સત્તા મંડળ ભચાઉની કચેરીમાં જોવા/સમજૂતી આપવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવશે.

કચેરીનું સરનામું :

મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીની કચેરી,  
ભચાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ,  
કોમ્યુનીટી હેલ્થ સેન્ટર કંપાઉન્ડ, ભચાઉ.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ભચાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ,  
ભચાઉ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

TUESDAY, 16<sup>TH</sup> APRIL, 2002/CAITRA 26, 1924

[ No. 10

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

: અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૬૯૨

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૯ (મેમનગર)ના ફા.પ્લો.નં.૧૭૦ નો હેતુકેર કરવા પૂરતો ચોથી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૨૯ (નારણપુરા)ની હદ.

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૩૧(યુનિવર્સિટી)ની હદ.

પૂર્વે : અમદાવાદ-ધોળકા રેલ્વે લાઈન તથા નગર રચના યોજના નં.૩ (શેખપુર-ખાનપુર)ની હદ.

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં. ૨૯ (નારણપુરા) તથા નગર રચના યોજના નં. ૩૧ (યુનિવર્સિટી)ની હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

પી. પનીરવેલ,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન.

**AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION****NOTIFICATION****No. TPS/GEN/2692**

It is hereby notified that the draft T. P. Scheme - Ahmedabad No.19, (Memnagar) Forth varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

**On the North Side :** Boundary of T. P. Scheme No. 29 (Naranpura).

**On the South Side :** Boundary of T. P. Scheme No. 31(University).

**On the East Side :** Ahmedabad-Dholka Railway Line & Boundary of T. P. Scheme No. 3 (Saikhpur-Khanpur).

**On the West Side :** Boundary of T. P. Scheme No. 29 (Naranpura) & Boundary of T. P. Scheme No. 31(University).

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**P. Paneervel,**

Municipal Commissioner,

Municipal Corporation, Ahmedabad.

**અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન**

**: અધિસૂચના :**

**ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૬૯૩**

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૯ (નારણપુરા)ના ફા.પ્લો.નં. ૧૬૨૫૬૧ની ૧૮૦૦ ચો.મી. જમીનના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો ત્રીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

**ઉત્તરે :** મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

**દક્ષિણે :** નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (મેમનગર)ની હદ.

**પૂર્વે :** ધોળકા રેલ્વે લાઈન.

**પશ્ચિમે :** મ્યુનિસિપલ હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

પી. પનીરવેલ,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન.

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### NOTIFICATION

No. TPS/GEN/2693

It is hereby notified that the draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 29, (Naranpura) Third varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

- On the North Side :** Boundary of Municipal Corporation.
- On the South Side :** Boundary of T. P. Scheme No. 19 (Memnagar).
- On the East Side :** Dholka Railway Line.
- On the West Side :** Boundary of Municipal Corporation.

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**P. Paneervel,**  
Municipal Commissioner,  
Municipal Corporation, Ahmedabad.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ] WEDNESDAY, 24<sup>TH</sup> APRIL, 2002/VAISAKHA 4, 1924

[ No. 11

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ, ભુજ (કચ્છ)

#### અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ અને નિયમો ૧૯૭૯

ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓ અંતર્ગત ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં.-૫, તા. ૨૧-૩-૨૦૦૨ ના ઠરાવ નં. ૩ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ થી ૮ (ભુજ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.

જેમાં નીચેની વિગતે ભુજનાં સીટી સર્વે વોર્ડ નં. અને સીટી સર્વે નં. તથા તેના પેટા ભાગોનાં વિસ્તારનો સમાવેશ થાય છે.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર	સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે વોર્ડ નંબર	સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબર
૧	૨	૧ થી ૧૧૬૮
૨	૨	૧૮૮૧ થી ૩૨૨૨
૩	૩	૧ થી ૧૦૬૦ અને ૨૮૭૩ થી ૩૦૬૦
૪	૨	૧૧૭૦ થી ૧૮૮૦, ૩૨૨૩ થી ૪૨૨૪, ૨૮૧૭ થી ૨૮૫૧ અને ૨૮૫૪ થી
	૩/પેકી	૨૮૬૮, ૩૧૮૭, ૩૧૮૮
૫	૩	૧૦૬૧ થી ૨૮૭૨, ૩૮૩૦ થી ૩૮૪૧ અને ૮૮૧ થી ૮૮૮
૬	૧	૧૦૭૮, ૧૦૭૯, ૨૬૮૨ થી ૪૦૩૧
૭	૧	૧૪૮૮ થી ૨૬૮૧
૮	૧ અને ૪	૧ થી ૧૪૮૭, ૪૦૩૨, ૪૦૩૭, ૫૬૮, ૭૩૨, ૮૫૬ થી ૮૫૮ અને ૮૬૦ થી ૮૬૨

### મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ થી ૮ (ભુજ)

આથી નિયમો ૧૯૭૯ નાં નિયમ નં. ૧૭ ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપરોક્ત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ થી ૮ (ભુજ) ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ધડીને તા. ૨૦-૪-૨૦૦૨ નાં રોજ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧, ૭, ૮ તા. ૨૧-૪-૨૦૦૨ નાં રોજ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩, ૫, ૬ તથા તા. ૨૨-૪-૨૦૦૨ નાં રોજ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ અને ૪ નાં જમીન માલિકોની સભા બોલાવવામાં આવેલ. જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨ ની પેટા કલમ (૧) (૨) તથા નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૮ ની જોગવાઈઓ હેઠળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ધડીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોને મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી પંદર દિવસની અંદર આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આ યોજના અંગેના કોઈ વાંધા/સૂચનો ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળને માલિકીના આધારો સાથે સત્તામંડળને નિયત સમય મર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે તો આ સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણવત્તાનાં ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૫, તા. ૨૧-૩-૨૦૦૨ ના ઠરાવ નં. ૩ થી ઠરાવ્યા મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને હવે પછીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિધ્ધિની તથા કલમ-૪૭ વાંધા-સૂચનો સ્વીકારી બોર્ડમાં રજૂ કરવાં તેમજ તેને આનુસંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

આ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ થી ૮ (ભુજ) ના નીચે મુજબની વિગતો, નકશા વિગેરે સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરી સમય દરમ્યાન રજા સિવાયના દિવસોએ જોવા મળી શકશે અને જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ અત્રે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧ (ઇન્ડેક્ષ પ્લાન)
૨. મૂળ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨ (ઓ.પી. પ્લાન)
૩. મૂળ ખંડ તથા અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૩ (ઓ.પી.એફ.પી. પ્લાન)
૪. અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (ઓ.પી. પ્લાન)
૫. સૂચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફેસીલીટી પ્લાન)
૬. જમીનનું વળતર નક્કી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશા નં. ૬ (સેલ્સ પ્લાન)
૭. પુનઃવહેંચણી પત્રક (ફોર્મ એફ)
૮. યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ જી)
૯. યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજિત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક
૧૦. પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
૧૧. બાંધકામ વિનિયમો અને અહેવાલ

આમ ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી નિયત સમય મર્યાદામાં અધિનિયમ કલમ-૪૮ જોગવાઈ હેઠળની મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વે લાગતા-વળગતાએ નોંધ લેવી.

સરનામું

ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,  
રીલાયન્સ હોલ, બહુમાળી ભવન પાસે,  
ભુજ (કચ્છ).

બિપિન જે. ભટ્ટ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,  
ભુજ.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

FRIDAY, 26<sup>TH</sup> APRIL, 2002/ VAISAKHA 6, 1924

[ No. 12

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૪૭ (મોટેરા-કોટેશ્વર)

### અધિસૂચન

આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે તા. ૧-૮-૨૦૦૧ની ૧૮૨મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૫ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૪૭ (મોટેરા-કોટેશ્વર) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૩) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૭-૮-૨૦૦૧ના પાના નં.-૮૫ થી ૮૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાન પત્ર “જનસત્તા”માં તા. ૨૧-૮-૨૦૦૧ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૧-૮-૨૦૦૧ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૪૭ (મોટેરા-કોટેશ્વર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ના નિયમ નં.-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે ચાંદખેડા નગર પાલિકાની કચેરી, જિ. ગાંધીનગરમાં તા.૧૪-૩-૨૦૦૨ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ, કામ ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧-૮-૨૦૦૧ ના રોજની ૧૮૨ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૫ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૪૭ (મોટેરા-કોટેશ્વર) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા-સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

આ યોજનાઓ અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારૂ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે તેમજ સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજનાઓની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વેનંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં.-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વેનંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં.-૨)
૩. મૂળ ખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં.-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં.-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં.-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં.-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંક નોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં.-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાંકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી ફોર્મ”.
૧૦. યોજનાઓના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં.-૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉત્તારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં.-૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલાં ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૪૭ (મોટેરા-કોટેશ્વર)

તારીખ : ૨૪-૪-૨૦૦૨/૧૦૦૮૬.

ભરત રાવલ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

WEDNESDAY, 1<sup>ST</sup> MAY, 2002/VAISAKHA 11, 1924

[ No. 13

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, અમદાવાદ

### અધિસૂચના

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. /૩૧/૧૦૩૫૦.-મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૧ (ગોતા) ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ નાં નિયમ નં. : ૧૬ મુજબ, નીચે જણાવ્યા મુજબનાં રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૪-૪-૨૦૦૨ ની ૧૯૬ મી બોર્ડ બેઠક નાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૭ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી લીધેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીનાં સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહુ નગર રચના યોજના નં. ૩૧ (ગોતા) વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૩૨ (ગોતા)

દક્ષિણે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૩૦ (ગોતા)

પૂર્વે : અમદાવાદ-વિરમગામ રેલ્વે લાઈન તથા જગતપુરનાં બ્લોક નંબરો.

પશ્ચિમે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૩૨ (ગોતા)

મોજે ગોતાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૩૧ માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરની વિગત :

ગોતા : ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦/૧, ૧૫૦/૨, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪/૧, ૧૫૪/૨, ૧૫૪/૩, ૧૫૪/૪, ૧૫૪/૫, ૧૫૫, ૧૫૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯/૧, ૧૫૯/૨, ૧૬૦, ૧૬૧/૧, ૧૬૧/૨, ૧૬૧/૩, ૧૬૩/૧, ૧૬૩/૨/પિ, ૧૬૩/૩, ૧૬૫/પિ, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮,

અમદાવાદ, ૩૦ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૦૨.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

## અધિસૂચન

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહુ નગર રચના યોજના નં. ૩૪ (જગતપુર) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગળ)

દક્ષિણે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૩૨ (ગોતા)

પૂર્વે : અમદાવાદ-વિરમગામ રેલ્વે લાઈન તથા જગતપુરનાં બ્લોક નંબરો.

પશ્ચિમે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૩૫ (જગતપુર-છારોડી)

મોજે જગતપુરની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૩૪ માં આવરી લેવાયેલ બ્લોક નંબરની વિગત :

જગતપુર : ૧, ૨, ૩, ૪, ૭૬, ૨૨, ૫, ૬, ૭, ૧૫, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૨૦, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦, ૨૨૧, ૨૨૨, ૨૨૩, ૨૨૪, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૨૯/પૈ, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૫, ૧૬૮/પૈ, ૨૨૯/પૈ, ૨૩૦, ૧૬૯, ૧૬૬, ૧૩૧, ૧૩૦, ૧૨૯, ૧૨૮, ૧૨૭, ૧૨૬/પૈ, ૧૩૨, ૧૨૫, ૧૨૪, ૧૩૩, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૫૦, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦/અ, ૧૬૦/બ, ૧૬૧, ૧૬૨/પૈ, ૧૬૩/પૈ, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૮૧/પૈ, ૧૬૮/પૈ, ૧૬૭, ૧૩૮, ૧૩૬, ૧૧૬/પૈ, ૧૩૪, ૧૩૭, ૧૩૫, ૧૧૪/પૈ, ૧૩૯, ૧૪૪/પૈ, ૧૪૯, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૧૪, ૧૨૦, ૨૧, વિગેરે.

અમદાવાદ, ૩૦ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૦૨.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

ભરત રાવલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૧૯૬ મી બોર્ડ બેઠક તા. ૨૪-૪-૦૨ નો ઠરાવ.

ઠરાવ ક્રમાંક : ૮ (૨૦૦૨-૨૦૦૩).- મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૪ (જગતપુર) નો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત રજૂ થયેલ મુદ્દા ઉપર વિગતવાર ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી સદર વિસ્તારની માપણીની કામગીરી પૂર્ણ થયેલ છે. તેમજ નિયમ મુજબ માપણી અંગેની મેળવણી કરીને સદર વિસ્તારની જમીનની હદ તેમજ ક્ષેત્રફળ અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. મુ. ન. ર. યો. કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો તા. ૧૯-૨-૦૨ નાં રોજ પત્ર ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૩૪/જગતપુર/ઉ. ગુ./૫૮૩ થી ટી. પી. સ્કીમ હેઠળની અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨) તથા (૩) હેઠળનો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે પરામર્શ મળેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો ધ્યાને લઈ મુ. ન. ર. યો. નં. ૩૪ (જગતપુર) નો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર મુ. ન. ર. યો. નં. ૩૪ (જગતપુર) માટે મુ. ન. નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મળેલ છે. તેથી નિયમ મુજબ ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ ઇરાદો જાહેર કર્યા બાદ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ ટી. પી. સ્કીમ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસિધ્ધી બાદ આવેલ વાંધા સુચનો ધ્યાને લઈ યોજના સરકારશ્રીમાં પાઠવવા સુધીની કાર્યવાહી કરવા અંગેની તમામ સત્તા મુ. કા. અ. શ્રી/ચેરમેનશ્રી ને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ભરત રાવલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

SATURDAY, 4<sup>TH</sup> MAY, 2002/VAISAKHA 14, 1924

[ No. 14

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

વડોદરા મહાનગરપાલિકા

વડોદરા

અધિસૂચન.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (ગોત્રી) વડોદરા

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે વડોદરા મહાનગરપાલિકા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે વડોદરા મહાનગરપાલિકાની સમગ્ર સભા તા.૨૯-૧૧-૦૧ ના ઠરાવ અંક નં.૨૭૭ થી તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો. ત્યાર બાદ ઉક્ત અધિનિયમની જોગવાઈઓ અનુસાર ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ ૧૭ પ્રમાણે સદર યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરીને તેની સમજૂતી આપવા માટે યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓની એક જાહેર સભા તા.૩-૫-૨૦૦૨ ના રોજ શબ્દવામાં આવેલ. સદર સભામાં કામચલાઉ દરખાસ્તો બાબતની વિગતવાર સમજૂતી આપવામાં આવેલ હતી. માલિકોની સભા બાદ મળેલ વાંધા સૂચનો ગુજાવતાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૨ અન્વયે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ ૧૮ ની જોગવાઈઓ અન્વયે યોજનાનો મુસદ્દો લોકોના વાંધા સૂચનો મેળવવા સારુ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. જે યોજના અન્વયે સરકારશ્રીના રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેલી એક માસમાં હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ કે જમીન માલિકોએ પોતાના વાંધા સૂચનો

લેખિતમાં મ્યુનિસિપલ કમિશનર, વડોદરા મહાનગરપાલિકાના ટાઉન પ્લાનીંગ શાખામાં આપશે તો તે વાંધા સૂચનો ગુણવત્તાના ધોરણો ધ્યાને લઈ ઉપરોક્ત યોજનાનાં મુસદ્દામાં યોગ્ય તે ફેરફાર કરી, યોજનાને કાયદાની કલમ ૪૮ અન્વયે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે.

યોજનાનું સાહિત્ય જાહેર જનતાને જોવા સારું ટી.પી.યુનિટ અકોટા સ્ટેડીયમ, અકોટા ખાતે કામકાજના દિવસો દરમ્યાન ખુલ્લું રાખવામાં આવશે તેમજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.


સરનામું :-

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

વડોદરા મહાનગરપાલિકાની કચેરી,

ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા,

ખંડેરાવ માર્કેટ, વડોદરા.

  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
મહાનગરપાલિકા,  
વડોદરા

વડોદરા મહાનગરપાલિકા

વડોદરા

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના નં.૨૦ (આખરી) અટલાદરા પ્રથમ ફેરફાર

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે વડોદરા મહાનગરપાલિકા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે વડોદરા મહાનગરપાલિકાની સમગ્ર સભા તા.૨૯-૧૧-૦૧ ના ઠરાવ અંક નં.૨૭૬ થી તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો. ત્યાર બાદ ઉક્ત અધિનિયમની જોગવાઈઓ અનુસાર ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ ૧૭ પ્રમાણે સદર યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરીને તેની સમજૂતી આપવા માટે યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો-હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓની એક જાહેર સભા તા.૩-૫-૨૦૦૨ નાં રોજ રાખવામાં આવેલ. સદર સભામાં કામચલાઉ દરખાસ્તો બાબતની વિગતવાર સમજૂતી આપવામાં આવેલ હતી. માલિકોની સભા બાદ મળેલ વાંધા સૂચનો ગુણવત્તાના ધોરણો ધ્યાને લેવામાં આવશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૨ અન્વયે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ ૧૮ ની જોગવાઈઓ અન્વયે યોજનાનો મુસદ્દો લોકોના વાંધા સૂચનો મેળવવા સારું પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. જે યોજના અન્વયે સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેથી એક માંસમાં હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ કે જમીન માલિકોએ પોતાના વાંધા સૂચનો લેખિતમાં મ્યુનિસિપલ કમિશનર, વડોદરા મહાનગરપાલિકાના ટાઉન પ્લાનીંગ શાખામાં આપશે તો તે વાંધા સૂચનો ગુણવત્તાના ધોરણો ધ્યાને લઈ ઉપરોક્ત યોજનાનાં મુસદ્દામાં યોગ્ય તે ફેરફાર કરી, યોજનાને કાયદાની કલમ ૪૮ અન્વયે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે.

યોજનાનું સાહિત્ય જાહેર જનતાને જોવા સારું ટી.પી.યુનિટ અકોટા સ્ટેડીયમ, અકોટા ખાતે કામકાજના દિવસો દરમ્યાન ખુલ્લું રાખવામાં આવશે તેમજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.


સરનામું :-

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

વડોદરા મહાનગરપાલિકાની કચેરી,

ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા,

ખંડેરાવ માર્કેટ, વડોદરા.

  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
મહાનગરપાલિકા,  
વડોદરા

#### વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વડોદરાના સમગ્ર સત્માના ઠરાવ નં.૪૯ તા.૨૪-૪-૨૦૦૨

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી ગાંધીનગર સાથે વિચાર વિનીમય કર્યા પછી ઠરાવ કરી વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના કમિશનરશ્રી દ્વારા સહી કરેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં.૧૮ (આખરી) માં પ્રથમ ફેરફાર કરવાનો ઇરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ જાહેર કરે છે. ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઇરાદાને કાયદાકીય પ્રસિધ્ધિ આપવા, જરૂરી તજવીજ કરવા, તે અંગેની જાણ નકશાની નકલ સહ સરકારશ્રીને કરવા તેમજ તેની પ્રસિધ્ધિ સરકારી રાજ્યપત્ર તથા સ્થાનિક વર્તમાનપત્રમાં કરવા અને આગળની કાર્યવાહી કરવા માટે વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરેલ છે.

#### અધિસૂચન

#### વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર રચના યોજના નં.૧૮ (આખરી) પ્રથમ ફેરફાર (માંજલપુર)

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને આથી તેના સમગ્ર સત્માના ઠરાવ નં.૪૯ તા.૨૪-૪-૨૦૦૨ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મ્યુનિસિપલ કમિશનર દ્વારા સહી કરાયેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં.૧૮ (આખરી) પ્રથમ ફેરફાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા, ખંડેરાવ માર્કેટ, પેલેસ રોડ, વડોદરાની કચેરીમાં રખાના દિવસો સિવાયના દિવસોમાં કચેરી સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.



નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (આખરી) પ્રથમ ફેરફારની વિગત નીચે મુજબ છે.

મુળ યોજના મુજબ		ફેરફાર મુજબ	
આખરી ખંડ નં.	હેતુ	આખરીખંડ નં.	હેતુ
૩૪૧	ડીકેન્સ ડીપાર્ટમેન્ટ	૩૪૧	ડીકેન્સ ડીપાર્ટમેન્ટ
૩૪૨	ખાનગી માલિક	૩૪૨	(ક્ષેત્રફળમાં ફેરફાર)
૩૪૩	ખાનગી માલિક	૩૪૩	ખાનગી માલિક
૩૪૨	ગાર્ડન	૩૪૨	(સ્થળસ્થિતિ ફેરફાર)
			ખાનગી માલિક
			(સ્થળસ્થિતિ ફેરફાર)
			ગાર્ડન
			(ક્ષેત્રફળમાં ફેરફાર)

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
મહાનગરપાલિકા,  
વડોદરા.

#### સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૯ (કતારગામ) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

#### અધિસૂચન

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : મોજે : કતારગામ તથા વેડ નો બાકી રહેતો વિસ્તાર

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧૮ (કતારગામ) ની હદ

પૂર્વે : નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧૯ (કતારગામ) ની હદ તથા તાપી નદી કાંઠા નો વિસ્તાર

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૩૫ (કતારગામ) ની હદ


ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત

મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિદ્ધ પ્રયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત.

તા: 3 - ૫ - ૨૦૦૨

  
કમિશનર  
સુરત મહાનગરપાલિકા

### અધિસૂચના

અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજાર.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ- ૫(૩)(એ) હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ આથી તેની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ નં. ૨, તા. ૩.૫.૨૦૦૨થી અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ થી ૪ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૩ હેઠળ આ નકશાની નકલ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોની વિગત :-

ચતુર્સીમાની અંદર આવતા તમામ સીટી સર્વે નંબરો

સદરહુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ થી ૪માં આવરી લેવાયેલ જમીનોની ચતુ: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

### મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧

(ગંગાબજાર વિસ્તાર)

પરિશિષ્ટ

ચતુર્સીમાની વિગત

ઉત્તરે : ૧૫-૦ મી. પહોળો રિંગ રોડ તથા ગંગાનાકા તથા સીદસર તળાવનો વિસ્તાર

દક્ષિણે : સુચિત નગર રચના યોજના નં-૨ની હદ તથા સી.સ.નં. ૨૧૮૫, ૨૫૩૨, ૨૫૬૩, ૨૭૦૧, ૨૮૧૨, ૨૮૧૪, ૨૮૦૩, ૩૧૨૬ વર્ષામેડીનાકા વિસ્તાર.

પુર્વે : ૧૫-૦ મી. પહોળો રિંગ રોડ તથા સી.સ.નં.-૩૧૬૭, ૩૧૬૮, ૩૧૭૧, ૩૧૭૨ તથા ભચાઉ તરફ જતો રસ્તો અને પેટ્રોલ પંપ વિસ્તાર.

પશ્ચિમે: સી.સ. નં. ૧૫૭૦, ૧૫૬૩, ૧૫૮૫, ૧૪૩૯, ૧૪૨૭, ૧૯૨૧, ૧૯૦૦, ૧૮૯૨, ૨૦૦૦, ૨૦૫૬ પૈકી તથા કુંભારોના માતાવાળો ચોક વિસ્તાર, કુંભાર ફળિયુ, અમરોવાળુ ફળિયું.

### મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨

(બ્રહ્મપુરી, ખત્રી ચોક વિસ્તાર)

પરિશિષ્ટ

ચતુર્સીમાની વિગત

- ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૧નો વિસ્તાર તથા હરિજન વાસ, કેના વાવનો રસ્તો, તેલિયા ફળી વિસ્તાર.  
 દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૩નો વિસ્તાર તથા કાનિય જ્ઞાતિ ગુર્જર ભોજનશાળા, મિસ્ત્રી ફળિયા, ટીંબીકોઠા રોડ તથા લાઈબ્રેરી.  
 પૂર્વે : ૧૫-૦ મી. પહોળો રિંગ રોડ તથા વર્ષમિડી નાકા વિસ્તાર.  
 પશ્ચિમે : શેઠિયા ફળિયા વિસ્તાર, મોહન ચોક, મોઢ ફળિયા વિસ્તાર, ગાંધી ફળિયું, જુમાની ફળિયું અને તેલિયા ફળિયું.

### મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩

(દેવડિયા નાકા, ટિંબી કોઠા વિસ્તાર)

પરિશિષ્ટ

ચતુર્સીમાની વિગત

- ઉત્તરે : ખત્રીઓની મસ્જિદ વાળી શેરી તથા ભનજીવાલા કુવા રોડ તથા સી.સ.નં. ૧૪૧૪, ૧૨૭૬, ૧૩૧૧ વિગેરે તથા શાક માર્કેટ રોડ અને નગર રચના યોજના નં. ૨નો વિસ્તાર.  
 દક્ષિણે : દેવડિયા નાકા રિંગ રોડ તથા હજામ શેરી, સી.સ.નં. ૧૨૨૩, ૧૧૪૮, ૧૦૮૮, ૧૧૦૦, ૧૦૧૪, ૨૧૮ વગેરે તથા લખમિયા રહેમતુલ્લાહ દરગાહ વાળો વિસ્તાર.  
 પૂર્વે : દેવડિયા નાકા રિંગ રોડ તથા ઘાટવાડી તથા સી.સ.નં. ૩૨૫૬, ૩૨૫૦, ૨૫૩૫ વગેરેનો વિસ્તાર.  
 પશ્ચિમે : સી.સ.નં. ૧૪૮, ૨૦૩, ૨૧૩, ૨૧૬, ૨૧૭, વગેરે તથા પોકેડા ફળિયાનો વિસ્તાર નગર રચના યોજના નં. ૪નો વિસ્તાર તથા લખમિયા રહેમતુલ્લાહ દરગાહ, નગર પાલિકા ડીસ્પેન્સરી.

### મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪

(સોરઠીયા ફળિયા વિસ્તાર)

પરિશિષ્ટ

ચતુર્સીમાની વિગત

- ઉત્તરે : ટીંબી કોઠા વાળો નગર રચના યોજના નં. ૩નો વિસ્તાર તથા સી.સ.નં. ૨૧૮, ૮૩૧, ૮૮૫, ૨૪૨, વગેરે તથા મહેશ ફળિયું, હવેલી વિગેરેનો વિસ્તાર, પોકેડા ફળિયું.  
 દક્ષિણે : સી.સ.નં. ૧૦૭૫, ૧૦૧૧, ૮૫૩, ૩૬૪૬ વગેરે તથા સોરઠીયા નાકા તરફ જતો ૧૫.૦મી પહોળા રિંગ રોડનો વિસ્તાર.

પુર્વે : સી.સ.નં. ૧૦૨૫, ૧૦૭૪ તથા નગર રચના યોજના નં. ૩નો વિસ્તાર.

પશ્ચિમે: સોરઠિયા નાકાથી સવાસરનાકા તરફ જતો ૧૫.૦મી. પહોળો રિંગ રોડ.

કચેરીનું સરનામું.

અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

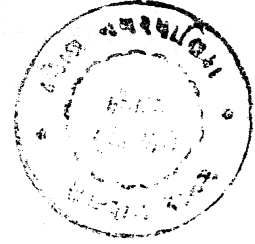
જી.ઈ.બી. કચેરી સામે, નયા અંજાર.

(સી.ઈ.બી. રાવડા)  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ  
અંજાર.

કલોલ નગરપાલિકા

કલોલ

અધિસૂચન



જાહેરનામું અંક ૫૭ તા. ૨૫-૪-૨૦૦૨ કલોલની નગર રચના યોજના નં. ૧ (ફર્સ્ટ વેરીડ) બનાવવા બાબત.

“ પંચાયત અને ગૃહ નિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના તા. ૧૬ મી. જુન ૧૯૮૨ ના હુકમ અન્વયે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ વિભાગ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૭૦ એ મુજબ મળેલ સત્તાની અન્વે આથી તેના સમગ્ર સભા કરાવ નં. ૨ તા. ૩૦-૪-૨૦૦૨ થી કલોલ ની મંજૂર થયેલી નગર રચના યોજના નં. ૧ કાયમલના નીચે જણાવેલ પત્રક પ્રમાણે

અનુ.નંબર	અંતિમમંડ નં.	ક્ષેત્રફળ	મંજૂર થયેલ સ્કીમનો હેતુ	સુચીત પરામર્શ પ્રમાણનો હેતુ
(૧)	૩૬	૨૩૨૨	નેબરહુડ સેન્ટર	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
(૨)	૧૨૦	૭૭૩૭	ગાર્ડન એન્ડ પ્લોટ્સ	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
(૩)	૧૨૯	૯૦૦	ઓપન સ્પેશ	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
(૪)	૧૦૯	૧૬૬૮	ઓપન સ્પેશ	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
(૫)	૧૨૨	૧૧૪૦	ઓપન સ્પેશ	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
(૬)	૬૭	૨૯૯૪	નેબર હુડ સેન્ટર	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
(૭)	૬૮	૨૭૬૮	ગાર્ડન	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
(૮)	૧૦૨	૨૮૭૪	નેબર હુડ સેન્ટર	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
(૯)	૧૦૫	૪૮૪૭	પ્રાથમિક સ્કુલ	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ

સદર સુધારાની તથા નકશા કલોલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે.

સદર સુચીત સુધારાઓ અન્વયે અધિનિયમ નો કલમ ૭૨ સી પ્રમાણે કોઈપણ અકિતને મુગ્ધતા વાંધાઓ કલોલ નગરપાલિકાને સદર અધિનિયમ પ્રમાણ થયાની તારીખથી બ માસની મુદતમાં રજૂ કરી શકશે.

ચીફ ઓફીસર  
કલોલ નગરપાલિકા

સમગ્ર સભા ઠરાવ નં. ૨/તા.૩૦-૪-૨૦૦૨

એ.આ.નં.૨ ના કામે સભ્યશ્રીમતી કે.ડી.નાયકે સભ્યશ્રી એમ.બી.પટેલના ટેકાસહ નીચે પ્રમાણે ઠરાવ રજૂ કર્યો.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.૧ વેરીડ કરવા સારુ નગરપાલિકાએ જનરલ બોર્ડ ઠા.નં.૧૩૬ તા. ૩૧-૧-૨૦૦૨થી કચેરી મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી,ગુજરાત રાજ્યને તા.૪-૨-૦૨ના રોજ પરામર્શ આપવા સાથે વિનંતી કરેલી જેને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પત્ર નં.નરયોડલોલ નં.૧/પરામર્શ/૧૨૮૯ તા.૧૮-૩-૦૨ ના પત્રથી મેમ્બરશ્રીનો અમુક સુચારાસહ પરામર્શ આપેલ છે. જે ધ્યાને લઈ અધિનિયમની કલમ ૭૦ એ તથા ૭૨ ના પ્રમાણે કાર્યવાહી કરવા ઠરાવવામાં આવે છે.

નગર રચના યોજના નં.૧ સરકારશ્રીના જાહેરનામાં નં.જીએચપી/૫૩ ઓફ ૧૯૮૨ ટી.પી.એસ.૨૭૮૨/૧૪૯૬(૮૨) તા.૧૧-૫-૮૨થી સરકારશ્રીથી મંજૂર થયેલ છે. મંજૂર થયેલ નગર રચના યોજના નં.૧ની દરખાસ્ત પ્રમાણે જે અંતિમ ખંડ ફાળવેલ છે. તેમના હેતુકેર મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીથી મેળવેલ પરામર્શ મુજબ કરવાના છે. સદરહુ હેતુકેર કરવાથી જે નાણાંની ઉપજ થશે તે નગરપાલિકાની માળખાકીય સવલતો ઉભી કરવા માટે વાપરવામાં આવશે.

ઉપરોક્ત વિગતે રજૂથયેલ ઠરાવ સભામાં વાંચી બતાવ્યો ઠરાવ લગત મતદાન લેતાં તરફેણમાં ૧૭ વિરુદ્ધમાં ૫ મતો પડતાં ઠરાવ બેહમતે પસાર થયેલો જાહેર કરવામાં આવ્યો.તા.૩૦-૪-૦૨

કલોલ નગરપાલિકા

કલોલ

અધિસૂચન

જાહેરનામું અંક ૫૬ તા. ૨૫-૪-૦૨ કલોલની નગર રચના યોજના નં.૨ (ફર્સ્ટ વેરીડ)મનાવવા બાબત.

" પંચાયત અને ગૃહ નિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના તા.૧૬ મી.જુન ૧૯૮૨ ના હુકમ અન્વયે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ વિભાગ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૭૦ એ મુજબ મળેલ સત્તાની રુએ આથી તેના સમગ્ર સભા ઠરાવ નં.૩ તા.૩૦-૪-૨૦૦૨ થી કલોલ ની મંજૂર થયેલી નગર રચના યોજના નં.૨ ફાળવેલના નીચે જણાવેલ પત્રક પ્રમાણે

અનુ.નંબર	અંતિમખંડ નં.	ક્ષેત્રફળ	મંજૂર થયેલ સ્કીમનો હેતુ	સુચીત પરામર્શ પ્રમાણેનો હેતુ
(૧)	૪૬	૭૩૦૮	પ્રાથમિક શાળા	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
(૨)	૧૨	૩૦૫૫	ઓપન સ્પેશ	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
(૩)	૧૪	૨૧૩૩	નેબરહુડ મેન્ટર	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
(૪)	૪૨	૨૮૬૩	ઓપન સ્પેશ	વેચાણપાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ

સદર સુચારાની તથા નકશા કલોલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે.

સદર સુચીત સુચારાનો અન્વયે અધિનિયમ ની કલમ ૭૨ સી પ્રમાણે કોઈપણ વ્યક્તિને મુગનો/વાંધાઓ કલોલ નગરપાલિકાને સદર અધિનિયમ પ્રતિબંધ થયાની તારીખથી બે માસની મુદતમાં રજૂ કરી શકશે.

ચીફ ઓફીસર  
કલોલ નગરપાલિકા

સમગ્ર સભા ઠરાવ નં.૩ તા.૩૦-૪-૨૦૦૨

એ.આ.નં. ૨ના કામે સભ્યશ્રીમતી કે.ડી.નાયકે સભ્યશ્રી એમ.બી.પટેલના ટેકાસહ નીચે પ્રમાણે ઠરાવ રજૂ કર્યો.

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૨ વેરીડ કરવા સારુ નગરપાલિકાએ જનરલ બોર્ડ ઠ.નં. ૧૩૬ તા.૩૧-૧-૦૨થી ઠરાવી મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી ગુજરાત રાજ્યને તા.૪-૨-૨૦૦૨ ના રોજ પરામર્શ આપવા સારુ વિનંતી કરેલી મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પત્ર નં. નરયો/કલોલ નં. ૨ /પરામર્શ /૧૨૮૯ તા.૧૮-૩-૦૨ના પત્રથી તેઓના અમુક સુધારા સહ પરામર્શ થયેલ છે. જે ધ્યાને લઈ અધિનિયમની કલમ ૭૦ એ તથા ૭૨ પ્રમાણે કાર્યવાહી કરવા ઠરાવવામાં આવે છે.

નગર રચના યોજના નં.૨ સરકારશ્રીના જાહેરનામાં ક્રમાંક જી.એચ.પી./૧૧૮ ઓફ ૧૯૭૮ /ટી.પી.એસ. ૨૩૭૭/૫૦૦૫ (૭૮)કયુ તા. ૨૯-૭-૧૯૭૮થી સરકારશ્રીથી મંજૂર થયેલ નગર રચના યોજના નં. ૨ ની દરખાસ્ત પ્રમાણે જે અંતિમ ખંડો ફાળવેલા છે. તેમના હેતુ કેર મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીથી મેળવેલ પરામર્શ મુજબ કરવાનો છે. સદર હેતુ કેર કરવાથી જે નાણાંની ઉપજ થશે તે નગરપાલિકાની માળખાકીય સવલતો ઉભી કરવા માટે વાપરવામાં આવશે.

ઉપરોક્ત વિગતે રજૂ થયેલ ઠરાવ સભામાં વાંચી બતાવ્યો ઠરાવ લગત મતદાન લેતાં તરફેણમાં ૧૭ વિરુદ્ધમાં ૫ મતો પડતાં ઠરાવ બહુમતે પસાર થયેલો જાહેર કરવામાં આવ્યો તા.૩૦-૪-૨૦૦૨

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN  
A FORTNIGHT FROM THE DATE OF THIS PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

SATURDAY, 18<sup>TH</sup> MAY, 2002/ VAISAKHA 28, 1924

[ No. 15

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-ખ, ચૂંટાયેલા સભ્યો (૧૦)ની જોગવાઈ અનુસાર ગુજરાત વિધાનસભાના નીચે દર્શાવેલ સભ્યશ્રીઓને ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડના સભ્યપદે નિયુક્ત કરવામાં આવે છે.

૧. શ્રી પંકજભાઈ દેસાઈ ભારત ટોબેકો સામે, ધી કે. વી. રોડ, નડિયાદ, જિ. ખેડા.
૨. શ્રી શીરીષભાઈ શુક્લ ૭, બહમપોળ ચોક, ખંભાત, જિ. આણંદ.
૩. શ્રી પ્રવિણભાઈ માંકડીયા 'સત્યમ' ૩૧-બી, પારસ સોસાયટી, નિર્મલા કોન્વેન્ટ સ્કુલ સામે, રાજકોટ.
૪. શ્રી અરવિંદભાઈ પટેલ બ્લોક નં. ૪/૧૦, સદસ્ય નિવાસ, સેક્ટર-૨૧, ગાંધીનગર.

ગાંધીનગર, ૧૭ માહે મે, સને ૨૦૦૨.

ડૉ. જી. કે. પટેલ,

સચિવ

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,  
ગાંધીનગર.

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા ફાયર ટેક્ષમાં ફેરફારની  
મંજૂરી બાબત.

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

ઠરાવ ક્રમાંક : રમન/૮૦૨૦૦૧/૧૬૭૯/પી,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તા. ૭-૩-૨૦૦૨.

વંચાણે લીધા :

૧. શ. વિ. અને શ. ગૃ. નિ. વિભાગની તા. ૧૯-૧-૯૧ની યાદી ક્રમાંક : મનઅ/૧૦૮૮/૩૫૬૨/પી.
૨. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનનો તા. ૩-૪-૨૦૦૧નો પત્ર ક્રમાંક : રા. મ્યુ. કોર્પો./ટેક્સ-જા. નં. ૧૨ અને તા. ૧૧-૬-૨૦૦૧નો પત્ર ક્રમાંક : રા. મ્યુ. કો./ટેક્સ-જા. નં. ૫૦૫.

ઠરાવ

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૮(૨), ૧૪૮(૩) અને કલમ : ૪૫૫થી મળેલ સત્તાની રૂઠિએ, રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના ફાયર ટેક્ષ નિયમોને સંદર્ભ ક્રમાંક : (૧)ની યાદીથી મંજૂરી આપવામાં આવેલ હતી.

(૨) રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની સંદર્ભ ક્રમાંક : (૨)થી મળેલ દરખાસ્ત પરત્વે સરકારશ્રીએ પુખ્ત વિચારણા કર્યા બાદ બી.પી.એમ.સી. એક્ટની કલમ-૧૪૮(૨), ૧૪૮(૩) અને ૪૫૫ના પરંતુક હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂઠિએ રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની સામાન્ય સભાના ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૩, તા. ૨૯-૩-૨૦૦૧થી આપેલ મંજૂરી અન્વયે ફાયરટેક્ષમાં ફેરફાર કરવાની દરખાસ્તને સરકારશ્રીની નીચે મુજબ અનુમતિ આપવામાં આવે છે.

ફાયર ટેક્ષ :

- |   |          |
|---|----------|
| (૦૧) ઔદ્યોગિક મકાનો માટે  | ૨.૫૦ ટકા |
| (૦૨) લો-રાઈઝ, હાઈરાઈઝ ફ્લેટ ટાઈપના રહેણાંક મકાનો, સરકારી મિલ્કતો, સીનેમા હોટલ એન્ડ લોજીંગ, બોર્ડિંગ ગેસ્ટ હાઉસ, નર્સિંગ હોમ, હોસ્પિટલ, ક્લબ તથા ધંધાદારી પ્રિમાઈસીસ, બેન્કો, ઓફીસો માટે | ૧.૫૦ ટકા |

ઉપરોક્ત ક્રમાંક : (૨)માં “લો-રાઈઝ ફ્લેટ ટાઈપના રહેણાંક મકાનો એટલે કે ૧૫ મીટર સુધીની ઊંચાઈના મકાનો સિવાયના મકાનોમાં ઉપર મુજબના દર મુકરર કરવામાં આવેલ છે.”

ઠરાવ બહાર પાડ્યાની તારીખથી બી.પી.એમ.સી. એક્ટની કલમ-૧૪૮(૩) અન્વયે ૩૦ દિવસ પછી તે અમલમાં આવશે.

ઉક્ત નિયમો મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫ હેઠળ કોર્પોરેશને રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરાવવાના રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે.

એ. એન. દવે,

ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

રાજકોટ, ૧૭ માહે મે, સને ૨૦૦૨.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

MONDAY, 27<sup>TH</sup> MAY, 2002/ JYAISTHA 6, 1924

[ No. 16

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ

### અધિસૂચના

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સામાન્ય સભા તા. ૩-૫-૨૦૦૨ના ઠરાવ નં. ૨ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ થી ૪ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો, ત્યારબાદ ઉક્ત અધિનિયમની જોગવાઈઓ અનુસાર ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ના નિયમ ૧૭ પ્રમાણે સદર યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરીને તેની સમજૂતી આપવા માટે યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો, હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓની જાહેર સભા તા. ૨૨-૫-૨૦૦૨ તથા તા. ૨૩-૫-૨૦૦૨ના રોજ રાખવામાં આવેલ સદર સભામાં કામચલાઉ દરખાસ્ત બાબતની વિગતવાર સમજૂતી આપવામાં આવેલ હતી, યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧

(ગંગા બજાર વિસ્તાર)

### પરિશિષ્ટ

### ચતુર્સીમાની વિગત :

ઉત્તરે : ૧૫-૦ મી. પહોળો રીંગ રોડ તથા ગંગાનાકા તથા સીદ્ધસર તળાવનો વિસ્તાર.

દક્ષિણે : સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૨ ની હદ તથા સી. સ. નં. ૨૧૮૫, ૨૫૩૨, ૨૫૬૩, ૨૭૦૧, ૨૮૧૨, ૧૮૧૪, ૨૮૦૩, ૩૧૨૬ વર્ષામેડીનાકા વિસ્તાર.

પુર્વે : ૧૫-૦ મી. રીંગ રોડ તથા સી.સ.નં. ૩૧૬૭, ૩૧૬૮, ૩૧૭૧, ૩૧૭૨ તથા ભયાઉ તરફ જતો રસ્તો અને પેટ્રોલ પંપ વિસ્તાર.

પશ્ચિમે : સી.સ.નં. ૧૫૭૦, ૧૫૬૩, ૧૫૮૫, ૧૪૩૮, ૧૪૨૭, ૧૮૨૧, ૧૮૦૦, ૧૮૮૨, ૨૦૦૦, ૨૦૫૬ પૈકી તથા કુંભારોના માતાવાળો ચોક વિસ્તાર, કુંભાર ફળિયું, અમરોવાળુ ફળિયું.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨

(બ્રહ્મપુરી, ખત્રી ચોક વિસ્તાર)

#### પરિશિષ્ટ

ચતુર્સીમાની વિગત :

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૧નો વિસ્તાર તથા હરિજનવાસ, કેના વાવનો રસ્તો, તેલિયા ફળી વિસ્તાર.

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૩ નો વિસ્તાર તથા ક્ષત્રિય જ્ઞાતિ ગુર્જર ભોજનશાળા, મિસ્ત્રી ફળિયા, ટીમ્બી કોઠા રોડ તથા લાઈબ્રેરી.

પુર્વે : ૧૫-૦ મી. રીંગ રોડ તથા વર્ષામેડીનાકા વિસ્તાર.

પશ્ચિમે : શેઠીયા ફળીયા વિસ્તાર, મોહન ચોક, મોઢ ફળિયા વિસ્તાર, ગાંધી ફળિયું, જુમાની ફળિયું અને તેલિયા ફળિયું.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩

(દેવડીયાનાકા, ટીમ્બી કોઠા વિસ્તાર)

#### પરિશિષ્ટ

ચતુર્સીમાની વિગત :

ઉત્તરે : ખત્રીઓની મસ્જિદ વાળી શેરી તથા ભનજીવાલા કુવા રોડ તથા સી.સ.નં. ૧૪૧૪, ૧૨૭૬, ૧૩૧૧ વિગેરે તથા શાક માર્કેટ રોડ અને નગર રચના યોજના નં. ૨ નો વિસ્તાર.

દક્ષિણે : દેવડીયા નાકા રીંગ રોડ તથા હજામ શેરી, સી.સ.નં. ૧૨૨૩, ૧૧૪૮, ૧૦૮૮, ૧૧૦૦, ૧૦૧૪, ૨૧૮ વિગેરે તથા લખિમયા રહેમતુલ્લાહ વાળો વિસ્તાર.

પુર્વે : દેવડીયા નાકા રીંગ રોડ તથા ઘાટવાડી તથા સી.સ.નં. ૩૨૫૬, ૩૨૫૦, ૨૫૩૫, વગેરેનો વિસ્તાર.

પશ્ચિમે : સી.સ.નં. ૧૪૮, ૨૦૩, ૨૧૩, ૨૧૬, ૨૧૭ વગેરે તથા પોકેડા ફળિયાનો વિસ્તાર, નગર રચના યોજના નં. ૪ નો વિસ્તાર તથા લખિમયા રહેમતુલ્લાહ દરગાહ, નગરપાલિકા ડીસ્પેન્સરી.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪

(સોરઠીયા ફળિયા વિસ્તાર)

**પરિશિષ્ટ**

**ચતુર્સીમાની વિગત :**

ઉત્તરે : ટીંબી કોઠાવાળો નગર રચના યોજના નં. ૩ નો વિસ્તાર તથા સી.સ.નં. ૨૧૮, ૮૩૧, ૮૮૫, ૨૪૨, વગેરે તથા મહેશ ફળિયું, હવેલી વિગેરેનો વિસ્તાર, પોકેડા ફળિયું.

દક્ષિણે : સી.સ.નં. ૧૦૭૫, ૧૦૧૧, ૮૫૩, ૩૬૪૬ વગેરે તથા સોરઠીયા નાકા તરફ જતો ૧૫-૦ મી. પહોળા રીંગ રોડનો વિસ્તાર.

પૂર્વે : સી.સ.નં. ૧૦૨૫, ૧૦૭૪ તથા નગર રચના યોજના નં. ૩નો વિસ્તાર.

પશ્ચિમે : સોરઠીયા નાકાથી સવાસર નાકા તરફ જતો ૧૫-૦ મી. પહોળો રીંગ રોડ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ અન્વયે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ના નિયમ-૧૮ની જોગવાઈ અન્વયે યોજનાનો મુસદ્દો લોકોના વાંધા સુચન મેળવવા સારું પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે. જે યોજના અન્વયે સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ તારીખથી પંદર દિવસમાં હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓએ કે જમીન માલિકોએ પોતાના વાંધા સુચનો બે નકલમાં, લેખીતમાં અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળમાં રજુ કરવા. મળેલ વાંધા સુચનો ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લઈ ઉપરોક્ત યોજનાના મુસદ્દામાં યોગ્ય ફેરફાર કરી યોજનાને કાયદાની કલમ-૪૮ અન્વયે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે.

યોજનાનું સાહિત્ય જાહેર જનતાને જોવા સારું અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસો દરમિયાન ખુલ્લું રાખવામાં આવેલ છે.

અંજાર, ૨૪ માહે મે, સને ૨૦૦૨.

**સ્થળ :**

અંજાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી,  
જી. ઈ. બી. સામે, અંજાર

બી. એમ. ચાવડા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજાર.

**ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ**

**અધિસૂચન**

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

નિયમ-૨૬ (૧), ૨૬ (૩)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ ભયાઉ

હું, શ્રી એમ. બી. ત્રિવેદી, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, ભયાઉ, સદરહું યોજના વિસ્તારના તમામ જમીનના માલિકો અને હિત/સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ભયાઉ-૧ ને અંતિમ કરવા માટે મારી નિમણૂક નગર રચના અધિકારી, ભયાઉ તરીકે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ

નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના હુકમ ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૧૮૨૧/૧. તા. ૧૫-૪-૦૨ થી અધિનિયમ-૧૮૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટાકલમ-૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪-બી તારીખ ૧૩-૫-૦૨ ના પાનાં નં. ૧૨૩/૧ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૮૭૮ ના નિયમ ૨૬ નાં પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે મેં તારીખ ૨૭-૫-૨૦૦૨ ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહું મુસદ્દારૂપ યોજનાનો હદ વિસ્તાર નીચે પ્રમાણેનો છે.

ઉત્તરે : રેલ્વે સ્ટેશન તરફ જતો રસ્તો, જે વિકાસ યોજનામાં ૬.૦ મી. તથા ૧૮.૦ મી. ના સુચિત રસ્તા

દક્ષિણે : વિકાસ યોજનાનો ૧૮ મી. નો સુચિત રસ્તો

પૂર્વે : કિલ્લા (ગઢ) ના વિસ્તારની હદ તથા લાગુ સીટી સર્વે નં. ૩૪૧૭

પશ્ચિમે : ફુલવાડી વિસ્તાર તથા સીટી સર્વે નં. ૨૬૩૧ થી ૨૬૩૩, ૨૬૩૮, ૨૬૪૨ થી ૨૬૪૮, ૩૦૦૪ની હદ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૮૭૮ નાં નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૩ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું સદરહું નગર રચના યોજના ભયાઉ નં. ૧ માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે તેમણે સદરહું અધિનિયમ-૧૮૭૬ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં સરકારી અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ માં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર, તેમની લેખિત વાંધા અરજી અને રજૂઆતો જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહીત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા. ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદરહું અધિનિયમ-૧૮૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાનો હક્કદાર છે. અને આવી વ્યક્તિઓને અધિસૂચન આસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ માં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની અંદર તેમના હક્કદાર જરૂરી દસ્તાવેજો સહીત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૨૨-૫-૨૦૦૨ ના રોજ મંજૂર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભયાઉ નં. ૧ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા ફોર્મ સહીત રજાના દિવસો સિવાયનાં તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે ખુલ્લી રાખવામાં આવી છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા આ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને નીચે જણાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં આ યોજનાનું નિરિક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં જાહેર રજા સિવાયનાં કામકાજનાં સમય દરમિયાન યોજનાની દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

ભયાઉ, ૨૭ માહે મે, સને ૨૦૦૨

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,  
ઠે. ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી,  
રેફરલ હોસ્પિટલ કમ્પાઉન્ડ,  
કોમ્યુનીટી હેલ્થ સેન્ટરની બાજુમાં, ભયાઉ-૩૭૦૧૪૦. (જિ. કચ્છ)

એમ. બી. ત્રિવેદી,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના ભયાઉ નં. ૧

ભયાઉ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

THURSDAY, 30<sup>TH</sup> MAY, 2002/ JYAISTHA 9, 1924

[ No. 17 ]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૭ (હાંસોલ-૧)ની યોજના  
તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૬૯૯

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૧૨ તા. ૨૦-૦૫-૨૦૦૨ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૧૩૬ તા. ૨૮-૦૫-૨૦૦૨થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટા.પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૭ (હાંસોલ-૧) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ડિપાર્ટમેન્ટ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

પી. પતીરવેલ,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૧૨, તા. ૨૦-૦૫-૨૦૦૨

ઠરાવ ક્ષેત્રે કે મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીના પત્ર નં. ટી.પી. એસ./જનરલ/ ૨૬૮૮ તા. ૩૦-૦૪-૨૦૦૨ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ ગુજરાત રાજ્ય સરકારશ્રીના જાહેરનામા પંચાયત ગૃહનિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના હુકમ નં. કેવી-૫૪/૮૬ ડબલ્યુબીએ-૧૦૮૪-૧૦૭(૧)બી તા. ૦૫/૦૨/૧૯૮૮થી અંદાજિત ૯૨ ચો.કિ. જમીનનો સમાવેશ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદમાં કરવામાં આવેલ છે. ગુજરાત રાજ્ય સરકારના શહેરી વિકાસ અને ગૃહનિર્માણ વિભાગના હુકમ નં. જીએસ/ બી/ ૨૦૨૦ ઓફ ૧૯૮૬ યુડીએચ-૧૦૮૬-૧૯૮૭ વી(એ) તા. ૧૫-૧૦-૧૯૮૬થી સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ નં. ૨૩/૧/૨ મુજબની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમો બનાવવાની ફરજો અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને તેના વિસ્તાર પુરતી સોંપવા અમદાવાદ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીને સદર કાયદાની કલમ ૧૨૨ હેઠળ આદેશ આપ્યો હતો. તે મુજબ અમદાવાદ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીએ તેના તા. ૨૪-૧૦-૧૯૮૬ની મીટીંગમાં કામ નં. ૨, ઠરાવ નં. ૧૭/ તા. ૨૧-૦૪-૧૯૮૭થી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને સોંપવા ઠરાવ્યું હતું.

આ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તાર પૈકીની હાંસોલ-કોતરપુર વિસ્તારની બિઝાણમાં દશવિલ નકશામાં આવરી લેવાયેલ રેવન્યુ સર્વે નંબરની જમીનોનો વિકાસ થઈ રહેલ છે. આ જમીનો પૈકી કેટલીક જમીનો ઉપર બાંધકામ થયું છે અને જમીનો મકાન બાંધવાના હેતુ માટે ઉપયોગી થવાનો સંભવ છે.

સદરહુ વિસ્તારના હાલના વિકાસને ધ્યાને લઈ સદરહુ વિસ્તારમાં ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમનું આયોજન કરવું જરૂરી બનેલ છે. અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને મળેલી સત્તાની રૂએ સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) મુજબ ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ સાથેના તેમના પત્ર ક્રમાંક નં. - નરયો/ અમદાવાદ નં.-૬૭-૬૮/ પરામર્શ/ ઉ/ ૧૦૨૭ તા. ૦૫-૦૩-૨૦૦૨થી વિચાર વિનિમય કરીને સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ - ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન સદર વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના બનાવવાનો તેનો ઈરાદો આથી જાહેર કરે છે.

સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૨) મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવની નકશા સાથે રાજ્ય સરકારશ્રીને મોકલી આપવા અને ૧૯૭૮ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ રૂલ્સના રૂલ નં. ૧૬ મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવને પ્રસિધ્ધ કરવાનો તથા આ એક્ટ અને રૂલ્સની જોગવાઈ મુજબની કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાની મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, ઠરાવ નં. ૧૩૬ સને ૨૦૦૦-૨૦૦૧ તા.૨૮-૦૫-૨૦૦૨

ટા.પ્લા.ક.ઠ.નં.૧૨ તા. ૨૦-૫-૨૦૦૨ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ડિપાર્ટમેન્ટ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

પી. પત્રીરવેલ,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન,



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII]

TUESDAY, 18<sup>TH</sup> JUNE, 2002/ JYAISTHA 28, 1924

[No. 18

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ અને નિયમો-૧૯૭૯ :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) ની જોગવાઈઓ અંતર્ગત રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૦૯ તારીખ ૯-૧૧-૨૦૦૨ના ઠરાવ નં. ૧૧૯૮ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (મુંજકા)-૩ડા તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ છે. સદરહુ યોજનામાં મોજે મુંજકાના રે. સ.નં. ૩૧,૩૨,૩૩,૩૭/પે. ૪૦, ૪૧,૪૨,૪૮/પે. નો સરકારી ખરાબાની જમીનોનો સમાવેશ થાય છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (મુંજકા)-૩ડા :

આથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૭ ની જોગવાઈ હેઠળ ઉર્પયુક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (મુંજકા)-૩ડાની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ધરીને જમીન માલિકોની સભા તા. ૭-૬-૨૦૦૨ ના રોજ બોલાવવામાં આવેલ જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ (૧) (૨) તથા નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ધરીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ વ્યક્તિ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આ યોજના અંગેના કોઈ વાંધા/સુચનો રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને માલિકીના આધારો સાથે સત્તામંડળને નિયત સમય મર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખીતમાં જણાવશે તો આ સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણવત્તાના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૧૧ તા. ૧૩-૬-૨૦૦૨ ના ઠરાવ નં. ૧૨૧૩ થી ઠરાવ્યા મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને હવે પછીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિધ્ધિ કલમ-૪૭ હેઠળ વાંધા સુચનો સ્વીકારી બોર્ડમાં રજુ કરવા તેમજ તેને આનુસંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (મુંજકા)-રૂડાના નીચે મુજબની વિગતો, નકશા વિગેરે સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરી સમય દરમ્યાન રજા સિવાયના દિવસોએ જોવા મળી શકશે. અને જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ અત્રે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં.-૧ (ઈન્ડેક્સ પ્લાન)
૨. મૂળખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૨ (ઓ.પી. પ્લાન)
૩. મૂળખંડ તથા અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૩ (ઓ.પી. એફ.પી. પ્લાન)
૪. અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૪ (ઓ.પી. પ્લાન)
૫. સૂચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં.-૫ (ફેસીલીટી પ્લાન)
૬. જમીનનું વળતર નક્કી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશા નં.-૬ (સેલ્સ પ્લાન)
૭. પૂનઃવહેંચણી પત્રક (ફોર્મ એફ)
૮. યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ જી)
૯. યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજિત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક
૧૦. પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
૧૧. બાંધકામના વિનિયમો અને અહેવાલ

આમ, ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી નિયત સમય મર્યાદામાં અધિનિયમની કલમ-૪૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વે લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

સરનામું :  
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન  
જામનગર રોડ, જામટાવર પાસે,  
પો.બો. નં. ૨૩૮.  
રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

જે. કે. આસ્તિક,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
રાજકોટ.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII]

THURSDAY, 20<sup>th</sup> JUNE, 2002/JYAISTHA 30, 1924

[ No. 19

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, રાજકોટ

અધિસૂચના

**મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૬ (મોટામવા) રૂડા :**

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે આથી તેના ઠરાવ નં. ૧૨૧૪, તારીખ ૧૩-૬-૨૦૦૨ થી સદર કાયદાની કલમ-૪૧ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૬ (મોટામવા) -રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાં વાળી કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોમાં કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૬ (મોટામવા) -રૂડામાં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સર્વે નંબર તથા ચતુર્સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ચતુર્સીમા :

ઉત્તરે : હયાત રસ્તો તથા મુંજકાનો સીમાડો તથા લાગુ રે. સ. નં. ૪૮-પૈકીનો ખરાબો અને નદી પૈકીનો ભાગ

દક્ષિણે : મોટામવાના રે. સ. નં. ૧૮૦-પૈકીની ખરાબાની જમીન

પૂર્વે : મોટા મવાની સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ ની હદ જેમાં લાગુ રે. સ. નં. ૧૮૦-પૈકીનો ખરાબો તથા મોટામવાના રે. સ. નં. ૧૦.

પશ્ચિમે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (મોટામવા-મુંજકા) ની હદ તથા મોજે મુંજકાના સ. નં. ૩૬ તથા ૪૮-પૈ. તથા મોજે મોટામવાના લાગુ રે. સ. નં. ૫૮, ૬૦, ૬૫.

**મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૬ (મોટામવા) -રૂડા માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત :**

મોટામવા : રે. સ. નં. ૫૩ થી ૫૫, ૬૧ થી ૬૪, ૭૩ થી ૮૦, તથા રે. સ. નં. ૧૮૦-પૈ. નો ખરાબો અને રૂડા સાઈટ એન્ડ સર્વેસિ યોજના નં. ૩. (ક્ષેત્રફળ ૮૯ હેક્ટર અંદાજ)

**બોર્ડ બેઠક નં. ૧૧૧ ઠરાવ નં. ૧૨૧૪, તા. ૧૩-૬-૨૦૦૨**

સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૬ (મોટામવા) -રૂડા કે જેનું ક્ષેત્રફળ અંદાજે હેક્ટર ૮૯ છે. તે બનાવવા માટે બોર્ડ બેઠક નં. ૧૦૫ ના ઠરાવ નં. ૧૧૪૦ તારીખ ૨૯-૪-૨૦૦૦ અન્વયે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય સાથે પરામર્શ કરતાં તેમના તા. ૨૫-૨-૨૦૦૨ નાં પત્ર નં. મુનરયો નં. ૧૬ રાજકોટ (રૂડા) મોટામવા/સ/૮૬૫ થી આ સૂચિત યોજના બનાવવા અનુમોદન/પરામર્શ આવેલ છે. મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર કે જેની ઉત્તરે હયાત રસ્તો તથા મુંજકાનો સીમાડો તથા લાગુ રે. સ. નં. ૪૯/પૈકીનો ખરાબો અને નદી પૈકીનો ભાગ, દક્ષિણે મોટામવાના રે. સ. નં. ૧૮૦/પૈકીની ખરાબાની જમીન, પૂર્વે મોટામવાની સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ ની હદ જેમાં લાગુ રે. સ. નં. ૧૮૦/પૈકીનો ખરાબો તથા મોટામવાના રે. સ. નં. ૧૦, પશ્ચિમે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (મોટામવા-મુંજકા) ની હદ તથા મોજે મુંજકાના સ. નં. ૩૬ તથા ૪૯/પૈ. તથા મોજે મોટામવાના લાગુ રે. સ. નં. ૫૯, ૬૦, ૬૫. સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૬ (મોટામવા) -રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ જાહેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને તે અંગેની આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરવા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવામાં આવ્યું.

રાજકોટ.

તા.

જે. કે. આસ્તિક,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
રાજકોટ.

**સરનામું :**

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, ચિનોય બંગલા પાસે,  
જામનગર રોડ, રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

SATURDAY, 29<sup>TH</sup> JUNE, 2002/ ASHADHA 8, 1924

[ No. 20

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

વડોદરા મહાનગરપાલિકા

અધિસૂચન

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૮ વડોદરા (માંજલપુર પૂર્વ) આખરી

પ્રથમ ફેરફાર

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે વડોદરા મહાનગરપાલિકા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે વડોદરા મહાનગરપાલિકાની સમગ્ર સભા તા. ૨૪-૪-૨૦૦૨નાં ઠરાવ અંક નં. ૪૮થી તૈયાર કરવાનો ઇરાદો કર્યો હતો. ત્યારબાદ ઉક્ત અધિનિયમની જોગવાઈઓ અનુસાર ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ના નિયમ ૧૭ પ્રમાણે સદર યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરીને તેની સમજૂતી આપવા માટે યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો, હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓની એક જાહેર સભા તા. ૧૩-૬-૨૦૦૨નાં રોજ રાખવામાં આવેલ સદર સભામાં કામચલાઉ દરખાસ્તો બાબતની વિગતવાર સમજૂતી આપવામાં આવેલ હતી. માલિકોની સભા બાદ મળેલ વાંધા સૂચનો ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લેવામાં આવશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ અન્વયે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ના નિયમ ૧૮ની જોગવાઈઓ અન્વયે યોજનાનો મુસદ્દો લોકોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા સાડે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. જે યોજના અન્વયે સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેથી એક માસમાં હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ કે જમીન માલિકોએ પોતાના વાંધા સૂચનો લેખિતમાં મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર, વડોદરા મહાનગરપાલિકાની ટાઉન પ્લાનીંગ શાખામાં આપશે તો તે વાંધા સૂચનો ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાને લઈ ઉપરોક્ત યોજનાનાં મુસદ્દામાં યોગ્ય તે ફેરફાર કરી યોજનાને કાયદાની કલમ-૪૮ અન્વયે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે.

યોજનાનું સાહિત્ય જાહેર જનતાને જોવા સાડે, ટી.પી. યુનિટ, અકોટા સ્ટેડીયમ, અકોટા ખાતે કામકાજનાં દિવસો દરમ્યાન ખુલ્લું રાખવામાં આવશે તેમજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સરનામું :-

મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર,

વડોદરા મહાનગરપાલિકાની કચેરી,

ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા, ખંડેરાવ માર્કેટ, વડોદરા.

સહી (અવાચ્ય),

મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર,

મહાનગરપાલિકા, વડોદરા.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ] MONDAY, 8<sup>TH</sup> JULY, 2002/ ASHADHA 17, 1924, [ No. 21

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ઓક્ટ્રોય ખાતુ

નોટિસ

નં. આર. એલ. એસ. નં. ૬૦૯ (૨૦૦૨-૨૦૦૩)-અમદાવાદ શહેર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન  
ઠ. નં. ૮૨૧(૨૦૦૧-૨૦૦૨) તા. ૧૫-૦૨-૨૦૦૨ થી સને ૧૯૪૯ની ધી બોમ્બે પ્રો. મ્યુનિ. કોર્પો. એક્ટની  
ક્લમ-૪૫૭/૭/ક, ૧૪૯/૧ સાથે વાંચતા ઓક્ટ્રોય રૂલ્સનાં રૂલ્સ નં. ૧૪ નાં પરિશિષ્ટ “એ”માં નીચે પ્રમાણેનાં  
મુસદ્દા મુજબ સુધારો, વધારો (ઉમેરો) કરવાની મંજૂરી મળેલ છે. ઓક્ટ્રોય રૂલ્સનાં રૂલ્સ નં. ૧૪નાં પરિશિષ્ટ  
“એ”ની ઓક્ટ્રોય શીડ્યુલની કેટલીક આઈટમોના દરમાં ફેરફારો તથા સુધારો સૂચવતું પત્રક-અ.

પાનક - "અ"  
 ઓફિસ રૂલ - ૧૪ શીડ્યુલ - "અ" માં કેલેન્ડર આઉટગોનાં ક્ર-૬૨ સુધારણા તથા સૂચિત સુધારો, વધારો (ઉમેરો) નિર્દેશ કરતું મુલાકાતીક પાનક.

અ. નં.	આઉટગો નંબર	વસ્તુનું વર્ણન	પ્રવર્તમાન		આઉટગો નંબર	વસ્તુનું વર્ણન	સૂચિત		દીખાડેલ
			કર	ધોરણ			કર	ધોરણ	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦
૧	૮	બધી જાતનાં તેલીબીયાં, કપાસીયા અને બીજા, કેલેન્ડર અને તેનાં જેવા ઢોરોનાં બીજા બોરોક તથા ગવાર દાળ.	૨.૦૦	૧૦૦ કિલો	૮	બધી જાતનાં તેલીબીયાં, કપાસીયા અને બીજા, કેલેન્ડર અને તેનાં જેવા ઢોરોનાં બીજા બોરોક તથા ગવાર દાળ, અનાજનાં બિયારણો સિવાયનાં તમામ પ્રકારનાં બિયારણો.	૨.૦૦	૧૦૦ કિલો	સરકારે આઉટગો નં. ૫૫ મુજબ રૂ. ૧.૦૦ સેકેરે લેવાતા હતા તેનું સ્પષ્ટિકરણ કરી ઉમેરો કરેલ છે.
૨	૧૬બી	તમામ પ્રકારનાં કાપડમાંથી સીવેલાં તૈયાર કપડાં, હોઝિયરી (રેડીમેડ ગારમેન્ટ્સ, હેટ, ટોપી અને બીજા હેડગેર સહિત), ટુવાલ, લાથ રૂમાલ, બોશીકાનાં કવર, બોશીકાનાં કેસીસ, શેતરંજીઓ અને આસનીયા, ચાદરો (બેડ સ્પેડ્સ), બ્લેન્ડેડ્સ, કંબલ, કામળી, શાલ, હેન્ડકુમ તથા મીલ પ્રોસેસ પ્રોડક્ટ્સની તમામ પ્રકારની ચીજ વસ્તુઓ.	૧.૨૫	સેકેરે	૧૬બી	તમામ પ્રકારનાં કાપડમાંથી સીવેલાં તૈયાર કપડાં, હોઝિયરી (રેડીમેડ ગારમેન્ટ્સ, હેટ, ટોપી અને બીજા હેડગેર સહિત), ટુવાલ, લાથ રૂમાલ, બોશીકાનાં કવર, બોશીકાનાં કેસીસ, શેતરંજીઓ અને આસનીયા, ચાદરો (બેડ સ્પેડ્સ), બ્લેન્ડેડ્સ, કંબલ, કામળી, શાલ, હેન્ડકુમ તથા મીલ પ્રોસેસ પ્રોડક્ટ્સની તમામ પ્રકારની ચીજ વસ્તુઓ તથા રેડીમેડ ગારમેન્ટ્સમાં વપરાતા કાપડનાં સ્ટીકર તથા કેનવાસનું કાપડ.	૧.૨૫	સેકેરે	સ્પષ્ટીકરણ કરેલ છે.

અ. નં.	આઈડિમ નંબર	વસ્તુનું વર્ણન	પ્રવર્તમાન		આઈડિમ નંબર	વસ્તુનું વર્ણન	સૂચિત		રીમાર્ક્સ
			દર	ચોરસ			દર	ચોરસ	
૩	૨૮૦૬	રંગવા માટે વપરાતા દરેક જાતનાં ઓઈલ પેઈન્ટ્સ, તથા રંગો, વાનિશ, અળશીનું તેલ, ટર્ફ્ટાઈન, ઝીક ઓક્સાઈડ અને રેડ ઓક્સાઈડ, ફેચ પોલિશ, બીટ્યુએનટાર અને કોલટાર અને શેલેક (લાખ)	૩.૦૦	સેકરે	૨૮૦૬	રંગવા માટે વપરાતા દરેક જાતનાં ઓઈલ પેઈન્ટ્સ, તથા રંગો, વાનિશ, અળશીનું તેલ, તથા રંગોમાં વપરાતા તમામ પ્રકારનાં ઓઈલ, ટર્ફ્ટાઈન, ઝીક ઓક્સાઈડ અને રેડ ઓક્સાઈડ, ફેચ પોલિશ, બીટ્યુએનટાર અને કોલટાર અને શેલેક (લાખ)	૩.૦૦	સેકરે	સ્પષ્ટીકરણ કરેલ છે.
૪	૩૭૫	ઈલેક્ટ્રોનિક ન હોય તેવા સર્જીકલ ઓજારો, સાયન્ટીફિક સાધનો, હોસ્પીટલ રેકવીઝીટ અને તેનાં ભાગ અને એસેસરીઝ સહિત શીડ્યુલમાં જે બીજે નિર્દિષ્ટ ન હોય તેવા સર્જીકલ ક્રીટન ગ્રુપ્સ અને વલીસરીન	૨.૦૦	સેકરે	૩૭૫	ઈલેક્ટ્રોનિક ન હોય તેવા સર્જીકલ ઓજારો, સર્જીકલ કામમાં વપરાતા સ્થળા પ્રકારનાં ટાંકાના હોરા (જોઈઈજી) સાયન્ટીફિક સાધનો, હોસ્પીટલ રેકવીઝીટ અને તેનાં ભાગ અને એસેસરીઝ સહિત શીડ્યુલમાં જે બીજે નિર્દિષ્ટ ન હોય તેવા સર્જીકલ ક્રીટન ગ્રુપ્સ અને વલીસરીન	૨.૦૦	સેકરે	સ્પષ્ટીકરણ કરેલ છે.
૫	૩૮૬	મેટલ પોલિશ, તમામ પ્રકારનાં નોવેલ્ટી ગ્રુપ્સ અને ફેન્સી ગ્રુપ્સ, પ્લેઈંગ કાર્ડ, સેલ્યુલોઈડની ચીજો, માળાનાં મણકા, ઈમીટેશન મોતી, ઈમીટેશન ઝસરાતની ચીજો, પ્લાસ્ટિક અને બેકેલાઈટની ચીજો તેનાં શીટ્સ અને રોડ્સ સહિત પરંતુ પ્લાસ્ટિક અને બેકેલાઈટનાં રમકડાં સિવાય.	૩.૦૦	સેકરે	૩૮૬	મેટલ પોલિશ, તમામ પ્રકારનાં નોવેલ્ટી ગ્રુપ્સ અને ફેન્સી ગ્રુપ્સ, પ્લેઈંગ કાર્ડ, સેલ્યુલોઈડની ચીજો, માળાનાં મણકા, ઈમીટેશન મોતી તથા પથ્થર (સ્ટોન) ઈમીટેશન ઝસરાતની ચીજો, પ્લાસ્ટિક અને બેકેલાઈટની ચીજો તેનાં શીટ્સ અને રોડ્સ સહિત પરંતુ પ્લાસ્ટિક અને બેકેલાઈટનાં રમકડાં સિવાય.	૩.૦૦	સેકરે	સ્પષ્ટીકરણ કરેલ છે.

અ. નં.	આઈટીમ નંબર	વસ્તુનું વર્ણન	પ્રવર્તમાન		આઈટીમ નંબર	વસ્તુનું વર્ણન	સૂચિત		દીપાકર્ષક
			દર	ધોરણ			દર	ધોરણ	
૬	૪૧ એમ	તમામ પ્રકારના ચામડાં અને સ્કીન, કમ્પોઝિટ અને બીન કમ્પોઝિટ ચામડાં સહિત, ઈમીટેશન લેપર અને ૨૦૫૨ ગુલ્ડ, રેકોન, કોટન કોટડ કૅમીકલ, ટારપોલીન, તાડપની, કેનવાસ અને કેનવાસની તમામ બનાવટો, તેમજ ચામડું, ૨૦૫૨ કેનવાસ, પ્લાસ્ટિક, રેકોન કે અન્ય બનાવટનાં તમામ પ્રકારનાં પગરખાં	૩.૦૦	સેકડે	૪૧ એમ	તમામ પ્રકારના ચામડાં અને સ્કીન, કમ્પોઝિટ અને બીન કમ્પોઝિટ ચામડાં સહિત, ઈમીટેશન લેપર અને ૨૦૫૨ ગુલ્ડ, રેકોન, કોટન કોટડ કૅમીકલ, પ્લાસ્ટિક તથા તેનાં કાપડ, મોટેર ગ્રાહીઓનાં સીટ કવર, સોકસેટ માટેનાં કવર માટેનાં કૅમીકલ, ટારપોલીન, તાડપની, કેનવાસ અને કેનવાસની તમામ બનાવટો, તેમજ ચામડું, ૨૦૫૨ કેનવાસ, પ્લાસ્ટિક, રેકોન કે અન્ય બનાવટનાં તમામ પ્રકારનાં પગરખાં	૩.૦૦	સેકડે	સ્પર્શીકરણ માટે ઉમેરો કરેલ છે.
૭	૪૧ પી	તમામ પ્રકારનાં મીનરલ તેમજ ક્ષુભક્રીડીય તેલો, પ્લાસ્ટિક ઓર્થિક, સ્પીન્ડલ ઓર્થિક, કરનેશ ઓર્થિક, પેટ્રોલીયમ જેલી અને બીજા તેલો એમ.ટી.ઓ., પીટ ઓર્થિક, મીનરલ ઓર્થિકની બનાવટો તેમજ કૂડ ઓર્થિક અને ડિઝલ ઓર્થિક જે શીશુલમાં બીજે નિર્દિષ્ટ ન હોય તેવા	૨.૫૦	સેકડે	૪૧ પી	તમામ પ્રકારનાં મીનરલ તેમજ ક્ષુભક્રીડીય તેલો, પ્લાસ્ટિક ઓર્થિક, સ્પીન્ડલ ઓર્થિક, કરનેશ ઓર્થિક, પેટ્રોલીયમ જેલી અને બીજા તેલો એમ.ટી.ઓ., પીટ ઓર્થિક, મીનરલ ઓર્થિકની બનાવટો તેમજ કૂડ ઓર્થિક અને ડિઝલ ઓર્થિક જે શીશુલમાં બીજે નિર્દિષ્ટ ન હોય તેવા	૨.૫૦	સેકડે	
					૪૧ પી-૧	નેપ્થા	૧.૫૦	સેકડે	

**નોંધ :-** ઉપર જણાવેલ જે તે આઈટીમમાં સૂચિત ક્રમાંક, વસ્તુ (ઉમેરો) માં દર્શાવ્યા મુજબનાં કેટલાંકો કરવાનાં થાય છે. આકીની તમામ આઈટીમમાં પ્રવર્તમાન પરીસ્થિતિ કર-દરનું ધોરણ ધરાવતું રહેશે. ઉપર સૂચવ્યા સિવાયનાં કાલનાં દરો જે પ્રમાણે છે તે પ્રમાણે અગ્રણ્ય રહેશે.

પી બોમ્બે પ્રાંતીયીયલ મુનિ, કોર્પો. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ ૪૫(૧) અનુસાર આદ્ય પેટ્રીલ આપવામાં આવે છે કે, ઉપરનાં મુસદ્દા પડતરે જેનાને વીધા અજર સૂચનો કરવાનાં હોય તેમજ આ નોટીસ પ્રક્રિયા થયા તારીખથી એક માસ દરમ્યાન મુનિ. કમિશનરશ્રીને પહોંચે તે પ્રમાણે લખિત ચોક્કસ આપવા.

મુનિશિપલ કોર્પોરેશન ઉપર જણાવેલ એક માસનાં સમય દરમ્યાન આવેલા વીધા અજર સૂચનો યોગ્યર વિચારણામાં લેશે. ત્યારબાદ યોગ્ય સરકારને મંજૂરી માટે ઉપરની દરખાસ્તો કરશે.

લીગલ બાબુ

અમદાવાદ મ્યુનિશિપલ કોર્પોરેશન

સહી :- વી. બનીરવેલ

મ્યુનિશિપલ કમિશનર

અમદાવાદ મ્યુનિશિપલ કોર્પોરેશન

નં. આર.એલ.એલ. નં. ૬૦૮ / ૧ (૨૦૦૨-૨૦૦૩)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અોક્ટોય બાર્ડ

નોટિસ

અમદાવાદ શહેર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ૬. નં. ૮૨૧ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) તા: ૧૫-૨-૨૦૦૨ થી લેને ૧૮૪૮નાં થી બોલેલ માં મ્યુનિ. કોર્પો. એક્ટની કલમ- ૧૫૭/૭/ક, ૧૪૮/૧ સાથે વાંચતા અોક્ટોય રૂલનાં રૂલ નં. ૪ માં નીચે પ્રમાણેનાં મુદ્દા મુજબ સુધારો (ઉમેરો) કરવા મંજૂર કરેલ છે.

અોક્ટોય રૂલ-૪ (માહિતિય) માં સુધારો (ઉમેરો) સુધારવું પાત્રક- બ.

અ. નં.	પેટા કલમ	પ્રવર્તમાન જોગવાઈનું વર્ણન	પ્રવર્તમાન જોગવાઈ	પેટા કલમ	સૂચવેલ માફીની જોગવાઈઓમાં સૂચવેલ સુધારો	સુચિત જોગવાઈ	રિમાર્ક્સ	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	
૧	૨૬-એ	અમદાવાદ શહેરની હદમાં વાહનોના ઓથોરાઈઝડ ડ્રાઇવર આર.ટી.ઓ માં રજીસ્ટર થયા સિવાયનું નવું વાહન, ધી-ડીલીવરી ઈન્સ્પેક્શન માટે (પી.ડી.આઈ) મોટર વ્હીકલ એક્ટ મુજબના વાહનો આપાત કરશે તો તેના પુરાવા રજૂ કરે ત્યારે બે પૈસવાળા વાહનો માટે રૂ. ૧૦૦.૦૦, ત્રણ પૈસવાળા વાહનો માટે રૂ. ૨૦૦.૦૦ અને ચાર પૈસવાળા કે તેનાથી વધુ પૈસવાળા વાહનો માટે રૂ. ૫૦૦.૦૦, વાહનદીક ઈન્સ્પેક્શન ફી અગાઉથી નાકા ઉપર ભરેલી સાત દિવસ માટે વાહન મ્યુનિ. હદમાં તેઓને આપાત કરવા દેવામાં આવશે અને મુદતમાં તેઓએ (ઓથોરાઈઝડ ડ્રાઇવર) આ વાહનો મ્યુનિ. હદ બહાર લઈ જવાના રહેશે અને તેની નાકા નોંધ કરાવવાની રહેશે. તેના હિસાબો દર મહિને અથવા મોકદોય ઓફિસ તરફથી જ્યારે માંગવામાં આવે ત્યારે માંગેલ માહિતી સાથે અોક્ટોય ઓફિસમાં રજૂ કરવામાં રહેશે. આ ઈન્સ્પેક્શન ફી માં મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી વખતેવખત વધારો કરી શકશે.	માફી	૨૬-એ	અમદાવાદ શહેરની હદમાં વાહનોના ઓથોરાઈઝડ ડ્રાઇવર આર.ટી.ઓ માં રજીસ્ટર થયા સિવાયનું નવું વાહન, ધી-ડીલીવરી ઈન્સ્પેક્શન માટે (પી.ડી.આઈ) અગાઉથી નાકા ઉપર ભરેલી સાત દિવસ માટે વાહન મ્યુનિ. હદમાં તેઓને આપાત કરવા દેવામાં આવશે અને મુદતમાં તેઓએ (ઓથોરાઈઝડ ડ્રાઇવર) આ વાહનો મ્યુનિ. હદ બહાર લઈ જવાના રહેશે અને તેની નાકા નોંધ કરાવવાની રહેશે. તેના હિસાબો દર મહિને અથવા મોકદોય ઓફિસ તરફથી જ્યારે માંગવામાં આવે ત્યારે માંગેલ માહિતી સાથે અોક્ટોય ઓફિસમાં રજૂ કરવામાં રહેશે. આ ઈન્સ્પેક્શન ફી માં મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી વખતેવખત વધારો કરી શકશે.	માફી		

- ૧ માસ માટે વધારી શકાયે.

- ૧ માસ માટે વધારી શકાશે.



અ. નં.	પેટા કલમ	પ્રવર્તમાન જોગવાઈનું વર્ણન	પ્રવર્તમાન જોગવાઈ	પેટા કલમ	સૂચવેલ માફીની જોગવાઈઓમાં સૂચવેલ સુધારો	સૂચિત જોગવાઈ	રિખર્કસ
૨	૪૦	જો કોઈપણ ચીજ પોસ્ટ મારકેતે આધાર કરવામાં આવેલ હોય અને તેનાં ઉપર રૂ. ૫.૦૦ થી વધુ ઓક્ટ્રોય ચાર્જ થતી ન હોય, તો મ્યુનિ. કમિશનર જો એવા અભિપ્રાયનાં હોય કે ચાર્જ કરવામાં આવતી ઓક્ટ્રોય કરતા વધુલ કરવાનો ખર્ચ વધી જતો હોય તો તે ઓક્ટ્રોય વસુલ કરવાનું જરૂર કરી શકશે.	માફી	૪૦	જો કોઈપણ ચીજ પોસ્ટ મારકેતે આધાર કરવામાં આવેલ હોય અને તેનાં ઉપર રૂ. ૧૦.૦૦ થી વધુ ઓક્ટ્રોય ચાર્જ થતી ન હોય, તો મ્યુનિ. કમિશનર જો એવા અભિપ્રાયનાં હોય કે ચાર્જ કરવામાં આવતી ઓક્ટ્રોય કરતા વધુલ કરવાનો ખર્ચ વધી જતો હોય તો તે ઓક્ટ્રોય વસુલ કરવાનું જરૂર કરી શકશે.	માફી	સ્ટેશનરી તથા પોસ્ટેજ ચાર્જને ધ્યાનમાં લઈ સુધારો સૂચવેલ છે.

નોંધ :- ઉપર મુજબનાં નિયમો સિવાયનાં હાલનાં નિયમો જે પ્રમાણે છે તે પ્રમાણે અમલમાં રહેશે.

પી ભોજે પ્રોવીન્સીયલ મ્યુનિ. કોર્પો. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ ૪૫૫(૧) અનુસાર આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, ઉપરનાં મુસદ્દા પરત્વે જેમને વાંધા અગર સૂચનો કરવાનાં હોય તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસ

દરમ્યાન મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને પહોંચે તે પ્રમાણે લિખિત મોકલી આપવા. મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઉપર જજ્જાવેલ એક માસનાં સમય દરમ્યાન આવેલા વાંધા અગર સૂચનો રીતસર રિચારજમાં લેશે. ત્યારબાદ યોગ્ય સરકારને મંજૂરી મોટે છેત્વટની દરખાસ્તો કરશે.

લીગલ ખાતું  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

સહી:- પી. પનીરવેલ  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ] THURSDAY, 11<sup>TH</sup> JULY, 2002/ ASHADHA 20, 1924 [ No. 22

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ

### અધિસૂચન

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનીયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ મોજે ગોતા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૨ (ગોતા) ના ઇરાદાની પ્રસીધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૨ (ગોતા) ની ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનીયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નીયમ ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતા વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩-૭-૨૦૦૨ ની ૧૯૭ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૩ (૨૦૦૨-૨૦૦૩) થી કરેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનીયમની કલમ ૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી અધિનીયમની કલમ ૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

ઉત્તર : મોજે જગતપુરની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૪ ની રહેણાંક - ૧ ની જમીનો.

પૂર્વ : અમદાવાદ - ધોળકા રેલ્વે લાઇન અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૩ (ગોતા) ની રહેણાંક ની જમીનો.

પશ્ચિમ : અમદાવાદ-સરખેજ-ગાંધીનગર હાઇવે.

મોજે ગોતા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૨ માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત.

૧, ૨, ૩, ૪, ૫, ૬, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩/૧૬, ૧૪/૧૬, ૧૮/૧૬, ૧૯/૧૬, ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૨૬, ૨૭/૧, ૨૭/૨, ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩/૧/૧૬, ૪૩/૨/૧૬, ૪૩/૩/૧૬, ૪૩/૪, ૪૩/૫, ૪૭/૧૬, ૪૮/૧૬, ૪૯/૧૬, ૮૬/૧/૧૬, ૮૬/૨/૧૬, ૮૬/૨, ૮૭/૧, ૮૭/૨, ૮૭/૩, ૮૮/૧, ૮૮/૨, ૮૮/૩, ૮૮/૧, ૮૮/૨, ૮૦, ૮૧, ૮૨/૧, ૮૨/૨, ૮૩, ૮૪/૧૬, ૮૫/૧૬, ૮૭/૧૬, ૮૮, ૮૯, ૧૦૦/૨/૧૬, ૧૦૧/૧, ૧૦૧/૨, ૧૦૧/૩, ૧૦૧/૪, ૧૦૨, ૧૦૩/૧, ૧૦૩/૨, ૧૦૩/૩, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૬/૧, ૧૦૬/૨, ૧૦૬/૩, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૮/૧, ૧૦૮/૨, ૧૦૮/૩, ૧૦૮/૪, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧/૧, ૧૨૧/૨, ૧૨૨, ૧૨૩/૧, ૧૨૩/૨, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૦/૧, ૧૩૦/૨, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭/૧, ૧૩૭/૨, ૧૩૮, ૧૩૮/૧, ૧૩૮/૨, ૧૪૦, ૧૪૧/૧, ૧૪૧/૨, ૧૪૧/૩, ૧૪૧/૪, ૧૪૧/૫, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬/૧, ૧૪૬/૨, ૧૫૧/૧, ૧૫૧/૨, ૧૫૧/૩, ૧૮૦/૧૬, ૧૮૧/૧૬, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬/૧૬, ૧૮૭/૧૬, ૧૮૮/૧, ૧૮૮/૨, ૧૮૯, ૨૦૦/૧૬, ૨૦૧/૧૬, ૨૦૨/૧૬, ૪૮૦/૧૬, ૪૮૧, ૪૮૨/૧, ૪૮૨/૨, ૪૮૨/૩, ૪૮૨/૪/૧૬, ૪૮૨/૫/૧૬, ૪૮૨/૬/૧૬ વિગેરે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો./૩૨/ ૧૩૬૦૯

તારીખ :

10 JUL 2002

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

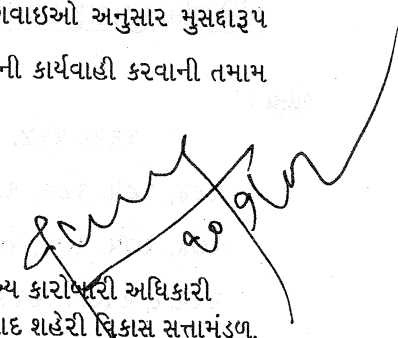
**સરનામું :-**

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૧૪.

## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૧૯૭ મી બોર્ડ બેઠક તા.૩/૭/૨૦૦૨ નો ઠરાવ.

ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૩ (૨૦૦૨-૨૦૦૩)

ઔડા વિસ્તારમાં મોજે ગોતાનાં વિસ્તારમાં પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો અનુસાર રહેણાંક ઝોનમાં આવતી જમીનોમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા સત્તામંડળની તા. ૭-૪-૧૯૯૯ નાં રોજની ૧૭૮ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૫ (૧૯૯૯-૨૦૦૦) થી અધિનીયમની કલમ - ૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવી અધિનીયમની કલમ ૪૧(૨)(૩) અને ૪૨ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા ઠરાવેલ. જેનાં અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનીયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ મેળવવા અત્રેનાં તા. ૨૬-૩-૨૦૦૦ ના પત્ર નં. ૭૩૯૯ થી વિનંતી કરેલ. જેનાં અનુસંધાને તેઓશ્રીનાં તા. ૧-૭-૨૦૦૨ના પત્ર નં. : ન.ર.યો./નં. ૩૨/ગોતા/પરામર્શ/ઔડા/૨૯૩૫ થી તેઓશ્રીએ પરામર્શ પાઠવેલ છે. જેનાં અનુસંધાને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૨(ગોતા) નો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસીધ્ધ કરવા સુધીની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા માટે સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં મુદ્દો રજુ થએલ જેના અનુસંધાને બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૨(ગોતા)ને કાયદાની જોગવાઈઓ અનુસાર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસીધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું.

  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ**

**અધિસૂચન**

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનીયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ મોજે ગોતા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૨(ગોતા) ના ઇરાદાની પ્રસીધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૩ (ગોતા) ની ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનીયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નીયમ ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતા વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩-૭-૨૦૦૨ ની ૧૮૭ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૪ (૨૦૦૨-૨૦૦૩) થી કરેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનીયમની કલમ ૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી અધિનીયમની કલમ ૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૩ (ગોતા) ના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મોજે જગતપુરની રહેણાંક -- ૧ ની જમીનો.

દક્ષિણ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૫ (ગોતા-ચાંદલોડીયા) ની જમીનો.

પૂર્વ : મોજે છારોડી-ત્રાગડની જમીનો.

પશ્ચિમ : અમદાવાદ-ધોળકા રેલ્વે લાઇન અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૨ (ગોતા) ની રહેણાંક ઝોનમાં આવેલી જમીનો.

**મોજે ગોતા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૩ માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત.**

**ગોતા :**

૧૬૨/૧, ૧૬૪, ૧૬૮, ૧૭૨, ૧૭૩, ૧૭૪, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૮, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૮૭/૨, ૧૮૭/૩, ૧૮૮, ૧૮૯, ૧૯૦, ૨૦૦/૧, ૨૦૧/૧, ૨૦૨/૧, ૨૦૩/૧, ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦/૧, ૨૧૦/૨, ૨૧૧/૧, ૨૧૧/૨, ૨૧૧/૩, ૨૧૨/૧, ૨૧૨/૨, ૨૧૩/૧, ૨૧૩/૨, ૨૧૪, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭/૧, ૨૧૭/૨, ૨૧૭/૩, ૨૧૭/૪, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦/૧, ૨૨૦/૨, ૨૨૧, ૨૨૨, ૨૨૩, ૨૨૪, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૨૯/૧, ૨૨૯/૨, ૨૨૯/૩, ૨૩૦, ૨૩૧/૧, ૨૩૧/૨, ૨૩૨, ૨૩૩/૧, ૨૩૩/૨, ૨૩૪/૧, ૨૩૪/૨, ૨૩૪/૩, ૨૩૫/૧, ૨૩૫/૨, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯/૧, ૨૩૯/૨, ૨૪૦/૧, ૨૪૦/૨, ૨૪૦/૩, ૨૪૦/૪, ૨૪૦/૫, ૨૪૦/૬, ૨૪૦/૭, ૨૪૧, ૨૪૨, ૨૪૩, ૨૪૪, ૨૪૫, ૨૪૬/૧, ૨૪૬/૨, ૨૪૬/૩, ૨૪૭/૧, ૨૪૭/૨, ૨૪૮, ૨૪૯/૧, ૨૪૯/૨, ૨૫૦/૧, ૨૫૦/૨, ૨૫૧, ૨૫૨, ૨૫૩, ૨૫૪, ૨૫૫, ૨૫૬/૧, ૨૫૬/૨, ૨૫૭, ૨૫૮, ૨૫૯/૧, ૨૫૯/૨, ૨૫૯/૩, ૨૬૦/૧, ૨૬૦/૨, ૨૬૧, ૨૬૨, ૨૬૩, ૨૬૪, ૨૬૫,

૨૬૬, ૨૬૭, ૨૬૮, ૨૬૯/૧, ૨૬૯/૨, ૨૭૦/૧, ૨૭૦/૨, ૨૭૧, ૨૭૨, ૨૭૪, ૨૭૩, ૩૦૧, ૩૦૨, ૩૦૩, વિગેરે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો./૩૩/

૧૩૬૪૩

તારીખ : 10 JUL 2002

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

સરનામું :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,

આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૧૪.

## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૧૮૭ મી બોર્ડ બેઠક તા. ૩/૭/૨૦૦૨ નો ઠરાવ.

ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૪ (૨૦૦૨-૨૦૦૩)

ઔડા વિસ્તારમાં મોજે ગોતાનાં વિસ્તારમાં પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો અનુસાર રહેણાંક ઝોનમાં આવતી જમીનોમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા સત્તામંડળની તા. ૭-૪-૨૦૦૦ નાં રોજની ૧૮૫ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૮ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી અધિનિયમની કલમ - ૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવી અધિનિયમની કલમ ૪૧(૨)(૩) અને ૪૨ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા ઠરાવેલ. જેનાં અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ મેળવવા અત્રેનાં તા. ૩૦-૩-૨૦૦૦ ના પત્ર નં. ૭૫૯૯ થી વિનંતી કરેલ. જેનાં અનુસંધાને તેઓશ્રીનાં તા. ૧-૭-૨૦૦૨ના પત્ર નં. : ન.ર.યો./નં. ૩૩/ગોતા/પરામર્શ/ઔડા/૨૯૩૪ થી તેઓશ્રીએ પરામર્શ પાઠવેલ છે. જેનાં અનુસંધાને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૩(ગોતા) નો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા માટે સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં મુદ્દો રજુ થએલ જેના અનુસંધાને બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૩(ગોતા)ને કાયદાની જોગવાઈઓ અનુસાર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું.

RJT.-II (Ext.)-2

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

:- અધિસૂચન :-

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૮ (મુઠીયા-બીલાસીયા-હંસપુરા)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે મુઠીયા-બીલાસીયા-હંસપુરા ગામની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૮ (મુઠીયા-બીલાસીયા-હંસપુરા) બનાવવાનાં ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ બાબત.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે મુઠીયા-બીલાસીયા-હંસપુરા ગામના નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુર્સીમામાં આવતાં બ્લોક નંબરોને આવરી લેતી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૮ (મુઠીયા-બીલાસીયા-હંસપુરા) બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩.૭.૨૦૦૨ ની ૧૮૭ મી બોર્ડ બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૭(૨૦૦૨-૨૦૦૩) થી લીધેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૧ (૧) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજના બનાવવાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરવામાં આવે છે. યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહુ નગર રચના યોજના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે	:	અમદાવાદ ન્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ તથા તેનો વિસ્તાર
દક્ષિણે	:	કઠવાડા ગામની હદ તથા તેનો વિસ્તાર
પૂર્વે	:	મુઠીયા,બીલાસીયા તથા હંસપુરા ગામનો વિસ્તાર
પશ્ચિમે	:	હંસપુરા ગામતળ તથા ગામનો વિસ્તાર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૮ (મુઠીયા-બીલાસીયા-હંસપુરા) માં આવરી લેવાયેલ બ્લોક નંબરોની વિગત નીચે મુજબ છે.

(અ) મુઠીયા ગામના બ્લોક નંબરો:

૬૮/૫, ૬૮/૫, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૯૦/૫, ૯૧/૫, ૯૨, વિગેરે.

(બ) બીલાસીયા ગામના બ્લોક નંબરો:

૫૬, ૮૮, ૮૯, ૯૧, ૯૩, ૯૪, ૯૫, ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫,  
૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯ વિગેરે.

(ક) હંસપુરા ગામના બ્લોક નંબરો:

૧, ૨, ૩, ૪, ૫, ૬, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૩, ૪૮૫, ૭૪, ૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૧૦૫,  
૧૦૬, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩,  
૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯ વિગેરે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૦૮ (મુઠીયા-બીલાસીયા-હંસપુરા) / ૧૩૩૫૫

તારીખ : 10 JUL 2002

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,

આશ્રમરોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.: ૩/૭/૨૦૦૨ ની ૧૮૭ મી બોર્ડ બેઠક :

ઠરાવ ક્રમાંક-૧૭ (૨૦૦૨-૨૦૦૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૧૦૮ (મુઠીયા-બીલાસીયા-હંસપુરા) નો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબતે રજૂ થયેલ મુદ્દા ઉપર વિગતવાર ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૧૦૮ (મુઠીયા-બીલાસીયા-હંસપુરા) વિસ્તારની માપણીની કામગીરી પૂર્ણ થયેલ છે. તેમજ નિયમ મુજબ માપણી અંગેની મેળવણી કરીને સદર વિસ્તારની જમીનની હદ તેમજ ક્ષેત્રફળ અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. મુ.ન.ર.યો. બનાવવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ તા.: ૧/૭/૨૦૦૨ ના રોજ પત્ર ક્રમાંક : ન.ર.યો./૧૦૮ (મુઠીયા-બીલાસીયા-હંસપુરા)/પરામર્શ/ઓડ/૨૮૩૬ થી નગર રચના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે પરામર્શ આપેલ છે.



ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો ધ્યાને લઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ની જોગવાઈ મુજબ સદર મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૦૮ (મુઠીયા-બીલાસીયા-હંસપુરા) બનાવવાનો કાયદાની જોગવાઈ અનુસાર ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ ઇરાદો જાહેર કર્યા બાદ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસિધ્ધિ બાદ આવેલ વાંધાસૂચનો ધ્યાને લઈ યોજના સરકારશ્રીમાં પાઠવવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા અંગેની સત્તા સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી ને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.  
-: અધિસૂચન :-

### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૨ (ઓઢવ)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ઓઢવની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૨ (ઓઢવ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ઓઢવ ગામના નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુર્સીમામાં આવતા સર્વે નંબરોને આવરી લેતી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૨ (ઓઢવ) બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩.૭.૨૦૦૨ ની ૧૮૭ મી બોર્ડ બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૮(૨૦૦૨-૨૦૦૩) થી લીધેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૧ (૧) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજના બનાવવાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરવામાં આવે છે. યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહુ નગર રચના યોજના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કાર્પોરેશનની હદ તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કાર્પોરેશનની હદમાં સ્થિત થયેલ ઓઢવનો વિસ્તાર

દક્ષિણે : વસ્ત્રાલ ગામની હદ તથા મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૧૩ (વસ્ત્રાલ)નો વિસ્તાર

પૂર્વે : સીંગરવા ગામની હદ

પશ્ચિમે : મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૦૪ (ઓઢવ) નો વિસ્તાર

મુસદ્દાકુપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૨ (ઓઢવ) માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત જે નીચે મુજબ છે.

ઓઢવ ગામના સર્વે નંબરો:

૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૭૩, ૧૭૪, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭, ૧૭૮, ૧૭૯, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬, ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧, ૨૧૨, ૨૧૩, ૨૧૪, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦, ૨૨૧, ૨૨૨, ૨૨૩, ૨૨૪, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૨૯, ૨૩૦, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૫, ૨૩૬, ૨૪૦, ૨૪૧, ૨૪૨, ૨૪૩, ૨૪૪, ૨૪૫, ૨૪૬, ૨૪૭, વિગેરે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૧૨ (ઓઢવ)

તારીખ :

10 JUL 2002

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ

સરનામું :  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમરોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.: ૩/૭/૨૦૦૨ ની ૧૯૭ મી બોર્ડ બેઠક :

ઠરાવ ક્રમાંક - ૧૮ (૨૦૦૨-૨૦૦૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૧૧૨ (ઓઢવ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબતે રજૂ થયેલ મુદ્દા ઉપર વિગતવાર ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૧૧૨ (ઓઢવ) વિસ્તારની માપણીની કામગીરી પૂર્ણ થયેલ છે. તેમજ નિયમ મુજબ માપણી અંગેની મેળવણી કરીને સદર વિસ્તારની જમીનની હદ તેમજ ક્ષેત્રફળ અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. મુ.ન.ર.યો. બનાવવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ તા.: ૧/૭/૨૦૦૨ ના રોજ પત્ર ક્રમાંક : ન.ર.યો./૧૧૨ (ઓઢવ)/૧૧૩(વસ્ત્રાલ)/પરામર્શ/ઓડી/૨૮૩૮ થી નગર રચના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે પરામર્શ આપેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો ધ્યાને લઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ની જોગવાઈ મુજબ સદર મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૧૨ (ઓઢવ) બનાવવાનો કાયદાની જોગવાઈ અનુસાર ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ ઇરાદો જાહેર કર્યા બાદ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસિધ્ધિ બાદ આવેલ વાંધાસૂચનો ધ્યાને લઈ યોજના સરકારશ્રીમાં પાઠવવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા અંગેની સત્તા સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી ને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

-: અધિસૂચન :-

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૩ (વસ્ત્રાલ)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે વસ્ત્રાલની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૩ (વસ્ત્રાલ) નો ઈરાદો જાહેર બાબત.

ગુજરાત નગર સ્થના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર સ્થના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે વસ્ત્રાલ ગામના નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુઃસીમામાં આવતાં રે.સ. નંબરોને આવરી લેતી મુસદ્દારૂપ નગર સ્થના યોજના નં. ૧૧૩ (વસ્ત્રાલ) બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩.૭.૨૦૦૨ ની ૧૯૭ મી બોર્ડ બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૮(૨૦૦૨-૨૦૦૩) થી લીધેલ છે.

તેથી સદરકુ અધિનિયમની કલમ ૪૧ (૧) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજના બનાવવાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરવામાં આવે છે. યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહુ નગર સ્વચ્છતા યોજના વિસ્તારની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર	:	મુ. નં. ૨. યો. નં. ૧૦૪ (ઓઢવ) નો વિસ્તાર
દક્ષિણ	:	સૂચિત મુ. નં. ૨. યો. નં. ૧૧૪ નો વિસ્તાર
પૂર્વ	:	વસ્ત્રાલ ગામનો વિસ્તાર
પશ્ચિમે	:	મુ. નં. ૨. યો. નં. ૧૦૫ નો વિસ્તાર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૧૩ (વસ્ત્રાલ) માં આવરી લેવાયેલ સ.નંબરોની વિગત નીચે મુજબ છે.

વસ્ત્રાલ ગામના સર્વે નંબરોઃ

2, 3, 8, 4, 5, 9, 1, 1/2, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/9, 1/1, 1/1, 1/10, 1/11,  
1/12, 1/13, 1/14, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23,  
24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42,  
43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61,  
62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80,  
81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99,  
100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114,  
115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129,  
130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144,  
145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159,  
160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174,  
175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189,  
190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204,  
205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219,  
220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234,  
235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249,  
250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264,  
265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279,  
280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294,  
295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309,  
310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324,  
325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339,  
340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354,  
355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369,  
370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384,  
385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399,  
400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414,  
415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429,  
430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444,  
445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459,  
460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474,  
475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489,  
490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504,  
505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519,  
520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534,  
535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549,  
550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564,  
565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579,  
580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594,  
595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609,  
610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624,  
625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639,  
640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654,  
655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669,  
670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684,  
685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699,  
700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714,  
715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729,  
730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744,  
745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759,  
760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774,  
775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789,  
790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804,  
805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817,

૧૯	૨૦	૨૧
૧૦૫૦, ૧૦૫૧, ૧૦૫૨, ૧૦૫૩, ૧૧૧૨, ૧૧૧૩, ૧૧૧૪, ૧૧૧૫, ૧૧૧૬, ૧૧૧૭, ૧૧૧૮, ૧૧૧૯,		
૧૧૨૦, ૧૧૨૧, ૧૧૨૨, ૧૧૨૩, ૧૧૨૪, ૧૧૨૫, ૧૧૨૬, ૧૧૨૭, ૧૧૨૮, ૧૧૨૯, ૧૧૩૦, ૧૧૩૧,		
૧૧૩૨, ૧૧૩૩, ૧૧૩૪, ૧૧૩૫, ૧૧૩૬, ૧૧૩૭, ૧૧૩૮, ૧૧૩૯ ના તમામ દિવસો, ૧૧૪૦, ૧૧૪૧,		

૧૧૪૨, ૧૧૪૩, ૧૧૪૪, ૧૧૪૫, ૧૧૪૬, ૧૧૪૭, ૧૧૪૮, ૧૧૪૯, ૧૧૫૦, ૧૧૫૧, ૧૧૫૨, ૧૧૫૩,  
 ૧૧૫૪, ૧૧૫૫, ૧૧૫૬, ૧૧૫૭, ૧૧૫૮, ૧૧૫૯, ૧૧૬૦, ૧૧૬૧, ૧૧૬૨, ૧૧૬૩, ૧૧૬૪, ૧૧૬૫,  
 ૧૧૬૬, ૧૧૬૭, ૧૧૬૮, ૧૧૬૯, ૧૧૭૦, ૧૧૭૧, ૧૧૭૨, ૧૧૭૩, ૧૧૭૪, ૧૧૭૫, ૧૧૭૬, ૧૧૭૭,  
 ૧૧૭૮, ૧૧૭૯, ૧૧૮૦, ૧૧૮૧, ૧૧૮૨, ૧૧૮૩, ૧૧૮૪, ૧૧૮૫, ૧૧૮૬, ૧૧૮૭, ૧૧૮૮, ૧૧૮૯,  
 ૧૧૯૦, ૧૧૯૧, ૧૧૯૨, ૧૧૯૩, ૧૧૯૪, ૧૧૯૫, ૧૧૯૬, ૧૧૯૭, ૧૧૯૮, ૧૧૯૯, ૧૨૦૦, ૧૨૦૧,  
 ૧૨૦૨, ૧૨૦૩, ૧૨૦૪, ૧૨૦૫, ૧૨૦૬, ૧૨૦૭, ૧૨૦૮, ૧૨૦૯, ૧૨૧૦, ૧૨૧૧, ૧૨૧૨, ૧૨૧૩, ૧૨૧૪,  
 ૧૨૧૫, ૧૨૧૬, વિગેરે .

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૧૩ (વસ્ત્રાલ)  
 તારીખ :

10 JUL 2002

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
 અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
 અમદાવાદ

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
 સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
 આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.: ૩/૭/૨૦૦૨ની ૧૯૭ મી બોર્ડ બેઠક :

ઠરાવ ક્રમાંક - ૧૯ (૨૦૦૨-૨૦૦૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૧૧૩ (વસ્ત્રાલ) નો ઇરાદો જાહેર

કરવા બાબતે રજૂ થયેલ મુદ્દા ઉપર વિગતવાર ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૧૧૩ (વસ્ત્રાલ) વિસ્તારની માપણીની કામગીરી પૂર્ણ

થયેલ છે. તેમજ નિયમ મુજબ માપણી અંગેની મેળવણી કરીને સદર વિસ્તારની જમીનની હદ તેમજ ક્ષેત્રફળ

અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. મુ.ન.ર.યો. બનાવવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ

૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ તા.: ૧/૭/૨૦૦૨ ના રોજ પત્ર ક્રમાંક :

ન.ર.યો./૧૧૨ (ઓઢવ)/૧૧૩(વસ્ત્રાલ)/પરામર્શ/૨૮૩૮ થી નગર રચના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે

પરામર્શ આપેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો ધ્યાને લઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ની

જોગવાઈ મુજબ મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૧૩ (વસ્ત્રાલ) બનાવવાનો કાયદાની જોગવાઈ અનુસાર ઇરાદો જાહેર કરવા

તેમજ ઇરાદો જાહેર કર્યા બાદ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા તથા

પ્રસિધ્ધિ બાદ આવેલ વાંધાસૂચનો ધ્યાને લઈ યોજના સરકારશ્રીમાં પાઠવવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા અંગેની સત્તા સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી ને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.  
-: અધિસૂચન :-

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૪ (વસ્ત્રાલ-રામોલ)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે વસ્ત્રાલ-રામોલની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૪ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) નો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે વસ્ત્રાલ-રામોલ ગામના નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુર્સીમામાં આવતાં રે.સ. નંબરોને આવરી લેતી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૪ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩.૭.૨૦૦૨ ની ૧૮૭ મી બોર્ડ બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૦(૨૦૦૨-૨૦૦૩) થી લીધેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૧ (૧) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજના બનાવવાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરવામાં આવે છે. યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહુ નગર રચના યોજના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે	:	મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૧૩ (વસ્ત્રાલ)
દક્ષિણે	:	મોજે રામોલ ગામનો વિસ્તાર
પૂર્વે	:	મોજે વસ્ત્રાલ ગામનો વિસ્તાર
પશ્ચિમે	:	મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૦૬ નો વિસ્તાર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૪ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) માં આવરી લેવાયેલ સ. નંબરોની વિગત નીચે મુજબ છે.

વસ્ત્રાલ ગામનાં સર્વે નંબરો:

૬૫૩, ૬૫૪, ૬૫૫, ૬૫૬, ૬૫૭, ૬૫૮, ૬૫૯, ૬૬૦, ૬૬૧, ૬૬૨, ૬૬૩, ૬૬૪, ૭૪૬, ૭૪૭, ૭૪૮, ૭૪૯, ૭૫૦, ૭૫૧, ૭૫૨, ૭૫૩, ૭૫૪, ૭૫૬. ૭૫૭, ૭૫૮, ૭૫૯, ૭૬૦, ૭૬૧, ૭૬૨, ૭૬૩, ૭૬૪, ૭૬૫, ૭૬૬, ૭૬૭, ૭૬૮, ૭૬૯, ૭૭૦, ૭૭૧, ૭૭૨, ૭૭૩, ૭૭૪, ૭૭૫, ૭૭૬, ૭૭૭, ૭૭૮, ૭૭૯, ૭૮૦, ૭૮૧, ૭૮૨/૧, ૭૮૨/૨, ૭૮૩, ૭૮૪, ૭૮૫, ૭૮૬, ૭૮૭, ૭૮૮, ૭૮૯, ૭૯૦, ૭૯૧, ૮૦૨, ૮૦૩, ૮૦૪, ૮૦૫, ૮૦૬, ૮૦૭, ૮૦૮, ૮૦૯, ૮૧૦, ૮૧૧, ૮૧૨, ૮૧૩, ૮૧૪, ૮૧૫, ૮૧૬, ૮૧૭, ૮૧૮, ૮૧૯, ૮૨૦, ૮૨૧, ૮૨૨, ૮૨૩, ૮૨૪, ૮૨૫, ૮૨૬, ૮૨૭, ૮૩૬, ૮૩૭, ૮૩૮, ૮૩૯, ૮૪૦, ૮૪૧, ૮૪૨, ૮૪૩, ૮૪૪, ૮૪૫, ૮૪૬, ૮૪૭, ૮૪૮, ૮૪૯, ૮૫૦, ૮૫૧, ૮૫૨, ૮૫૩, ૮૫૪, ૮૫૫, ૮૫૬, ૮૫૭, ૮૫૮, ૮૫૯, ૮૬૦, ૮૬૧, ૮૬૨, ૮૬૩, ૮૬૪, ૮૬૫, ૮૬૬/૧, ૮૬૭, ૮૬૮, ૮૮૦, ૮૮૧, ૮૮૧/૧, ૮૮૧/૨/૧, ૮૮૮, ૧૨૦૪, ૧૨૦૫, ૧૨૦૬, ૧૨૦૭, ૧૨૧૦, ૧૨૧૧, ૧૨૧૨, ૧૨૧૩, ૧૨૧૪/૧, ૧૨૧૪/૨, ૧૨૧૫ ૧૨૧૬, ૧૨૧૭ વિગેરે.

રામોલ ગામના સર્વે નંબરો:

૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૨૭, ૨૮/૧, ૨૮/૨, ૨૮/૩, ૬૮૩, ૭૨૪/૧, ૭૨૪/૨, ૭૨૫/૧/૧, ૭૨૫/૧/૨, ૭૨૫/૨/૧, ૭૨૫/૨/૨, ૭૨૭/૧ થી ૭૨૭/૨૦, ૭૨૮/૧ થી ૭૨૮/૧૧, ૭૩૨/૧ થી ૭૩૨/૪, ૭૩૩/૧+૨, ૭૩૪ વિગેરે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૧૪ (વસ્ત્રાલ-રામોલ)

તારીખ : 10 JUL 2002

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,

આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.: ૩/૭/૨૦૦૨ ૧૯૭ મી બોર્ડ બેઠક: ઠરાવ

ક્રમાંક - ૨૦ (૨૦૦૨-૨૦૦૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૧૧૪ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબતે

રજૂ થયેલ મુદ્દા ઉપર વિગતવાર ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.: ૧૧૪ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) ની માપણીની કામગીરી પૂર્ણ થયેલ છે. તેમજ નિયમ મુજબ માપણી અંગેની મેળવણી કરીને સદર વિસ્તારની જમીનની હદ તેમજ ક્ષેત્રફળ અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. મુ.ન.ર.યો. બનાવવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ તા.: ૧/૭/૨૦૦૨ ના રોજ પત્ર ક્રમાંક : ન.ર.યો./૧૧૪ (વસ્ત્રાલ-રામોલ)/પરામર્શ/ઓડ/૨૯૩૭ થી નગર રચના બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે પરામર્શ આપેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો ધ્યાને લઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ની જોગવાઈ મુજબ સદર મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૧૪ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) બનાવવાનો કાયદાની જોગવાઈ અનુસાર ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ ઇરાદો જાહેર કર્યા બાદ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસિધ્ધિ બાદ આવેલ વાંધાસૂચનો ધ્યાને લઈ યોજના સરકારશ્રીમાં પાઠવવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા અંગેની સત્તા સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી ને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ





# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

MONDAY, 22<sup>ND</sup> JULY, 2002/ ASHADHA 31, 1924,

[ No. 23

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ (૯)ની જોગવાઈ અનુસાર.

નગર રચના યોજના આણંદ નં. ૯

(પ્રારંભિક યોજના)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ (૯) અનુસાર ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૫૨ની પેટા કલમ (૧)ની જોગવાઈ કર્યા મુજબ મેં આજ તા. ૧૫-૭-૨૦૦૨ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના પ્રારંભિક યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૫૨ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર સદરહુ પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં સાર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૫૨ (૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ (૯) હેઠળ આવશ્યક છે એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ સંબંધિત જમીન માલિકોને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ (ઉતારો) મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા માટે મળી શકશે. અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

આણંદ, ૧૫, માહે જુલાઈ, સને ૨૦૦૨

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ, નગર પાલીકા ભવન,

આણંદ : ૩૮૮૦૦૧, (જિ. આણંદ), ફોન નં. ૪૧૮૭૫

જે. એસ. ચાવડા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના, આણંદ નં. ૯, આણંદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

TUESDAY, 23<sup>rd</sup> JULY, 2002/ SRAVANA 1, 1924

[ No. 24

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ની કલમ ૩(૨), વર્ગ-ખ ચુંટાયેલા સભ્યો (૧)ની જોગવાઈ અનુસાર ગુજરાત કૃષિ યુનિવર્સિટીએ પોતાના પ્રતિનિધિની નિમણૂક કરતા ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડના સભ્યપદે નિયુક્ત કરવામાં આવે છે.

૧. ડૉ. બી. ટી. પટેલ

નિયામકશ્રી, વિસ્તરણ શિક્ષણ,  
ગુજરાત કૃષિ યુનિવર્સિટી,  
સરકારી બંગલા નં. ૬, ડફનાળા પાસે,  
શાહીબાગ, અમદાવાદ-૪.

ગાંધીનગર, ૨૨ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૦૨.

ડૉ. જી. કે. પટેલ,

સચિવ,

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,  
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

MONDAY, 29<sup>th</sup> JULY, 2002/ SRAVANA 7, 1924,

[ No. 25

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯  
નિયમ-૨૬ (૧), ૨૬ (૩)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૧ (ગંગા બજાર વિસ્તાર)

હું, શ્રી એ. એ. બોરડ, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, અંજાર નં. ૧ સદરહુ યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિત/સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૧ ને અંતિમ કરવા માટે મારી નિમણૂક હોદ્દાની રૂએ સરકારશ્રીએ નગર રચના અધિકારી, અંજાર નં.-૧ તરીકે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના હુકમ ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૨૭૪૪ (૧)/વ, તા. ૧-૬-૨૦૦૨ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર ભાગ-૪બી તારીખ ૪-૬-૨૦૦૨ના પાના નં. ૧૬૪-૧ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે મેં તા. ૨૯-૭-૨૦૦૨ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દા રૂપ યોજનાનો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા) નીચે પ્રમાણેનો છે.

ઉત્તરે : ૧૫.૦ મી. પહોળો રીંગ રોડ તથા ગંગા નાકા તથા સીદસર તળાવનો વિસ્તાર.

દક્ષિણે : સૂચિત નગર રચના યોજના નં.-૨ની હદ તથા સી. સ. નં.-૨૧૯૫, ૨૫૩૨, ૨૫૬૩, ૨૭૦૧, ૨૮૧૨, ૧૮૧૪, ૨૮૦૩, ૩૧૨૬ વર્ષામેડી નાકા વિસ્તાર.

પૂર્વે : ૧૫.૦ મી. રીંગ રોડ તથા સી. સ. નં.-૩૧૬૭, ૩૧૬૮, ૩૧૭૨, તથા ભચાઉ તરફ જતો રસ્તો અને પેટ્રોલ પંપ વિસ્તાર.

પશ્ચિમે : સી. સ. નં.-૧૫૭૦, ૧૫૬૩, ૧૫૮૫, ૧૪૩૯, ૧૪૨૭, ૧૯૨૧, ૧૯૦૦, ૧૮૯૨, ૨૦૦૦, ૨૦૫૬ પૈકી તથા કુંભારોના માતાવાળો ચોક વિસ્તાર, કુંભાર ફળિયુ, અમરો વાળુ ફળિયુ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહુ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૧માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે તેમણે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં સરકારી અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં અધિસૂચન પ્રસિધ્ધિ થયા તારીખ થી ૧૫ દિવસની અંદર તેમના લેખિત વાંધા અને રજુઆતો જરૂરી અધિકૃત આધાર પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહીત મારી સમક્ષ રજુ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓને અધિસૂચન અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ માં પ્રસિધ્ધિ થયાની તારીખથી બે મહીનાની અંદર તેમના હકક દાવા જરૂરી દસ્તાવેજો સહીત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૭-૭-૨૦૦૨ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૧ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહીત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવી છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા આ નગર રચનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નીરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અંજાર, ૨૯ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૦૨.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,  
સ્ટેડીયમ કમ્પાઉન્ડ, પ્રાન્ત ઓફીસ, જીમખાના સામે,  
આદીપુર રોડ, અંજાર-૩૭૦૧૧૦.

એ. એ. બોરડ,

નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના, અંજાર નં.-૧,  
અંજાર.

### અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નિયમ-૨૬ (૧), ૨૬ (૩)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૨ (બ્રહ્મપુરી ખત્રી ચોક વિસ્તાર)

હું, શ્રી આર. એન. રાદડીયા, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, અંજાર નં.-૨ સદરહુ યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિત/સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૨ ને અંતિમ કરવા માટે મારી નિમણૂક હોદ્દાની રૂએ સરકારશ્રીએ નગર રચના અધિકારી, અંજાર નં.-૨ તરીકે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના હુકમ ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૨૭૪૪ (૨)/૧, તા. ૧-૬-૨૦૦૨ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર ભાગ-૪બી તારીખ ૪-૬-૨૦૦૨ના પાના નં. ૧૬૪-૨ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે મેં તારીખ ૨૬-૭-૨૦૦૨ને શુક્રવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દા રૂપ યોજનાનો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા) નીચે પ્રમાણેનો છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં.-૧નો વિસ્તાર તથા હરિજનવાસ, કેનાવાવનો રસ્તો, તેલીયા ફળી વિસ્તાર.

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં.-૩નો વિસ્તાર તથા ક્ષત્રિય જ્ઞાતિ ગુર્જર ભોજન શાળા, મિસ્ત્રી ફળિયા, ટીમ્બી કોઠા રોડ તથા લાયબ્રેરી

પૂર્વે : ૧૫.૦ મી. રીંગ રોડ તથા વર્ષામેડી નાકા વિસ્તાર

પશ્ચિમે : શેઠીયા ફળીયા વિસ્તાર, મોહનરાય ચોક, મોડ ફળીયા વિસ્તાર, ગાંધી ફળીયા, જુમાની ફળિયા, અને તેલીયા ફળીયા.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહુ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૨માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે તેમણે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં સરકારી અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં અધિસૂચન પ્રસિધ્ધિ થયા તારીખ થી ૧૫ દિવસની અંદર તેમના લેખિત વાંધા અને રજૂઆતો જરૂરી અધિકૃત આધાર પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહીત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓને અધિસૂચન અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ માં પ્રસિધ્ધિ થયાની તારીખથી બે મહીનાની અંદર તેમના હકક દાવા જરૂરી દસ્તાવેજો સહીત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૭-૭-૨૦૦૨ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૨ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહીત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવી છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા આ નગર રચનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નીરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અંજાર, ૨૬ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૦૨.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
સ્ટેડીયમ કમ્પાઉન્ડ, પ્રાન્ત ઓફીસ, જીમખાના સામે,  
આદીપુર રોડ, અંજાર-૩૭૦૧૧૦.

આર. એન. રાદડીયા,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના, અંજાર નં.-૨,  
અંજાર.

### અધિસૂચના

#### ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ નિયમ-૨૬ (૧), ૨૬ (૩)

#### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૩ (દેવડીયાતાકા-ટીંબી કોઠા વિસ્તાર)

હું, શ્રી એસ. બી. બોસમિયા, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, અંજાર નં.-૩ સદરહુ યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિત/સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૩ ને અંતિમ કરવા માટે મારી નિમણૂક હોદ્દાની રૂએ સરકારશ્રીએ નગર રચના અધિકારી, અંજાર નં.-૩ તરીકે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના હુકમ ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૨૭૪૪ (૩)/૧, તા. ૧-૬-૨૦૦૨ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર ભાગ-૪થી તારીખ ૪-૬-૨૦૦૨ના પાના નં. ૧૬૪-૨ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે મેં તારીખ ૨૯-૭-૨૦૦૨ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ યોજનાનો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા) નીચે પ્રમાણેનો છે.

ઉત્તરે : ખત્રીઓની મસ્જિદવાળી શેરી તથા ભનજી વાલા કુવા રોડ તથા સી. સ. નં.-૧૪૧૪, ૧૨૭૬, ૧૩૧૧, વિગેરે તથા શાક માર્કેટ રોડ અને નગર રચના યોજના નં.-૨ નો વિસ્તાર.

દક્ષિણે : દેવળીયા નાકા રીંગ રોડ તથા હજામ શેરી, સી. સ. નં. ૧૨૨૩, ૧૧૪૮, ૧૦૮૮, ૧૧૦૦, ૧૦૧૪, ૨૧૮, વિગેરે તથા લખિમયા રહેમ તુલ્લાહ દરગાહ વાળો વિસ્તાર.

પૂર્વે : દેવળીયા નાકા રીંગ રોડ તથા ઘાટવાડી તથા સી. સ. નં. ૩૨૧૬, ૩૨૫૦, ૨૫૩૫ વિગેરેનો વિસ્તાર.

પશ્ચિમે : સી. સ. નં.-૧૪૮, ૨૦૩, ૨૧૩, ૨૧૬, ૨૧૭ વિગેરે તથા પોકેશા ફળીયાનો વિસ્તાર, નગર રચના યોજના નં.-૪ નો વિસ્તાર તથા લખામીયા રહેમતુલ્લાહ દરગાહ, નગરપાલીકા ડીસ્પેન્સરી.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહુ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૩માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે તેમણે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૮ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં સરકારી અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં અધિસૂચન પ્રસિધ્ધિ થયા તારીખ થી ૧૫ દિવસની અંદર તેમના લેખિત વાંધા અને રજુઆતો જરૂરી અધિકૃત આધાર પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહીત મારી સમક્ષ રજુ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૮ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓને અધિસૂચન અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ માં પ્રસિધ્ધિ થયાની તારીખથી બે મહીનાની અંદર તેમના હકકદાર જરૂરી દસ્તાવેજો સહીત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૭-૭-૨૦૦૨ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૩ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહીત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવી છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા આ નગર રચનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નીરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અંજાર, ૨૯ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૦૨.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
સ્ટેડીયમ કમ્પાઉન્ડ, પ્રાન્ત ઓફીસ, જીમખાના સામે,  
આદીપુર રોડ, અંજાર-૩૭૦૧૧૦.

એસ. બી. બોસમીયા,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના, અંજાર નં.-૩,  
અંજાર.

### અધિસૂચના

#### ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ નિયમ-૨૬ (૧), ૨૬ (૩)

#### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૪ (સોરઠીયા ફળીયા વિસ્તાર)

હું, શ્રી એસ. જે. માળી, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, અંજાર નં.-૪ સદરહુ યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિત/સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૪ ને અંતિમ કરવા માટે મારી નિમણૂક હોદ્દાની રૂએ સરકારશ્રીએ નગર રચના અધિકારી, અંજાર નં.-૪ તરીકે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના હુકમ ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૨૭૪૪ (૪)/વ, તા. ૧-૬-૨૦૦૨ થી અધિનિયમ-૧૯૭૮ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર ભાગ-૪થી તારીખ ૪-૬-૨૦૦૨ના પાના નં. ૧૬૪-૨ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે મેં તારીખ ૨૯-૭-૨૦૦૨ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ યોજનાનો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા) નીચે પ્રમાણેનો છે.

ઉત્તરે : ટીબી કોઠાવાળો નગર રચના યોજના નં.-૩નો વિસ્તાર તથા સી. સ. નં. ૨૧૮,૮૩૧,૮૮૫,૨૪૨ વિગેરે તથા મહેશ ફળીયુ, હવેલી વિગેરેનો વિસ્તાર, પોકેશા ફળીયુ.

દક્ષિણે : સી. સ.નં.-૧૦૭૫,૧૦૧૧,૮૫૩,૩૬૪૬ વિગેરે તથા સોરઠીયા નાકા તરફ જતો ૧૫.૦૦ મી. પહોળા રીંગ રોડનો વિસ્તાર.

પૂર્વે : સી. સ. નં.-૧૦૨૫,૧૦૭૪, તથા નગર રચના યોજના નં.-૩ નો વિસ્તાર.

પશ્ચિમે : સોરઠીયા નાકાથી સવાસર નાકા તરફ જતો ૧૫.૦૦ મી. પહોળો રીંગ રોડ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહુ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૪માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે તેમણે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં સરકારી અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં અધિસૂચન પ્રસિધ્ધિ થયા તારીખ થી ૧૫ દિવસની અંદર તેમના લેખિત વાંધા અને રજુઆતો જરૂરી અધિકૃત આધાર પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહીત મારી સમક્ષ રજુ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓને અધિસૂચન અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ માં પ્રસિધ્ધિ થયાની તારીખથી બે મહીનાની અંદર તેમના હકક દાવા જરૂરી દસ્તાવેજો સહીત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૭-૭-૨૦૦૨ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં.-૪ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહીત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવી છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા આ નગર રચનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નીરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અંજાર, ૨૮ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૦૨.

સરનામું :  
નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
સબ ટ્રેઝરી ઓફીસની સામે,  
શાળા નં.-૩, પાસે,  
નયા અંજાર, અંજાર-૩૭૦૧૧૦.

એસ. જે. માળી,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના, અંજાર નં.-૪,  
અંજાર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ]

FRIDAY, 30<sup>TH</sup> AUGUST, 2002/BHADRAPAD 8, 1924

[ No. 26 ]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. - ૫૧

(બોડકદેવ - મકરબા - વેજલપુર)

—:..... અધિસૂચન :.....—

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ - ૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૫.૧૨.૨૦૦૧ની ૧૯૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક :- ૫૧(૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી મુસદ્દા રૂપ નગર-રચના યોજના નં. - ૭૧ (બોડકદેવ - મકરબા - વેજલપુર) ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૧(૩) મુજબ સરકારશ્રી ના રાજ્યપત્ર માં તા. ૧૮.૧૨.૨૦૦૧ ના પાના નં. - ૧૮૨ થી ૧૮૪ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સમભાવ” અને “કર્ણાવતી એક્સપ્રેસ” માં તા. ૨૧.૧૨.૨૦૦૧ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ. ત્યારબાદ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૫.૦૨.૨૦૦૨ ની ૧૮૫ મી બોર્ડ બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક નં. - ૬૭(૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી સદર મુ.ન.ર.યો નં. - ૭૧ નો નંબર મુ.ન.ર.યો.નં. - ૫૧ (બોડકદેવ - મકરબા - વેજલપુર) બદલવા ઠરાવવામાં આવેલ સદર ઠરાવ ને સરકારશ્રી ના રાજ્યપત્ર માં તા. ૨૮.૩.૨૦૦૨ ના પાના નં. - ૨૪૭ થી ૨૪૮ પર તથા દૈનિક વર્તમાન પત્ર “સમભાવ” અને “કર્ણાવતી એક્સપ્રેસ” માં તા. ૨૪.૪.૨૦૦૨ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.



તા. ૫.૧૨.૨૦૦૧ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. - ૫૧ (બોડકદેવ - મકરબા - વેજલપુર) બનાવવા નો ઇરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહુ યોજના ની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં. - ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે સંસ્કાર વિધ્યાલય, બોડકદેવ, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદ માં. તા. ૬.૭.૨૦૦૨ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓર્નસ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓર્નસ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તો ના અનુસંધાને આવેલ સુચનો / વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દા રૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

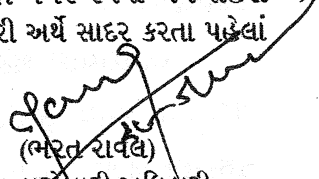
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ની તા. ૫.૧૨.૨૦૦૧ ના રોજની ૧૯૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક :- ૫૧(૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ - ૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. - ૫૧ (બોડકદેવ - મકરબા - વેજલપુર) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સો ના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતા ને જોવા સાડુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના ની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરેની દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૧)
૨. મૂળખંડ ની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. - ૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડ ની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. - ૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ, તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડો ની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. - ૪)
૫. યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશા (નકશા નં. - ૪/અ)
૬. મુલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. - ૫)
૭. યોજના નો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ” પુનઃ વહેંચણી તથા મુલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. - ૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાઓના સૂચીત કામો ના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડ ની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજ ના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં. - ૧૧ માં જણાવેલ મુલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ ના ઉતારા નું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડ ને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાત ની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ - ૧૯૭૯ નિયમ નં. - ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખ થી એક માસ ની અંદર સદરહુ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત થી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં લેખીત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ,

ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખીત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

  
(મિરત રાવલ)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ.

ક્રમાંક :- મુ.ન.ર.યો - ૫૧(બોડકદેવ - મકરબા - વેજલપુર)/

તારીખ :- / / ૨૦૦૨.

૧૫૪ ૧૨

29 AUG 2002

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૩ (નિકોલ)

-: અધિસૂચન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. : ૫.૧૨.૨૦૦૧ ની ૧૮૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૨ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૩ (નિકોલ) ને બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ હતો. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૩) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૨ ના તા. : ૧૮.૧૨.૨૦૦૧ ના પાના નં. ૧૮૪ થી ૧૮૫ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર 'પ્રભાત' તથા 'અલ્પવિરામ' માં તા. : ૨૧.૧૨.૨૦૦૧ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ હતી.

આમ તા. : ૫.૧૨.૨૦૦૧ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૩ (નિકોલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સ્વરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ કામચલાઉ દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવા તેમજ જાહેર જનતાના સલાહ સૂચનો/લોકમત મેળવવા માટે જમીન માલિક/સંસ્થાઓ અને હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓએ વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તા. : ૧૮.૪.૨૦૦૨ ના રોજ નિકોલ ગ્રામપંચાયતની કચેરીમાં ઓનસં મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, જે અનુસંધાને

આવેલ સૂચન/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરકુ યોજનાની મુસદ્દાનુપ દરખાસ્તો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. : ૫.૧૨.૨૦૦૧ ની ૧૯૪ મી બોર્ડ બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૨ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દાનુપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૩ (નિકોલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સો ના વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

આ યોજનાઓ અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતા ને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજનાઓની વિસ્તાર હદ બતાવતો ઇન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સમુચિત સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મુલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
૮. ફોર્મ "એફ" પુનઃવેચણી તથા મુલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. -૨૧ અને ૩૫
૯. યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક " જી " ફોર્મ.
૧૦. યોજનાઓના સુચિત કામોના અમ્દાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં. ૧૧ માં જણાવેલ મુલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉતારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.

૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ ૧૯૭૯ ની નિયમ નં. ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થાયની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોની અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ

સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુજાવતાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેનો નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ફ્રાંક : મુ. ન. ર. યો. / નં. ૧૦૩  
(નિકોલ)

મુખ્ય કાર્યાલય અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-  
૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ)  
:- અધિસૂચન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધિતો તમામને જણાવવામાં આવે છે કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. : ૫.૧૨.૨૦૦૧ ની ૧૮૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ફ્રાંક : ૫૪ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ) ને બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ હતો. સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૩) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૨ ના તા. : ૧૮.૧૨.૨૦૦૧ ના પાના નં. ૧૮૬ થી ૧૮૭ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર 'વેસ્ટર્ન ટાઈમ્સ' તથા 'ગુજરાત ટ્રુડે' માં તા. : ૨૧.૧૨.૨૦૦૧ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ હતી.

આમ તા. : ૫.૧૨.૨૦૦૧ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સ્વરૂપ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ કામચલાઉ દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવા તેમજ જાહેર જનતાના સલાહ સૂચનો/લોકમત મેળવવા માટે જમીન માલિક/સંસ્થાઓ અને હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓએ વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તા. : ૧૭.૫.૨૦૦૨ ના રોજ વસ્ત્રાલ ગ્રામપંચાયતની કચેરીમાં ઓનસેં મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, જે અનુસંધાને આવેલ સૂચન/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સ્વરૂપ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. : ૫.૧૨.૨૦૦૧ ની ૧૮૪ મી બોર્ડ બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૪ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સો ના વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

આ યોજનાઓ અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતા ને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ની કચેરીમાં કચેરીના કાનજાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજનાઓની વિસ્તાર હદ બતાવતો ઈન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સમુચિત સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મુલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
૮. ફોર્મ "એફ" પુનઃવેચણી તથા મુલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. -૨૧ અને ૩૫
૯. યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક " જી " ફોર્મ.
૧૦. યોજનાઓના સુચિત કામોના અમદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.

૧૨. અનુક્રમ નં. ૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉતારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ ૧૯૭૯ ની નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થાયની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોની અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત

વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુજાવતાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. મો. / નં. ૧૦૫  
(વસ્ત્રાલ)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ)

:- અધિસૂચન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. : ૫.૧૨.૨૦૦૧ ની ૧૯૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૫ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) ને બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ હતો. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૩) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના એકસ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટ પાટ-૨ ના તા. : ૧૮.૧૨.૨૦૦૧ ના પાના નં. ૧૮૭ થી ૧૮૮

તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર 'સંદેશ' તથા 'સૂર્યકાલ' માં તા. : ૨૧.૧૨.૨૦૦૧ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ હતી.

અમ તા. : ૫.૧૨.૨૦૦૧ થી મુસદ્દાક્રમ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરકુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ કામચલાઉ દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવા તેમજ જાહેર જનતાના સલાહ સૂચનો/લોકમત મેળવવા માટે જમીન માલિક/સંસ્થાઓ અને હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓએ વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તા. : ૧૮.૫.૨૦૦૨ ના રોજ વસ્ત્રાલ ગ્રામપંચાયતની કચેરીમાં ઓનસે મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, જે અનુસંધાને આવેલ સૂચન/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરકુ યોજનાની મુસદ્દાક્રમ દરખાસ્તો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળનો તા. : ૫.૧૨.૨૦૦૧ ની ૧૯૪ મી બોર્ડ બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૫ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દાક્રમ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સો ના વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

આ યોજનાઓ અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતા ને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન ખુલ્લા મુકાવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજનાઓની વિસ્તાર હદ બતાવતો ઈન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સમુચિત સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મુલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
૮. ફોર્મ "એક" પુનઃવેચણી તથા મુલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં.-૨૧ અને ૩૫ નીકળેલ પ્રમાણે
૯. યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતુ પત્રક " જી " ફોર્મ.

૧૦. યોજનાઓના સુચિત કામોના અમદાજ પત્રક.  
 ૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.  
 ૧૨. અનુક્રમ નં. ૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉતારાનું પત્રક.  
 ૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.  
 ૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ ૧૯૭૯ ની નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થાયની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોની અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ

સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુજરાતના ધોરણ વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. / નં. ૧૦૬  
(વસ્ત્ર.લ-રામોલ)/

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૧ (નિકોલ-કઠવાડા)

-: અધિસૂચન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. : ૫.૧૨.૨૦૦૧ ની ૧૮૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ



ક્રમાંક : ૫૬ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૧ (નિકોલ-કઠવાડા) ને બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ હતો. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ આયોજિય ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૩) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના એકસ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૨ ના તા. : ૧૮.૧૨.૨૦૦૧ ના પાના નં. ૧૮૮ થી ૨૦૦ તથા ટેબલ વર્તમાનપત્ર 'જ્યહિદ' તથા 'ગુજરાત વેબવ' માં તા. : ૨૧.૧૨.૨૦૦૧ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ હતી.

આમ તા. : ૫.૧૨.૨૦૦૧ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૧ (નિકોલ-કઠવાડા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સ્વરૂપ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ કામચલાઉ દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવા તેમજ જાહેર જનતાના સલાહ સૂચનો/લોકમત મેળવવા માટે જમીન માલિક/સંસ્થાઓ અને હિતસંબધ ધરાવતો વ્યક્તિઓએ વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તા. : ૩.૧.૨૦૦૨ ના રોજ નિકોલ ગ્રામપંચાયતની કચેરીમાં ઓનસર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ જે અનુસંધાને આવેલ સૂચન/વાધાઓ ધ્યાને લઈ સ્વરૂપ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. : ૫.૧૨.૨૦૦૧ ની ૧૮૪ મી બોર્ડ બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૬ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૧ (નિકોલ-કઠવાડા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સો ના વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

આ યોજનાઓ અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતા ને જોવા સારૂ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજનાઓની વિસ્તાર હદ બતાવતો ડિવેક્ષ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સમુચિત સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)

૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૫)
  ૭. યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
  ૮. ફોર્મ "એફ" પુનઃવેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં.-૨૧ અને ૩૫
  ૯. યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક " જી " ફોર્મ.
  ૧૦. યોજનાઓના સુચિત કામોના અમદાજ પત્રક.
  ૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
  ૧૨. અનુક્રમ નં. ૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉતારાનું પત્રક.
  ૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
  ૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.
- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ ૧૯૭૯ ની નિયમ નં. ૧૮૯૨૬ અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થાયની તારીખથી એક માસની અંદર સદરફ્ફ મુસદ્દાપુ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોની અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ

સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ના કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરફ્ફ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુજરાતના ધોરણ વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : ધુ.ન.ર.યો./અ.૧૧૧  
(નિકોલ-કઠવાડા)

મુખ્ય કારીગરી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ] MONDAY, 2<sup>nd</sup> SEPTEMBER, 2002/ BHADRA 11, 1924

[ No. 27

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નિયમ-૨૬(૧), ૨૬(૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૧.

હું શ્રી વિ. જી. સાવલિયા, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ભુજ નં.-૧ સદરહું યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલીકો અને હિત/સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નં.-૧ ને અંતિમ કરવા માટે મારી નિમણૂક હોદ્દાની રૂઈએ સરકારશ્રીએ નગર રચના અધિકારી, ભુજ નં.-૧ તરીકે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના હુકમ ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૧૮૨૨(૧)વ, તા. ૨૬-૪-૨૦૦૨ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીનાં તા. ૨૩-૫-૨૦૦૨ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બી, પાના નં. ૧૩૬-૧, ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૨૬-૦૮-૨૦૦૨ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા) નીચે પ્રમાણેનો છે. :

સીટી સર્વે નંબરોની વિગત : સીટી સર્વે વોર્ડ નં.-૨ના સીટી સર્વે નં. ૧ થી ૧૧૬૯.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ અને ૮ની હદ.

દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ની હદ.

પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ની હદ.

પશ્ચિમે : હમીરસર તળાવ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૩ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું નગર રચના યોજના ભુજ નં.-૧માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, તેમણે સદરહું અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં સરકારી અસાધારણ રાજ્યપત્ર

ભાગ-૨માં અધિસૂચન પ્રસિધ્ધિ થયા તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર તેમના લેખિત વાંધા અને રજૂઆતો જરૂરી અધિકૃત માલિકી આધાર પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હક્કદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓને અધિસૂચન અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં પ્રસિધ્ધિ થયાની તારીખથી બે મહિનાની અંદર તેમના હક્ક દાવા જરૂરી દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૬-૦૮-૨૦૦૨ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નં.-૧ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજા સિવાયનાં તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવી છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતિ કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

ભુજ-કચ્છ, તારીખ ૨૯-૦૮-૨૦૦૨.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના નં. ૧, યુનિટ નં. ૧,  
જયુબીલી ગ્રાઉન્ડ, ભુજ-અંજાર રોડ,  
ભુજ-કચ્છ-૩૭૦૦૦૧.

વિ. જી. સાવલિયા,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૧,  
ભુજ-કચ્છ.

### અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬

નિયમ-૨૬(૧), ૨૬(૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૨.

હું શ્રી ઓ. કે. વાઘવાણી, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી ભુજ નં.- ૨ સદરહુ યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકોને હિત/સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નં.- ૨ને અંતિમ કરવા માટે મારી નિમણૂક હોદ્દાની રૂએ સરકારશ્રીએ નગર રચના અધિકારી ભુજ નં. :-૨ તરીકે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના હુકમ ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૧૮૨૨ (૨) તા. ૨૬/૪/૦૨થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી તા. ૨૩-૫-૦૨ ના પાના નં. એક્ટ્રા નં. ૧૩૭ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ-૧ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં તા. ૨૯-૮-૦૨ ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ યોજનાનો હદ વિસ્તાર નીચે પ્રમાણે છે. :

સીટી સર્વે નંબરની વિગત :-સીટી સર્વે વોર્ડ નં.-૨ના સીટી સર્વે નં. ૧૯૯૧ થી ૩૨૨૨

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ અને ૪નો હદ

દક્ષિણે : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે.

પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૪ નો હદ

પશ્ચિમે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ નો હદ અને હમીરસર તળાવ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ-૨૬નો પેટા નિયમ-૩ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે. એ પ્રમાણે સદરહુ નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૨માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે તેમણે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં સરકારી અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં અધિસૂચન પ્રસિધ્ધિ થયા તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર તેમના લેખિત વાંધા અને રજૂઆતો જરૂરી અધિકૃત આધાર/પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહીત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા. તેમજ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાનો હક્કદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓને અધિસૂચન અસાધારણ રાજ્યપત્ર

ભાગ-૨માં પ્રસિધ્ધિ થયાની તારીખથી ૨ (બે) મહિનાની અંદર તેમના હક્ક દાવા જરૂરી દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા. સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૬-૮-૦૨ ના રોજ મંજૂર કરાયેલ. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નં.-૨ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજા સીવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલી છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા આ નગર રચનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નિરિક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : ભુજ-કચ્છ, તારીખ ૨૮-૦૮-૨૦૦૨.

સરનામું :  
નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૨,  
જયુબીલી ગ્રાઉન્ડ, ભુજ-કચ્છ.

ઓ. કે. વાઘવાણી,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૨,  
ભુજ-કચ્છ.

### અધિસૂચન

નમુનો-૪

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

[નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૩

હું નીચે સહી કરનાર, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૩ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી, પાના નં. ૧૩૮ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૬-૪-૨૦૦૨ના જાહેરનામા ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૧૮૨૨ (૩)/વ, થી મારી નિમણૂક ઉપર્યુક્ત યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકે કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ની પેટા કલમ-(૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી એવી નોટીસ આપું છું કે, મેં તારીખ ૨૮-૮-૨૦૦૨થી નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધી છે. ઉપર્યુક્ત યોજનાની ચતુ:સીમામાં નીચે જણાવેલ સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થયેલ છે.

ચર્ચુ : સીમા

સીટી વોર્ડ નં. ૩ના સીટી સર્વે નં. ૧ થી ૧૦૬૦ અને ૨૮૭૩ થી ૩૦૬૦.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ની હદ.

દક્ષિણે : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે.

પૂર્વે : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે.

પશ્ચિમે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ની હદ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને તથા નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાના ૧૫ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ઉપર્યુક્ત નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હકકંદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની ૨ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૩ ની નકલ, જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ, વિગેરે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તથા જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

ભુજ-કચ્છ, તારીખ : ૨૮ માહે ઓગસ્ટ, સને ૨૦૦૨.

સરનામું :  
નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૩,  
જયુબીલી ગ્રાઉન્ડ, ભુજ-અંજાર રોડ,  
ભુજ-૩૭૦૦૦૧.

ડી. એમ. પટેલ,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૩,  
ભુજ-કચ્છ-૩૭૦૦૦૧.

## અધિસૂચન

નમુનો-ઝ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

[નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૪

હું નીચે સહી કરનાર, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૪ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી, પાના નં. ૧૩૯ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૬-૪-૨૦૦૨ના જાહેરનામા ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૧૮૨૨ (૪)/વ, થી મારી નિમણુંક ઉપર્યુક્ત યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકે કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ની પેટા કલમ-(૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી એવી નોટીસ આપું છું કે, મેં તારીખ ૨૯-૮-૨૦૦૨થી નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધી છે. ઉપર્યુક્ત યોજનાની ચતુ:સીમામાં નીચે જણાવેલ સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થયેલ છે.

સીટી વોર્ડ નં. ૨ના સીટી સર્વે નં. ૧૧૭૦ થી ૧૯૯૦, ૩૨૨૩ થી ૪૨૨૪ અને વોર્ડ નં ૩ પૈકીના સીટી સર્વે નં. ૨૯૧૭ થી ૨૯૫૧ અને ૨૯૫૪ થી ૨૯૬૮, ૩૧૯૭, ૩૧૯૮.

ચર્ચુ : સીમા

ઉત્તરે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ ની હદ.

દક્ષિણે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ ની હદ અને ગઢની રાંગના હયાત રસ્તાની છેડે.

પૂર્વે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ ની હદ.

પશ્ચિમે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ અને ૨ ની હદ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને તથા નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાના ૧૫ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ઉપર્યુક્ત નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હકકદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની ૨ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૪ ની નકલ, જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ, વિગેરે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તથા જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : ભુજ, તારીખ : ૨૯ માહે ઓગસ્ટ, સને ૨૦૦૨

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૪,

જયુબીલી ગ્રાઉન્ડ, ભુજ-અંજાર રોડ,

ભુજ-૩૭૦૦૦૧

ડી. કે. ભટ્ટ,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૪,

ભુજ.

## અધિસૂચન

## નમુનો-ઝ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

[નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૫

હું નીચે સહી કરનાર, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૫ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી, પાના નં. ૧૪૦ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૬-૪-૨૦૦૨ના જાહેરનામા ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૧૮૨૨ (૫)/વ, થી મારી નિમણૂક ઉપર્યુક્ત યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકે કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ની પેટા કલમ-(૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી એવી નોટીસ આપું છું કે, મેં તારીખ ૨૮-૮-૨૦૦૨થી નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધી છે. ઉપર્યુક્ત યોજનાની ચતુર્સીમામાં નીચે જણાવેલ સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થયેલ છે.

સીટી વોર્ડ નં. ૩ના સીટી સર્વે નં. ૧૦૬૧ થી ૨૮૭૨, ૩૮૩૦ થી ૩૮૪૧ અને ૮૮૧ થી ૮૮૮.

ચર્ચુ : સીમા

ઉત્તરે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ અને ૭ ની હદ.

દક્ષિણે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ અને ૪ ની હદ.

પૂર્વે : હયાત રસ્તો.

પશ્ચિમે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ ની હદ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને તથા નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાના ૧૫ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ઉપર્યુક્ત નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હકકદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની ૨ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૫ ની નકલ, જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ, વિગેરે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તથા જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : ભુજ, તારીખ : ૨૮ માહે ઓગસ્ટ, સને ૨૦૦૨

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૫,  
જયુબીલી ગ્રાઉન્ડ, ભુજ-અંજાર રોડ,  
ભુજ-૩૭૦૦૦૧.

કે. ડી. શાહ,

નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૫,  
ભુજ.

## અધિસૂચન

## નમુનો-ગ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

[નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૬

હું નીચે સહી કરનાર, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૬ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી, પાના નં. ૧૪૧-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૬-૪-૨૦૦૨ના જાહેરનામા ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૧૮૨૨ (૬)/૧, થી મારી નિમણુંક ઉપર્યુક્ત યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકે કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ની પેટા કલમ-(૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી એવી નોટીસ આપું છું કે, મેં તારીખ ૨૯-૮-૨૦૦૨થી નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધી છે. ઉપર્યુક્ત યોજનાની ચતુઃસીમામાં નીચે જણાવેલ સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થયેલ છે.

સીટી વોર્ડ નં. ૧ના સીટી સર્વે નં. ૧૦૭૮, ૧૦૭૯, ૨૬૯૨ થી ૪૦૩૧.

ચર્ચુ : સીમા

ઉત્તરે : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે.

દક્ષિણે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ ની હદ.

પૂર્વે : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે.

પશ્ચિમે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ અને ૭ ની હદ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને તથા નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાના ૧૫ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ઉપર્યુક્ત નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હકકદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની ૨ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૬ ની નકલ, જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ, વિગેરે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તથા જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

ભુજ, તારીખ : ૨૯ માહે ઓગસ્ટ, સને ૨૦૦૨.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૬,  
જયુબીલી ગ્રાઉન્ડ, ભુજ-અંજાર રોડ,  
ભુજ-૩૭૦૦૦૧.

એ. સી. નાયક,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૬,  
ભુજ.



## અધિસૂચન

નમુનો-ગ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

[નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર-૭

હું નીચે સહી કરનાર, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૭ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું કે, ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી, પાના નં. ૧૪૨-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૬-૪-૨૦૦૨ના જાહેરનામા ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૧૮૨૨ (૭)/વ, થી મારી નિમણૂક ઉપર્યુક્ત યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકે કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ની પેટા કલમ-(૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી એવી નોટીસ આપું છું કે, મેં તારીખ ૨૮-૮-૨૦૦૨થી નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધી છે. ઉપર્યુક્ત યોજનાની ચતુઃસીમામાં નીચે જણાવેલ સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થયેલ છે.

સીટી વોર્ડ નં. ૧ના સીટી સર્વે નં. ૧૪૮૮ થી ૨૬૮૧.

ચર્ચુ : સીમા

ઉત્તરે : ગઢની રાંગ પાસે હયાત રસ્તો.

દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ ની હદ.

પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ અને ૬ ની હદ.

પશ્ચિમે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ અને ૮ ની હદ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને તથા નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાના ૧૫ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ઉપર્યુક્ત નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હકકદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની ૨ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૭ ની નકલ, જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ, વિગેરે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તથા જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

ભુજ, તારીખ : ૨૮ માહે ઓગસ્ટ, સને ૨૦૦૨.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૭,  
જયુબીલી ગ્રાઉન્ડ, ભુજ-અંજાર રોડ,  
ભુજ-૩૭૦૦૦૧.

બી. એમ. પટેલ,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૭,  
ભુજ.

## અધિસૂચન

નમુનો-ઝ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

[નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૮

હું નીચે સહી કરનાર, જુનીયર ટાઉન પ્લાનર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૮ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું કે, ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી, પાના નં. ૧૪૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૬-૪-૨૦૦૨ના જાહેરનામા ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૧૮૨૨ (૮)/૧, થી મારી નિમણુંક ઉપર્યુક્ત યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકે કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ની પેટા કલમ-(૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી એવી નોટીસ આપું છું કે, મેં તારીખ ૨૮-૮-૨૦૦૨થી નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધી છે. ઉપર્યુક્ત યોજનાની ચતુ:સીમામાં નીચે જણાવેલ સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થયેલ છે.

સીટી વોર્ડ નં. ૧ અને ૪ના સીટી સર્વે નં. ૧ થી ૧૪૮૭, ૪૦૩૨, ૪૦૩૭, ૫૬૮, ૭૩૨, ૮૫૬ થી ૮૫૮ અને ૮૬૦ થી ૮૬૨.

ચર્ચ : સીમા

ઉત્તરે : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે.

દક્ષિણે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ની હદ.

પૂર્વે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ની હદ.

પશ્ચિમે : ગઢની રાંગ બહાર હયાત રસ્તાની છેડે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને તથા નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાના ૧૫ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ઉપર્યુક્ત નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હકકદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની ૨ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ભુજ નંબર ૮ ની નકલ, જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ, વિગેરે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તથા જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તારીખ : ૨૮ માહે ઓગસ્ટ, સને ૨૦૦૨.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૮,  
જયુબીલી ગ્રાઉન્ડ, ભુજ-અંજાર રોડ,  
ભુજ-૩૭૦૦૦૧.

એમ. જી. પંચાલ,

નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના ભુજ નં. ૮,  
ભુજ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ] WEDNESDAY, 4<sup>TH</sup> SEPTEMBER, 2002/BHADRA 13, 1924 [ No. 28

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૮ (હાંસોલ-૨)ની યોજના

તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૦૧

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૨૬ તા. ૧૫/૦૭/૨૦૦૨ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૨૬૭, તા. ૧૬/૦૮/૨૦૦૨થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૮ (હાંસોલ-૨) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદરહુ કાયદાની કલમ ૪૧(૧) જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતુ (સીટી પ્લાનીંગ ડિપાર્ટમેન્ટ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

પી. પનીરવેલ

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૨૬, તા. ૧૫/૦૭/૨૦૦૨

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ. શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૦૧, તા. ૦૮/૦૭/૨૦૦૨ની સઘળી હકિકતથી વિદિત થઈ કમિટીમાં ચર્ચા થયા મુજબ ગુજરાત રાજ્ય સરકારશ્રીના જાહેરનામા પંચાયત ગૃહનિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના હુકમ નં. કેવી-૫૪/૮૬ ડબલ્યુબીએ- ૧૦૮૪-૧૦૭(૧) બી તા. ૫/૨/૧૯૮૬ થી અંદાજિત ૮૨ ચો.કિમી. જમીનનો સમાવેશ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદમાં કરવામાં આવેલ છે. ગુજરાત રાજ્ય સરકારના શહેરી વિકાસ અને ગૃહનિર્માણ વિભાગના હુકમ નં. જીએસ/બી/૨૦૨૦ ઓફ ૧૯૮૬ યુડીએચ-૧૦૮૬-૧૮૮૭ વી(એ) તા. ૧૫/૧૦/૧૯૮૬ થી સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ નં. ૨૩/૧/૨ મુજબની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમો બનાવવાની ફરજો અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને તેના વિસ્તાર પુરતી સોપવા અમદાવાદ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીને સદર કાયદાની કલમ ૧૨૨ હેઠળ આદેશ આપ્યો હતો. તે મુજબ અમદાવાદ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટીએ તેના તા. ૨૪/૧૦/૧૯૮૬ની મિટીંગમાં કામ નં.- ૨, ઠરાવ નં.-૧૭/ તા. ૨૧/૦૪/૧૯૮૭થી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને સોપવા ઠરાવ્યું હતું.

આ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તાર પૈકીની હાંસોલ-કોતરપુર વિસ્તારની બિઝાણમાં દશવિલ, નકશામાં આવરી લેવાયેલ રેવન્યુ સર્વે નંબરની જમીનોનો વિકાસ થઈ રહ્યો છે. આ જમીનો પૈકી કેટલીક જમીનો ઉપર બાંધકામ થયું છે અને જમીનો મકાન બાંધવાના હેતુ માટે ઉપયોગી થવાનો સંભવ છે.

સદરહુ વિસ્તારના હાલના વિકાસને ધ્યાને લઈ સદરહુ વિસ્તારમાં ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમનું આયોજન કરવું જરૂરી બનેલ છે. અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને મળેલી સત્તાની રૂએ સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) મુજબ ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ સાથેના તેમના પત્ર ક્રમાંક નં-નરયો/અમદાવાદ નં-૬૭-૬૮/પરામર્શ/ઉ/૧૦૨૭ તા. ૫-૩-૨૦૦૨થી વિચાર વિનિમય કરીને સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન સદર વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૮ (હાંસોલ-૨)બનાવવાનો તેનો ઈરાદો જાહેર કરવાની તથા

સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૨) મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવની નકલ નકશા સાથે રાજ્ય સરકારને મોકલી આપવા અને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સના રૂલ નં. ૧૬ મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવને પ્રસિધ્ધ કરવાનો તથા આ એક્ટ અને રૂલ્સની જોગવાઈ મુજબની કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૨૬૭, તા. ૧૬/૦૮/૨૦૦૨

ટા. પ્લા.ક.ઠ.નં. ૨૬, તા. ૧૫/૦૭/૨૦૦૨ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નગર વિકાસ ખાતુ (સીટી પ્લાનીંગ ડિપાર્ટમેન્ટ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

પી. પનીરવેલ

મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ] MONDAY, 9<sup>TH</sup> SEPTEMBER, 2002/ BHADRA 18, 1924

[ No. 29

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

ઠરાવ ક્રમાંક : જકત/૮૦૨૦૦૦/૧૭/પી, સચિવાલય, ગાંધીનગર, તા. ૪-૬-૨૦૦૨

વડોદરા મહાનગરપાલિકા, વડોદરાની હદમાં આયાત થતાં માલસામાનને આપવામાં આવેલ

જકાત મુક્તિના હાલના નિયમ-૩૧માં સુધારાની મંજૂરી બાબત

વંચાણે લીધા :

- (૧) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, વડોદરા મહાનગરપાલિકા, વડોદરાના ઓક્ટ્રોય ખાતાના પત્ર ક્રમાંક : ૫૧૯૭, તા. ૨૮-૧૨-૨૦૦૧ અને તા. ૧૮-૪-૨૦૦૨ ના પત્ર ક્રમાંક : ઓક્ટ્રોય જા. નં. ૩૮૩

ઠરાવ

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ ની કલમ-૧૪૮ અને ૪૫૭ (૭) (૧૭) અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઠ્ઠાએ જકાતના દરો તથા ઓક્ટ્રોય માફી આપવામાં આવે છે. વડોદરા મહાનગરપાલિકા, વડોદરાની હદમાં આયાત થતા માલસામાનને આપવામાં આવેલ જકાત મુક્તિના હાલના નિયમ-૩૧ માં નીચે મુજબનો સુધારો કરવાની વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની સંદર્ભ (૧) ની દરખાસ્તને આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

અ. નં.	ઓક્ટ્રોય માફી નિયમ	અનુક્રમ નંબર	માફી નિયમમાં નવીન ઉમેરો
૧	૩૧	(૩૦)	વર્લ્ડ વાઈડ ફંડ ફોર નેચર ઇન્ડિયા તરફથી આયાત કરવામાં આવતા કેલેન્ડર, પોસ્ટર, ડાયરી જેવી ચીજ વસ્તુઓને ઓક્ટ્રોય મુક્તિ આપવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. કે. પટેલ,

ઉપ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII] FRIDAY, 27<sup>TH</sup> SEPTEMBER, 2002/ ASHVINA 5, 1924

[No. 30

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRA ORDINARY

### વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, વડોદરા

#### અધિસૂચન

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારની મંજૂર થયેલ પાદરાની નગર રચના યોજના નં.-૨માં સરકારશ્રીના તા. ૩-૧૨-૮૮ના હુકમથી શ્રી રમણભાઈ ભગવાનભાઈની ઉદ્દેશિત યો. મી. જમીન સંદર્ભે પ્લોટ ફાળવવા, કલમ-૭૧ નીચે વેરીફિકેશન કરવા, આદેશ આપવામાં આવેલ, આ અંગે વુડ બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક (૧૩૪૪) અને (૧૪૭૮) માં દર્શાવેલ વિગત અન્વયે પાદરાની નગર રચના યોજના નં.-૨માં ૧૮૫૩૭ ચો. મી. ક્ષેત્રફળ ધરાવતા વિસ્તારમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પાદરા નં.-૨ (પ્રથમ ફેરફાર) બનાવવા અંગે વિચારણા કરવામાં આવેલ છે જેનો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ જરૂરી પરામર્શ/અનુમોદન, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય તરફથી તા. ૨૬-૨-૨૦૦૨ના પત્ર ક્રમાંક : નરયો/પાદરા/દગુ/૮૮૮થી આપેલ છે.

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૨-૩-૨૦૦૨ના રોજની ૧૭૩મી બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૫૬૮થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પાદરા નં. ૨ (પ્રથમ ફેરફાર) બનાવવાનો અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઇરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પાદરા નં. ૨ (પ્રથમ ફેરફાર)ની ચર્ચાની નીચે જણાવ્યા મુજબની છે.

ઉત્તર : ૭.૫૦ મી. રોડ તથા ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૩ અને ૨૪

દક્ષિણ : ૪૦.૦ મી. વડોદરા-જંબુસર રોડ તથા ફા. પ્લો. નં. ૬૫

પૂર્વ : ૮.૦ મી. રોડ તથા ફા. પ્લોટ નં. ૬૮ અને ૨૫

પશ્ચિમ : ફા. પ્લો. નં. ૧૦, ૧૧

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પાદરા નં. ૨ (પ્રથમ ફેરફાર) નો વિસ્તાર દર્શાવતા અધિકૃત નકશાની નકલ વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે જણાવેલ સરનામા ઉપર આવેલ કચેરીમાં તથા પાદરા ગ્રામ પંચાયતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ રાખવામાં આવેલ છે.

વડોદરા, ૨૦ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૦૨.

#### સરનામું :

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
વુડ ભવન, એલ. એન્ડ ટી. સર્કલ પાસે,  
વી. આઈ. પી. રોડ, કારેલીબાગ,  
વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.

સહી : અવાગ્ય,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
વડોદરા.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ] MONDAY, 30<sup>th</sup> SEPTEMBER, 2002/ ASHVINA 8, 1924 [ No. 31

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૧૧૮ તા. ૧૬-૮-૨૦૦૨ વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી ઠરાવેલ છે કે, વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના કમિશનરશ્રી દ્વારા સહી કરેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ વડોદરા (સયાજીપુરા, બાપોદ, સવાદ) બનાવવાનો ઇરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ જાહેર કરેલ છે. તે ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઇરાદાને કાયદાકીય પ્રસિધ્ધિ આપવા, જરૂરી તજવીજ કરવા તે અંગેની જાણ નકશાની નકલ સહ સરકારશ્રીને કરવા તેમજ તેની પ્રસિધ્ધિ સરકારી રાજ્યપત્ર તથા સ્થાનિક વર્તમાનપત્રમાં કરવા અને આગળની કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરેલ છે.

### વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ વડોદરા  
(સયાજીપુરા, બાપોદ, સવાદ)

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને આથી તેના સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૧૧૮ તા. ૧૬-૮-૨૦૦૨ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ની પેટા-કલમ ૧ હેઠળ મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી દ્વારા સહી કરાયેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૬ વડોદરા (સયાજીપુરા, બાપોદ, સવાદ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા, ખંડેરાવ માર્કેટ, રાજમહેલ રોડ, વડોદરાની કચેરીમાં રજા સિવાયના દિવસોમાં કચેરી સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

## ચતુ:સીમા

સદરહુ નગર સ્થના યોજના નં. ૬ વડોદરા (સયાજીપુરા, બાપોદ, સવાદ)માં નીચે દર્શાવ્યા મુજબના ચતુ:દિશાના રે. સ. નંબરો તેમજ તેની અંદર સમાવિષ્ટ થતા તમામ રે. સ. નંબરો, હયાત રસ્તા, નાળીયા, સહિતનો વિસ્તારનો સમાવેશ થાય છે.

ઉત્તરે : મોજે સયાજીપુરાના રે.સ. નં. ૭૦, ૧૧૪, ૧૧૩, ૧૧૨, ૧૧૦, ૧૦૩/૨, ૧૦૩/૧, ૨૩૦, ૫૪૫, ૫૪૪, ૨૭૫, ૨૮૫ પૈ.  
૨૮૫ પૈ. ૨૮૬ પૈ. ૨૮૭, ૨૮૮, ૫૪૨, ૩૧૦.

મોજે સવાદના રે.સ. નં. ૧૮૬, ૧૮૫, ૧૮૪, ૧૮૩, ૧૮૧, ૧૮૦, ૧૮૮.

પશ્ચિમે : મોજે સયાજીપુરાના રે.સ. નં. ૩૧૦, ૩૦૭, ૩૦૮, ૨૨૦ પૈ., ૨૨૧ પૈ., ૨૦૮/૨ પૈ., ૨૦૮/૧ પૈ., ૨૦૭ પૈ., ૧૮૮ પૈ., ૧૬૫/૧ પૈ., ૧૬૫/૨ પૈ., ૧૬૬ પૈ., ૧૬૮ પૈ., ૧૫૮/૬ પૈ.

મોજે બાપોદના રે.સ. નં. ૨૩૭/૧ પૈ. ૨૩૬ પૈ. ૨૩૫ પૈ.

મોજે સવાદના રે.સ. નં. ૧૮૧, ૧૮૪/૬, ૧૮૪/૧૪, ૧૮૪/૧૨, ૧૮૪/૧૫ પૈ., ૨૧૩.

દક્ષિણે : મોજે સયાજીપુરા રે.સ. નં. ૨૧૮/૧, ૨૧૮/૨.

મોજે સવાદના રે.સ. નં. ૧૮૪/૧૫ પૈ. ૧૮૪, ૨૧૩, ૨૦૮, ૨૦૭.

મોજે બાપોદના રે.સ. નં. ૨૩૫ પૈ. ૨૩૭/૧, ૨૩૭/૨, ૨૩૮/૧ પૈ., ૨૩૮, ૨૪૧/૧, ૨૪૧/૨, ૨૪૨.

પૂર્વ : મોજે સયાજીપુરાના રે.સ. નં. ૬૧/૨, ૬૫, ૬૪/૨, ૬૭, ૬૮/૨, ૬૮, ૭૦, ૨૬૧, ૨૫૫, ૨૭૧, ૨૭૨, ૨૭૩, ૫૪૫.

મોજે બાપોદના રે.સ. નં. ૨૪૨.

## યોજનામાં સમાવિષ્ટ થતા રે.સ. નં. :

મોજે સયાજીપુરા રે.સ. નં. :- ૬૧ થી ૬૫, ૬૭ થી ૭૦, ૧૦૩ થી ૧૬૮, ૧૮૮ પૈ. ૨૦૬ પૈ. ૨૦૭ પૈ. ૨૦૮/૧ પૈ. ૨૦૮/૨ પૈ., ૨૧૮/૧, ૨૧૮/૨, ૨૨૦ પૈ. ૨૨૧ થી ૨૩૦, ૨૫૫, ૨૬૧ થી ૩૦૮, ૩૧૦, ૫૪૨, ૫૪૪, ૫૪૫.

મોજે સવાદના રે.સ. નં. :- ૮૧, ૧૮૪/૧ થી ૧૮૪/૧૪, ૧૮૫ થી ૨૧૩.

મોજે બાપોદના રે.સ. નં. :- ૨૩૫ પૈ., ૨૩૬ પૈ., ૨૩૭ પૈ., ૨૩૮ થી ૨૪૨.

(સહી) અવાચ્ય,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

મહાનગરપાલિકા,

વડોદરા.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ] WEDNESDAY, 9<sup>TH</sup> OCTOBER, 2002/ ASHVINA 17, 1924

[ No. 32

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

જાહેરાત

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, ભાવનગર નં. ૧૦ તથા ૧૧ (અધેવાડા)  
(ગુજરાત નગર આયોજન ધારાની કલમ ૪૧ (૧) અને નિયમ ૧૬ (૧) અન્વયે)

ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે તેના બોર્ડની તા. ૫-૧૦-૨૦૦૨ના રોજ મળેલી બેઠકમાં ઠરાવ નં. ૪૩/૨૦૦૨થી નીચે જણાવેલ વિસ્તારો માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના, ભાવનગર નં. ૧૦ તથા ૧૧ (અધેવાડા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે, જે લોકોની જાણ માટે આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી સાથે પરામર્શ કર્યા પ્રમાણે તથા સત્તામંડળના નોટીસ બોર્ડ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલા નકશા ઉપર ગુલાબી રંગ રેખાથી દર્શાવ્યા પ્રમાણે ભાવનગર-તળાજા રોડ તથા ભાવનગર સીદસર રોડ વચ્ચેના ભાગે મહાનગરપાલિકા હદની દક્ષિણે આવેલ વિસ્તારો માટે મોજે અધેવાડાના નીચે જણાવ્યા પ્રમાણેના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની જમીનોમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ તથા ૧૧ (અધેવાડા) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (અધેવાડા) :

રે. સ. નંબર : ૩, ૪, ૬, ૭, ૧૭/૧, ૧૭/૨, ૧૮, ૧૯/૧, ૧૯/૨, ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૩/૧, ૨૩/૨, ૨૪, ૩૧, ૩૨/૧, ૩૨/૨, ૩૨/૩, ૩૨/૪, ૩૩/૧, ૩૩/૨, ૩૪, ૨૦૦.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧ (અઘેવાડા) :

રે. સ. નંબર : ૧, ૨/૧, ૨/૨, ૨/૩, ૨/૪, ૨/૫, ૨/૬, ૨/૭, ૫/૧, ૫/૨, ૫/૩, ૫/૪, ૫/૫, ૫/૬, ૫/૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૬૫/૧, ૬૫/૨, ૬૭, ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૮૯/૧, ૧૮૯/૨, ૧૯૩/૧, ૧૯૩/૨, ૧૯૪, ૧૯૫, ૧૯૬, ૧૯૭.

સદરહુ યોજનાઓની હદ દર્શાવતા નકશાની નકલ આ કચેરીના નોટીસ બોર્ડ ઉપર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના સમય દરમ્યાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. સદરહુ યોજનાઓ તૈયાર કરતી વખતે લોકો તરફથી જો કોઈ સુચનો મળશે તો સત્તામંડળ તે ધ્યાનમાં લેશે.

સ્થળ : ભાવનગર

તારીખ : ૮-૧૦-૨૦૦૨.

(સહિ) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,  
ભાવનગર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII ] WEDNESDAY, 23<sup>RD</sup> OCTOBER, 2002/ KARTIKA 1, 1924 [ No. 33

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### સુરત મહાનગરપાલિકા

### અધિસૂચન

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૬ (જહાંગીરપુરા)નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : હજીરા-કઠોર નેશનલ હાઈવે તથા મોજે : જહાંગીરપુરાનો બાકી રહેતો વિસ્તાર.

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ) તથા સુરત-ઓલપાડ અને સુરત-વરીયાવ રોડનું જંકશન.

પૂર્વે : સુરત-વરીયાવ રોડ તથા મોજે જહાંગીરપુરાનો બાકી રહેતો વિસ્તાર.

પશ્ચિમે : સુરત-ઓલપાડ સ્ટેટ હાઈવે તથા નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ)ની હદ.

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત, તારીખ ૨૨ માહે ઓક્ટોબર સને ૨૦૦૨.

(સહિ) અવાચ્ય,  
કમિશનર,

સુરત મહાનગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII] WEDNESDAY, 30<sup>th</sup> OCTOBER, 2002/ KARTIKA 8, 1924

[ No. 34

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૯ (થલતેજ)

: અધિસૂચન :

ક્રમાંક : થલતેજ મુ.ન.ર.યો.નં.-૩૯/પ્રસિધ્ધિ/૧૯૩૫૮—આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૧૫-૨-૨૦૦૨ ની ૧૯૫ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૬ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૯ (થલતેજ) ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૩) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા.૨૮-૨-૨૦૦૨ નાં પાના નં. ૯ થી ૧૦ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સમભાવ” માં તા.૫-૩-૨૦૦૨ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૧૫-૨-૨૦૦૨ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૯ (થલતેજ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ નાં નિયમ નં.૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે થલતેજ ગ્રામ પંચાયત, થલતેજ ગામ, તા.દસકોઇ, જિ.અમદાવાદ મુકામે તા. ૬-૮-૨૦૦૨ ના રોજ યોજનાની સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૫-૨-૨૦૦૨ ના રોજની ૧૮૫ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૬ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૯ (થલતેજ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ, તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૪/અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૫)
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં.-૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચીત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં - ૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેનાં નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ નિયમ નં. - ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઇ પણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૨૮/૧૦/૨૦૦૨.

ભરત રાવલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII]

MONDAY 18<sup>TH</sup> NOVEMBER, 2002 / KARTIKA 27, 1924

[ No.35

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ચીફ ઓફીસર દ્વારા

કલોલ નગરપાલિકા

અધિસૂચન

જાહેરનામું અંક ૪૪૬ તા. ૧૬-૧૧-૨૦૦૨ કલોલની નગર રચના યોજના નં. ૧ (ફર્સ્ટ વેરીડ) બનાવવા બાબત.

“પંચાયત અને ગૃહ નિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના તા. ૧૬ માહે જુન સને ૧૯૮૨ના હુકમ અન્વયે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ વિભાગના અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ મુજબ મળેલ સત્તાની રૂઠિએ સમગ્ર સભા કરાવ નં. ૧૧૨ તા. ૩૦-૧૦-૨૦૦૨થી કલોલની મંજૂર થયેલ નગર રચના યોજના નં. ૧ ફાઇનલના નીચે જણાવેલ પત્રક પ્રમાણે

અનુ. નંબર	અંતિમ ખંડ નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	મંજૂર થયેલ સ્કીમનો હેતુ	સુચિત પરામર્શ પ્રમાણેનો હેતુ
૧	૩૬	૨૩૨૨	નેબર હુડ સેન્ટર	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
૨	૧૨૦	૭૭૩૭	ગાર્ડન એન્ડ પ્લે ગ્રાઉન્ડ	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
૩	૧૨૮	૮૦૦	ઓપન સ્પેશ	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
૪	૧૦૮	૧૬૬૮	ઓપન સ્પેશ	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
૫	૧૨૨	૧૧૪૦	ઓપન સ્પેશ	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
૬	૬૭	૨૩૮૪	નેબર હેડ સેન્ટર	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
૭	૬૮	૨૭૬૮	ગાર્ડન	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
૮	૧૦૨	૨૮૭૪	નેબર હુડ સેન્ટર	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
૯	૧૦૫	૪૮૭૪	પ્રાથમિક સ્કુલ	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ

સદર સુચિત સુધારા અન્વયે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈ હેઠળ સ્કીમ વેરીડ કરવા અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતાથી પરામર્શ મેળવી કલોલની યોજના નં. ૧ (ફર્સ્ટ વેરીડ) બનાવવા ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.

સદર સુધારાની તથા નકશા કલોલ નગર પાલિકાની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે.

કલોલ, ૧૬ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૦૨.

અવાચ્ય,  
ચીફ ઓફિસર,  
કલોલ નગરપાલિકા.

બી. જે. દોશી,  
પ્રમુખ,  
કલોલ નગરપાલિકા.

સમગ્રસભા ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૧૨/૩૦-૧૦-૨૦૦૨

અધ્યક્ષસ્થાનેથી સભ્યશ્રી ડી. એન. બારોટ એમણે સભ્યશ્રી એમ. વી. પટેલના ટેકાસહ નીચે પ્રમાણે ઠરાવ રજૂ કર્યો..

“પંચાયત અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૧૮-૬-૧૯૮૨ના હુકમ નં. યુ.ડી.એ./૧૧૭૮/૩૫૮૧ થી ધી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ ૭૧ નીચેની સત્તાઓ કલોલ નગરપાલિકાને આપવામાં આવેલ છે. સરકારશ્રીના પંચાયત અને ગૃહ નિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચપી/૮૨/ઓફ ૧૯૮૨/ટીપીએસ/૨૭૮૨/૧૪૯૬ (૮૨) તા. ૧૧-૫-૮૨થી કલોલની નગર રચના યોજના નં. ૧ ના ફા. પ્લોટ નં. ૩૬,૧૨૦, ૧૨૮, ૧૨૨, ૧૦૮, ૬૭, ૬૮, ૧૦૨ અને ૧૦૫માં ફેરફાર કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતાથી જરૂરી પરામર્શ મેળવેલ છે. કલોલની નગર રચના યોજના નં. ૧ (ફર્સ્ટ વેરીડ) સદર અધિનિયમની કલમ-૭૧ મુજબ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.”

ઉપર મુજબની જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા યોગ્ય તજવીજ કરવા અને તેની નકલ તથા નકશાની નકલ ગુજરાત સરકારશ્રીને મોકલી આપવા તથા રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા મોકલી આપવા ઠરાવવામાં આવે છે. તો આગળની તજવીજ કરવી.

આ સિવાય બીજો કોઈ ઠરાવ રજૂ થયેલ નથી. રજૂ થયેલ ઠરાવ સભામાં વાંચી બતાવ્યો જેને બહુમતે પસાર થયેલો જાહેર કરવામાં આવ્યો. તા. ૩૦-૧૦.

બી. જે. દોશી,  
પ્રમુખ,  
કલોલ નગરપાલિકા.

ચીફ ઓફિસર દ્વારા

કલોલ નગરપાલિકા

અધિસૂચન

જાહેરનામું અંક ૪૪૭, તા. ૧૬-૧૧-૨૦૦૨ કલોલની નગર રચના યોજના નં. ૨ (ફર્સ્ટ વેરીડ) બનાવવા બાબત.

“પંચાયત અને ગૃહ નિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના તા. ૧૬ માહે જુન સને ૧૯૮૨ના હુકમ અન્વયે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ વિભાગના અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ મુજબ મળેલ સત્તાની રૂઠિએ સમગ્ર સભા ઠરાવ નં. ૧૧૩, તા. ૩૦-૧૦-૨૦૦૨થી કલોલની મંજૂર થયેલ નગર રચના યોજના નં. ૨ ફાઇનલના નીચે જણાવેલ પત્રક પ્રમાણે

અનુ. નંબર	અંતિમ પંડુ નંબર	સંકલન ક્ર. મી.	મંજૂર થયેલ સ્કીમનો હેતુ	સુચિત પરામર્શ પ્રમાણનો હેતુ
૧	૪૬	૭૩૦૮	પ્રાથમિક શાળા	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
૨	૧૨	૩૦૫૫	ઓપન સ્પેશ	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
૩	૧૪	૨૧૩૩	નેબરહુડ સેન્ટર	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ
૪	૪૨	૨૮૮૩	ઓપન સ્પેશ	વેચાણ પાત્ર રહેણાંકનો પ્લોટ

સદર સુચિત સુધારા અન્વયે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની જોગવાઈ હેઠળ સ્કીમ વેરીડ કરવા અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતાથી પરામર્શ મેળવી કલોલની યોજના નં. ૨ (ફર્સ્ટ વેરીડ) બંનાવવા ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.

સદર સુધારાની તથા નકશા કલોલ નગર પાલિકાની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે.

કલોલ, ૧૬ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૦૨.

અવાચ્ય,  
ચીફ ઓફિસર,  
કલોલ નગરપાલિકા.

બી. જે. દોશી,  
પ્રમુખ,  
કલોલ નગરપાલિકા.

સમગ્રસભા ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૧૩/૩૦-૧૦-૨૦૦૨

અધ્યક્ષસ્થાનેથી સભ્યશ્રી ડી. એન. બારોટ એમણે સભ્યશ્રી એમ. વી. પટેલના ટેકાસહ નીચે પ્રમાણે ઠરાવ રજૂ કર્યો..

“પંચાયત અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૧૮-૬-૧૯૮૨ના હુકમ નં. યુ.ડી.એ./૧૧૭૮/૩૫૮૧ થી ધી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૭૧ નીચેની સત્તાઓ કલોલ નગરપાલિકાને આપવામાં આવેલ છે. સરકારશ્રીના પંચાયત અને ગૃહ નિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચપી/૧૧૮/ઓફ ૧૯૭૮/ટીપીએસ/૨૩૭૭/૫૧૦૫ (૭૮)-ક્યુ, તા. ૨૮-૭-૧૯૭૮થી કલોલની નગર રચના યોજના નં. ૨ ના ફા. પ્લોટ નં. ૪૬, ૧૨, ૧૪ અને ૪૨માં ફેરફાર કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતાથી જરૂરી પરામર્શ મેળવેલ છે. કલોલની નગર રચના યોજના નં. ૨ (ફર્સ્ટ વેરીડ) સદર અધિનિયમની કલમ-૭૧ મુજબ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.”

ઉપર મુજબની જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા યોગ્ય તજવીજ કરવા અને તેની નકલ તથા નકશાની નકલ ગુજરાત સરકારશ્રીને મોકલી આપવા તથા રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા મોકલી આપવા ઠરાવવામાં આવે છે. તો આગળની તજવીજ કરવી.

આ સિવાય બીજો કોઈ ઠરાવ રજૂ થયેલ નથી. રજૂ થયેલ ઠરાવ સભામાં વાંચી બતાવ્યો જેને બહુમતે પસાર થયેલો જાહેર કરવામાં આવ્યો. તા. ૩૦-૧૦.

બી. જે. દોશી,  
પ્રમુખ,  
કલોલ નગરપાલિકા.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII] MONDAY, 2<sup>ND</sup> DECEMBER, 2002/ AGRAHAYAN 11, 1924 [No. 36

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (આંબલી)

### અધિસૂચન

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૫-૧૨-૨૦૦૧ની ૧૮૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૦ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૮ (આંબલી) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૩) મુજબ સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૮-૧૨-૨૦૦૧નાં પાના નં. ૧૮૯ થી ૧૯૦ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ટાઈમ્સ ઓફ કર્ણાવતી” અને “ગુજરાત સમાચાર” માં તા. ૨૧-૧૨-૨૦૦૧ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ. ત્યારબાદ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૫-૨-૨૦૦૨ની ૧૮૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક નં. ૬૭(૨૦૦૧-૨૦૦૨)થી સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૮ નો નંબર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (આંબલી) બદલવા ઠરાવવામાં આવેલ. સદર ઠરાવને સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૨૮-૩-૨૦૦૨ના પાના નં. ૨૪૭ થી ૨૪૮ પર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ટાઈમ્સ ઓફ કર્ણાવતી” તથા “ગુજરાત સમાચાર” માં તા. ૨૪-૪-૨૦૦૨ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૫-૧૨-૨૦૦૧થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (આંબલી) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે આંબલી પ્રાથમિક શાળા, આંબલી ગામ, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદ મુકામે તા. ૩-૮-૨૦૦૨ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૫-૧૨-૨૦૦૧ના રોજની ૧૮૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૦(૨૦૦૧-૨૦૦૨)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૨(આંબલી)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિદ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો(નકશા નં.-૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ, તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.૪-અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૫)
- (૭) યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટૂંક નોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃ વહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચીત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૮ નિયમ નં.-૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૫૨(આંબલી) ૨૧૩૬૬  
તારીખ ૨ માર્ચ ૨૦૦૨.

ભરત રાવલ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII] TUESDAY, 24<sup>th</sup> DECEMBER, 2002/ PAUSHA 3, 1924 [No. 37

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના, વડોદરા નં. ૨૩ (તાંદલજા)

પ્રારંભિક યોજના

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૮ની કલમ-૫૨ની પેટા-કલમ-૧ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ રુલ્સ-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા-નિયમ-૮ મુજબ નગર આયોજન અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો આજ, તા. ૨૩-૧૨-૨૦૦૨ના સોમવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા-કલમ-૨ તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ ના પેટા-નિયમ-૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોનો ઉત્તરો “ફોર્મ જે” ની અંદર સ્કીમમાં આવતા દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તેયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ કરવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાને સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તારીખ : ૨૩-૧૨-૨૦૦૨

વડોદરા.

સરનામું :

નગર આયોજન અધિકારીશ્રીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ,

વીએમસી એકમ-૧, અકોટા સ્પોર્ટ્સ કોમ્પ્લેક્સ,

વડોદરા મહાનગરપાલિકા પ્રોડક્ટીવીટી,

અકોટા, વડોદરા-૩૯૦૦૨૦.

સી. એ. ગાઉની,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના વડોદરા નં. ૨૩ (તાંદલજા),

વડોદરા.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIII] MONDAY, 30<sup>TH</sup> DECEMBER, 2002/ PAUSHA 9, 1924 [No. 38

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯  
[જુઓ નિયમ ૨૬ (૯)]

### પ્રારંભિક નગર રચના યોજના ભયાઉ નં.-૧

ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તૈયાર કરાયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભયાઉ નં.-૧ ગુજરાત સરકારશ્રીના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૬૧ ઓફ ૨૦૦૨/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૨/૧૬૪૦/એલ તા. ૨૨-૦૫-૨૦૦૨ થી મંજૂર થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૧) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ ૨૬ (૯)માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજે ગુરુવાર તા. ૨૬-૧૨-૨૦૦૨ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના પ્રારંભિક યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ (૯) હેઠળ આવશ્યક છે તે મુજબ પ્રારંભિક નગર રચના યોજના ભયાઉ નં. ૧માં સમાવેશ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલ્કત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ (ઉતારો) મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત પ્રારંભિક નગર રચના યોજના ભયાઉ નં. ૧ ની એક નકલ, તમામ માહિતી, નિર્ણયો, નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા મળી શકશે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

ભયાઉ, ૨૬ માટે ડીસેમ્બર સને ૨૦૦૨.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના ભયાઉ નં. ૧,  
ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના મકાનમાં,  
દૂધઈ રોડ, ભયાઉ-૬૪૭-૩૭૦૧૪૦.

એમ. બી. ત્રિવેદી,

નગર રચના અધિકારી.

નગર રચના યોજના ભયાઉ નં. ૧,  
ભયાઉ.

**અધિસૂચના**

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

નમુનો-૮ [જુઓ નિયમ ૨૬ (૯)]

**પ્રારંભિક નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૧ (ગંગા બજાર વિસ્તાર)**

અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૧, ગુજરાત સરકારશ્રીના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૯૧ ઓફ ૨૦૦૨/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૨/૨૨૪૨/એલ, તા. ૧૭-૦૭-૨૦૦૨ થી મંજૂર થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ ૨૬ (૯) ની જોગવાઈ અનુસાર આજરોજ તા. ૨૬-૧૨-૨૦૦૨ ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે પ્રારંભિક નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૧ (ગંગા બજાર વિસ્તાર)નાં મેં લીધેલા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ (૧) તથા સદરહુ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ (૯) ની જોગવાઈ પ્રમાણે પ્રારંભિક નગર રચના યોજનામાં સમાવેશ કરેલ તમામ જમીનોના દરેક માલિકોને અથવા હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને તેમની મિલ્કત અંગેના નગર રચના અધિકારી તરીકેના લેવાયેલા મારા નિર્ણયોની નકલ (ઉતારો) મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ સાહિત્ય, માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા મળી શકશે અને સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અંજાર, ૨૬ માહે ડીસેમ્બર સને ૨૦૦૨.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૧,  
સ્ટેડીયમ કમ્પાઉન્ડ, પ્રાન્ત ઓફીસ-જમખાના સામે,  
આદીપુર રોડ, અંજાર-૩૭૦૧૧૦.  
જિલ્લો કચ્છ.

એ. એ. બોરડ,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૧,  
અંજાર.

**અધિસૂચના**

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

નમુનો-૮ [જુઓ નિયમ ૨૬ (૯)]

**નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૨ (ખત્રીયોક-બ્રહ્મપુરી વિસ્તાર)**

અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૨, ગુજરાત સરકારશ્રીના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૯૨ ઓફ ૨૦૦૨/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૨/૨૨૫૧/એલ, તા. ૧૭-૦૭-૨૦૦૨ થી મંજૂર થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ ૨૬ (૯) ની જોગવાઈ અનુસાર આજરોજ તા. ૨૬-૧૨-૨૦૦૨ ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે પ્રારંભિક નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૨ નાં મેં લીધેલા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ (૧) તથા સદરહુ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ (૯) ની જોગવાઈ પ્રમાણે પ્રારંભિક નગર રચના યોજનામાં સમાવેશ કરેલ તમામ જમીનોના દરેક માલિકોને અથવા હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને તેમની મિલ્કત અંગેના નગર રચના અધિકારી તરીકેના લેવાયેલા મારા નિર્ણયોની નકલ (ઉતારો) મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ સાહિત્ય, માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા મળી શકશે અને સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અંજાર, ૨૬ માહે ડીસેમ્બર સને ૨૦૦૨.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૨,  
સ્ટેડીયમ કમ્પાઉન્ડ,  
પ્રાન્ત ઓફીસ-જીમખાના સામે,  
આદીપુર રોડ, અંજાર-૩૭૦૧૧૦.  
જિલ્લો કચ્છ.

આર. એન. રાહડીયા,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૨,  
અંજાર.

### અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

નમુનો-૮ [જુઓ નિયમ ૨૬ (૯)]

### પ્રારંભિક નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૩

અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૩, ગુજરાત સરકારશ્રીના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૮૩ ઓફ ૨૦૦૨/ટીપીએસ/૨૮૨૦૦૨/૨૨૪૮/એલ, તા. ૧૭-૦૭-૨૦૦૨ થી મંજૂર થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ ૨૬ (૯) ની જોગવાઈ અનુસાર આજરોજ તા. ૨૬-૧૨-૨૦૦૨ ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે પ્રારંભિક નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૩ નાં મેં લીધેલા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ (૧) તથા સદરહુ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ (૯) ની જોગવાઈ પ્રમાણે પ્રારંભિક નગર રચના યોજનામાં સમાવેશ કરેલ તમામ જમીનોના દરેક માલિકોને અથવા હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને તેમની મિલ્કત અંગેના નગર રચના અધિકારી તરીકેના લેવાયેલા મારા નિર્ણયોની નકલ (ઉતારો) મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ સાહિત્ય, માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા મળી શકશે અને સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અંજાર, ૨૬ માહે ડીસેમ્બર સને ૨૦૦૨.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૩,  
સ્ટેડીયમ કમ્પાઉન્ડ,  
પ્રાન્ત ઓફીસ-જીમખાના સામે,  
આદીપુર રોડ, અંજાર-૩૭૦૧૧૦.  
જિલ્લો કચ્છ.

એસ. બી. બોસમીઆ,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૩,  
અંજાર.

## અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

નમુનો-૮ [જુઓ નિયમ ૨૬ (૯)]

## પ્રારંભિક નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૪ (સોરઠીયા ફળીયા વિસ્તાર)

અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૪, ગુજરાત સરકારશ્રીના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૮૪ ઓફ ૨૦૦૨/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૨/૨૨૪૮/એલ. તા. ૧૭-૦૭-૨૦૦૨ થી મંજૂર થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૯ના નિયમ ૨૬ (૯) ની જાગવાઈ અનુસાર આજરોજ તા. ૩૦-૧૨-૨૦૦૨ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે પ્રારંભિક નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૪ નાં મેં લીધેલા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫ (૧) તથા સદરહુ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ (૯) ની જોગવાઈ પ્રમાણે પ્રારંભિક નગર રચના યોજનામાં સમાવેશ કરેલ તમામ જમીનોના દરેક માલિકોને અથવા હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને તેમની મિલ્કત અંગેના નગર રચના અધિકારી તરીકેના લેવાયેલા મારા નિર્ણયોની નકલ (ઉતારો) મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ સાહિત્ય, માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા મળી શકશે અને સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અંજાર, ૩૦ માહે ડીસેમ્બર સને ૨૦૦૨.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૪,  
સબ ટ્રેઝરી ઓફીસ સામે, શાળા નં. ૩ પાસે,  
નવા અંજાર, અંજાર-૩૭૦૧૧૦.  
જિલ્લો કચ્છ.

એસ. જે. માળી,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના અંજાર નં. ૪,  
અંજાર.